

**INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS SUPERIORES DE
OCCIDENTE**

Departamento del Hábitat y Desarrollo Urbano

Identidades e Inclusión social

**PROYECTO DE APLICACIÓN PROFESIONAL (PAP)
PROGRAMA DE SUSTENTABILIDAD SOCIOAMBIENTAL PARA EL
DESARROLLO INCLUSIVO II**

PAP1P01B PRIMAVERA 2021

MEJORAMIENTO ESPACIAL DE LOS ENTORNOS DE VIDA

PRESENTAN

Programas educativos y Estudiantes

Lic. en Arquitectura. Elisa Daniela Mendoza Equihua

Lic. en Arquitectura. Eduardo Alcalá Navarro

Ing. Civil. Nobuyuki Antonio Nishimura Rubio

Profesor PAP: Mtro. Octavio Alejandro Ortiz Ramos, Mtra. Edna Yael Robles
Aguilar, Mtra. Paulina Valdez Robles

Tlaquepaque, Jalisco, abril de 2021

ÍNDICE

Contenido

<u>REPORTE PAP</u>	<u>2</u>
<u>Presentación Institucional de los Proyectos de Aplicación Profesional</u>	<u>2</u>
<u>Resumen</u>	<u>2</u>
<u>1. Introducción</u>	<u>2</u>
<u>1.1. Objetivos</u>	<u>2</u>
<u>1.2. Justificación</u>	<u>3</u>
<u>1.3 Antecedentes</u>	<u>3</u>
<u>1.4. Contexto</u>	<u>3</u>
<u>2. Desarrollo</u>	<u>3</u>
<u>2.1. Sustento teórico y metodológico</u>	<u>3</u>
<u>2.2. Planeación y seguimiento del proyecto</u>	<u>3</u>
<u>3. Resultados del trabajo profesional</u>	<u>4</u>
<u>4. Reflexiones del alumno o alumnos sobre sus aprendizajes, las implicaciones éticas y los aportes sociales del proyecto</u>	<u>4</u>
<u>5. Conclusiones</u>	<u>6</u>
<u>6. Bibliografía</u>	<u>7</u>
<u>Anexos (en caso de ser necesarios)</u>	<u>7</u>

REPORTE PAP

Presentación Institucional de los Proyectos de Aplicación Profesional

Los Proyectos de Aplicación Profesional (PAP) son una modalidad educativa del ITESO en la que el estudiante aplica sus saberes y competencias socio-profesionales para el desarrollo de un proyecto que plantea soluciones a problemas de entornos reales. Su espíritu está dirigido para que el estudiante ejerza su profesión mediante una perspectiva ética y socialmente responsable.

A través de las actividades realizadas en el PAP, se acreditan el servicio social y la opción terminal. Así, en este reporte se documentan las actividades que tuvieron lugar durante el desarrollo del proyecto, sus incidencias en el entorno, y las reflexiones y aprendizajes profesionales que el estudiante desarrolló en el transcurso de su labor.

Resumen

El PAP (Proyecto de Aplicación Profesional) denominado Programa de sustentabilidad socioambiental para el desarrollo inclusivo le dio seguimiento al programa que se hizo el semestre de otoño 2020 que está dedicado al mejoramiento del espacio e infraestructura del centro comunitario de la Mezquitera.

Como equipo se recuperaron antecedentes y entrevistas o juntas con las personas de la comunidad para realizar una planeación de la recaudación de fondos y materiales para la renovación de los espacios del centro comunitario como baños y cocina.

Así mismo como el acompañamiento al PAP encabezado por el profesor Cano, apoyándolos en la realización de planos a detalle y descriptivos para lograr la obtención de los papeles necesarios para conseguir las escrituras de los mismos.

Para llevar a cabo los programas que se realizaron en el PAP, se encuentra un plan descriptivo el cual se debe seguir los semestres a futuro para la ejecución de la remodelación del centro comunitario.

Abstract

The PAP (Professional Implementation Project) called the Socio-Environmental Sustainability Programme for Inclusive Development followed up the program that took place in the fall 2020 semester that is dedicated to improving the space and infrastructure of the Mesquitera community center.

As a team, backgrounds and interviews were retrieved together with people in the community to plan fundraisers and materials for the renovation of community center spaces such as bathrooms and kitchens.

As well as the accompaniment to the PAP headed by Professor Cano, supporting them in the realization of detailed and descriptive plans to obtain the necessary papers to obtain the deeds.

To carry out the programs that were carried out in the PAP, there is a descriptive plan which must be followed in the months to the future for the implementation of the remodeling of the community center.

1. Introducción

1.1. Objetivos

El presenta PAP se construye de dos proyectos en la misma zona geográfica, así como en su último fin, que es apoyar el proceso de construcción de comunidad de las colonias de Polanquito y la Mezquitera, a través de la intervención de espacios públicos en actual abandono y deterioro, de manera que en conjunto con los vecinos de la zona se modifique la infraestructura urbana como clave para detonar el cambio social y la capacidad comunitaria de ejercer sus derechos básicos, así como recreativos, de seguridad y de apropiación del espacio.

El primer proyecto estratégico es apoyar a los colonos a conservar su hogar que tanto han luchado por proteger, este que han visto crecer desde una estación de policía, hasta lo que es hoy un centro vecinal en el que la comunidad ve como un faro de esperanza para el futuro de sus hijos y para la mejora del mismo cerro.

Para esto existe ya un plan maestro dividido en fases para poder llevarse a cabo. Cada fase está pensada según las necesidades primordiales y el flujo económico que se necesita tener. La primera fase que se llevara a cabo se comenzara a trabajar más a detalle en este PAP. Se pretende que al finalizar el semestre de primavera 2021, se cuente con un presupuesto final, planos y plan de acción para poder llevar a cabo la construcción de la primera fase.

El segundo proyecto estratégico consiste en generar un registro de los lotes y predios de la colonia Santa María para con eso poder generar las herramientas que validan las escrituras. Para poder llevar a cabo esto es necesario primero realizar levantamientos con las medidas de los predios a través de diferentes programas, para a partir de esto poder ir y relacionar los planos con las medidas reales en sitio.

Los objetivos puntuales para el periodo de primavera 2021, desenlazados de lo anteriormente descrito, son los siguientes:

- Retomar el proyecto del Centro Comunitario la Mezquitera
- Dividir la fase 1 del presupuesto del Centro Comunitario la Mezquitera y corregirlo
- Formar una planeación para la primera fase del Centro Comunitario la Mezquitera
- Realizar la digitalización de los planos de catastro del Cerro del Cuatro

1.2. Justificación

Ante la inquietud de los vecinos sobre las irregularidades que cuentan los terrenos y casas de estas colonias debido a la forma en que se generaron, es importante apoyarlos

para la aclaración de estas irregularidades ya que es un problema fuerte que se vive, y que al solucionarlo, les estaríamos brindando un lugar seguro donde puedan decir esto es mío y será de mis hijos, sin tener la preocupación de lo que vaya a pasar por estas irregularidades, ya que con esto se puede fortalecer su sentido de pertenencia, las cadenas de valor y una economía sólida. Se espera poder realizar trabajos desde casa midiendo y llevando un conteo y regularización de los lotes y casas para poder generar un sondeo del lugar y con ello validar las escrituras y generar un patrimonio para ellos.

- Planear, sistematizar y crear estrategias para la recaudación de fondos para seguir con el proyecto que se realizó el semestre pasado.
- Se actualizarán de los planos de catastro para conseguir los documentos necesarios para la propiedad del terreno.

El proyecto de renovación y revitalización del Centro Comunitario es la continuación de un gran esfuerzo comunitario por crear un espacio de construcción de comunidad y calidad de vida. El origen del centro como la lucha de las madres de familia de la colonia por adaptar una estación de policía a un kínder dada la falta de escuelas públicas en la zona al inicio de su establecimiento como área habitada habla directamente de la necesidad y empuje de los vecinos por reclamar sus derechos y su espacio.

Actualmente, el centro vecinal de la comunidad de Polanquito es utilizado como ludoteca para los niños de la colonia, y como un espacio que integra clases para niños, y atención psicológica, así como actividades para padres y madres de familia que incluyen un huerto urbano, clases de danza y centro de reunión para consultas vecinales. Los mismos integrantes de la comunidad han llegado a mencionar su inquietud acerca de la necesidad de adaptación del espacio para sus usos actuales y futuros.

Así mismo están teniendo problemas para conservar el terreno, ya que no se tienen los papeles necesarios para acreditar la propiedad del terreno. La comunidad está alerta ya que el gobierno les quiere quitar un espacio por el cual lucharon y levantaron desde cero. Cerro del Cuatro es una comunidad el cual llegó a ser gracias a asentamientos irregulares por personas que llegaron por la necesidad de un espacio, hogar y trabajo. El gobierno ha decidido ceder los terrenos y darles un hogar, siempre y cuando tengan papeles y planos bien estructurados.

1.3 Antecedentes

El “cerro del 4” perteneciente a la colonia Lomas de Polanco ha adquirido una mala reputación desde los años 80, cuando empezaron a crecer el número de pandillas las cuales tenían presencia en toda la colonia, al igual que empezó la venta de sustancias ilegales y la falta de seguridad en general de la colonia.

Desde entonces, la inseguridad, la venta de sustancias ilegales y la violencia en general incrementaron al punto que hoy en día se está normalizada la situación de la colonia. Lomas de Polanco se encuentra cerca de algunas colonias conflictivas, como la Zona Industrial, La Mezquitera, Polanquito, La Echeverría, Villa Guerrero y López Portillo. Debido a la situación de la zona, los habitantes intentan tener la mínima participación y apropiación del espacio público, lo cual genera que la gente abandone sus casas y la colonia se margine.

Como forma para revertir y mejorar la situación que están viviendo estas personas en el Centro Comunitario de La Mezquitera y sus alrededores, en semestres previos se adecuó y exploró la posibilidad de mejorar el espacio público en el cual la juventud de la colonia se junta a aprender, expresarse, pasar el tiempo y más que nada a hacer relaciones con sus vecinos.

Semestres pasados se adecuó un espacio para los jóvenes skaters de la zona para que tuvieran la libertad de practicar el deporte que les apasiona; los resultados fueron buenos.

También se generó un plan para la revitalización del centro vecinal de la Mezquitera cercano a una unidad deportiva, mismo que ha sido manejado por los vecinos encargados del centro comunitario con objetivo de brindar un espacio para que los niños y niñas y jóvenes de la zona se puedan expresar de forma segura y libre; tomando en cuenta las regulaciones gubernamentales que han surgido por la pandemia causada por el virus COVID-19.

Debido a la contingencia sanitaria ocasionada por el Covid-19, los proyectos realizados en verano y otoño 2020 debieron ser adaptados para que sus objetivos y alcance pudiera trabajarse desde la virtualidad, por lo que este semestre es una excelente oportunidad de continuación y acercamiento paulatino a la comunidad para volver al centro vecinal y al parque aledaño a la unidad deportiva, espacios de sana convivencia que generen un sentimiento de pertenencia y apropiación dignos de una comunidad.

1.4. Contexto

La colonia Lomas de Polanco es una localidad del municipio Guadalajara, en Jalisco, y abarca un área cercana a 170 hectáreas. Viven unas 30,700 personas en 7,260 casas, siendo una de las colonias más pobladas de Jalisco. Se contabilizan 1,827 habitantes por km², con una edad promedio de 32 años y una escolaridad promedio de 9 años cursados.

De las 40,000 personas que habitan en Lomas De Polanco, 8,000 son menores de 14 años y 9,000 tienen entre 15 y 29 años de edad. Cuando se analizan los rangos etarios más altos, se contabilizan 20,000 personas con edades de entre 30 y 59 años, y 3,800 individuos de más de 60 años. (MarketData, 2020).

De acuerdo con los datos que fueron recabados por el PAP pasado para la investigación plasmada en el libro Jóvenes, violencia y miedo, en las tres colonias del Cerro del Cuatro hay 30 mil habitantes, 20% de entre 15 y 24 años. De dicho porcentaje menos de mil jóvenes son estudiantes, debido a que en las colonias hay escasas secundarias y preparatorias, esto sumado desinterés que se tiene alrededor de la colonia por adquirir una educación de calidad. En cuanto a las oportunidades de trabajo, el Directorio Económico Nacional de Unidades Económicas indica que entre Buenos Aires y Francisco I. Madero Primera y Segunda Sección hay 516 establecimientos económicos. Aunque solo 18 emplean a más de cinco personas. Ante la necesidad, la opción de emplearse fuera de la comunidad no se descarta, aunque tampoco garantiza una vida digna y bienestar. (Dra. Danielle Strickland, 2019)

{...} La zona se ha vuelto cada vez más insegura a lo largo de los años; se puede identificar la prostitución, la venta de drogas y grupos del crimen organizado. En los lugares más alejados a las zonas comerciales, en la zona más pegada a las antenas, en la punta del cerro estas actividades se llevan de una manera muy expuesta, se puede observar que en ciertas fincas las usan para áreas de venta y consumo, también existen donde la droga se da de una manera más controlada, pero son donde se encuentran las zonas comerciales. Las cifras preliminares de delitos provenientes de las averiguaciones previas y/o carpetas de investigación iniciadas en Revitalización Centro Vecinal Polanquito 16 las agencias del Ministerio Público y reportadas a la plataforma Seguridad Mapa de la Fiscalía General del Estado (FGE), muestran que en esta colonia se interpusieron 226 denuncias durante 2018, entre las que resaltan 49 por lesiones dolosas, 39 por robo de vehículos particulares y 35 por atraco a negocios. (Dra. Danielle Strickland, 2019)

La triste realidad de la comunidad es que los grupos de jóvenes prefieren unirse a una pandilla debido a que creen que ese es el medio para salir adelante (Según un joven de la zona), esto sin entender la gravedad de tener el contacto directo con los narcotraficantes que controlan la zona. Muchos de los jóvenes siguen este camino porque piensan que es la única manera para conseguir el dinero necesario para mantenerse y sacar a su familia adelante. En un ambiente con tal marginación es común encontrar situaciones de pobreza que orillen a los jóvenes a relacionarse con el crimen organizado, ya sea por necesidad o meramente por el gusto de formar parte de un círculo social selecto y de poder.

2. Desarrollo

Durante el tiempo que se trabajó abordamos 2 situaciones que beneficiaran a la comunidad, la primera, dimos comienzo a la fase 1 del plan de remodelación del centro comunitario la Mezquitera, donde se verán beneficiados directamente los usuarios del centro ya que se construirán nuevos baños al exterior como la ampliación de la zona de la cocina para poder habilitarla y hacer uso de ella, para esto realizamos un presupuesto y listado de material para con ello comenzar la recopilación de donaciones ya sean en materia o dinero, buscamos ayuda entre los padres de familia, usuarios, vecinos y empresas o conocidos que teníamos conocimiento que pudieran aportar a la causa, al mismo tiempo se comenzó a hacer campaña para la reactivación de los bazares que ya

previamente se realizaban en el centro comunitario para tener otra fuente de ingreso, por otro lado se organizó con ayuda de los demás compañeros del Pap una rifa con el mismo propósito.

La segunda acción que realizamos fue el actualizar y extender los planos de catastro que servirán una vez actualizados y corregidos para brindarles documentos que acrediten las propiedades de los vecinos de la Mezquitera ya que actualmente son irregulares y es un tema al cual le preocupa a los vecinos ya que su patrimonio es el que está en juego y buscamos que esto cambie regularizando los planos para su acreditación y escrituración de manera correcta.

2.1. Sustento teórico y metodológico

La teoría a partir de la cual se trabajó el proyecto de La Mezquitera se sustenta en tres conceptos del ámbito urbano, arquitectónico y social: La vivienda digna, el espacio público y la apropiación del espacio y se ve relacionada con la realidad que viven los vecinos y usuarios de la Mezquitera por lo que con una serie de acciones buscamos un cambio o resultado que beneficie a la comunidad y sea símbolo de trabajo en conjunto de la sociedad.

- Vivienda digna

ARTÍCULO 2.- Se considerará vivienda digna y decorosa la que cumpla con las disposiciones jurídicas aplicables en materia de asentamientos humanos y construcción, salubridad, cuente con espacios habitables y auxiliares, así como con los servicios básicos y brinde a sus ocupantes seguridad jurídica en cuanto a su propiedad o legítima posesión, y contemple criterios para la prevención de desastres y la protección física de sus ocupantes ante los elementos naturales potencialmente agresivos.

Artículo reformado DOF 20-04-2015

(LEY DE VIVIENDA. (s. f.). diputados.gob.mx. Recuperado 14 de abril de 2021, de http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/LViv_140519.pdf)

- Espacio público

Los espacios públicos bien diseñados y administrados son un activo fundamental para una ciudad y tienen un impacto positivo en su economía. Por esta razón, la inversión en estos espacios contribuye a mejorar la salud y el bienestar de sus habitantes, reduce el

impacto del cambio climático, anima a las personas a caminar o usar la bicicleta, aumenta la seguridad y disminuye el temor a la delincuencia.

El espacio público: componente clave de una ciudad sostenible. (s. f.). ONU-Habitat. Recuperado 14 de abril de 2021, de <https://onuhabitat.org.mx/index.php/el-espacio-publico-componente-clave-de-una-ciudad-sostenible>)

– Apropiación Espacial

Borja, (2000), concluye que el problema en la ciudad radica en que la libertad que nos ha de ofrecer el espacio público a los ciudadanos se disuelve debido a que existe un temor, temor por la delincuencia, por el tránsito, por la ciudad misma determinando que las personas busquen lugares muy específicos en la inmensidad de la ciudad que les garantice dicha libertad buscada.

Fonseca Rodríguez, J. M. (2014, 23 abril). La importancia y la apropiación de los espacios públicos en las ciudades. udg virtual. <http://www.udgvirtual.udg.mx/paakat/index.php/paakat/article/view/222/329>

La metodología y planteamiento para la atención de los problemas del presente trabajo debe de atender estos tres conceptos antes mencionados. la metodología con la que procederemos a atender las problemáticas serán en base a las necesidades más latentes del centro comunitario y de sus usuarios. La digitalización de los planos de catastro es con el fin de validar las escrituras de los colonos y asegurarles una vivienda digna y no permitirles perder su hogar. Por otro lado después de un análisis de la situación del centro comunitario y sus necesidades más latentes se llegó a la conclusión de que la remodelación del centro comunitario fortalecerá y dará como resultado el ser un espacio público para la comunidad de Polanquito, así como también se debe de promover el espacio comunitario de forma que la comunidad tome la iniciativa y se apropie de este espacio y lo utilice como un punto de crecimiento y fortalecimiento para su vecindad.

2.2. Planeación y seguimiento del proyecto

- Descripción del proyecto

Para este eje del PAP se pretende abordar dos proyectos centrales. Se le dará continuidad a la remodelación del centro comunitario La Mezquitera, particularmente enfocándonos en retomar el mismo proyecto en su primera fase. Se revisarán planos y presupuestos para poder hacer los ajustes y correcciones necesarias para su ejecución. El otro proyecto que se trabajara al a par será el darle continuidad a la actualización de los planos de catastro para que puedan conseguir los documentos necesarios para probar la propiedad del terreno.

La pertinencia de estos proyectos se deriva directamente de la petición de la comunidad a asesores de PAPs hermanos de asignar a un equipo que apoye en la ejecución y desarrollo, de la remodelación del Centro, así como también de la continuación del gran objetivo del programa de Mejoramiento Espacial de los Entornos de Vida en el Polígono Sur del AMG, que consiste en promover acciones al a par de la comunidad para la mejora de sus entornos.

La descripción concisa de este eje del PAP, por lo tanto, es la siguiente: Realizar los ajustes y correcciones de la Fase 1 del Centro Comunitario La Mezquitera y darle continuación para poder llevar esta fase a cabo. Al a par se comenzará la actualización formal de los planos de catastro de la colonia del Cerro del Cuarto.

- Plan de trabajo

El plan de trabajo del equipo de infraestructura se desarrolló a manera de Cronograma de trabajo y se basó en los principios básicos de resolución de problemas, se partió de un diagnóstico, consulta con todos los actores involucrados, prueba de la propuestas y puesta en práctica.

Las actividades principales y sus fechas de realización se desglosan de la siguiente manera:

- Cerro del cuatro
 - Delimitar zona de trabajo

2-9 de marzo

- Repartir una parte de la zona a cada integrante

9 al 16 de marzo

- Digitalizar planos de catastro

16 de marzo al 6 de mayo

– Centro Comunitario la Mezquitera

- Recopilación de información previa

23 de febrero al 4 de marzo

- Revisión del Presupuesto

9 al 11 de marzo

- Separar presupuesto de Fase 1 en sus partes

4 al 9 de marzo

- Revisar la información de las necesidades para la ejecución de la fase 1

4 al 9 de marzo

- Cita con Señora Ester/ Padre Pepe para desarrollo de fase 1

9 al 11 de marzo

- Reunión usuarios Centro Comunitario la Mezquitera

18 y 25 de marzo

- Estrategias para fondos

11 al 30 de marzo

- Organización para fondos

1 al 8 de abril

- Planos constructivos del área a intervenir

13 al 15 de abril

- Recopilación de material

13 de abril al 13 de mayo

- Ejecución de plan de acción

13 de abril al 13 de mayo

ANEXO: CRONOGRAMA DE PLAN DE TRABAJO

Recursos Utilizados:

Uno de los recursos principales que se ha utilizados en este PAP del equipo de infraestructura ha sido el tiempo y la experiencia de los involucrados, comenzando por los compañeros que ya habían cursado este PAP anteriormente ya que ellos tienen más información acerca del proyecto del Centro Comunitario la Mezquitera. También se contó con el apoyo de los profesores del PAP y de la señora Ester, sobre todo, ya que ella es la figura representativa tanto del Centro Comunitario la Mezquitera como de su comunidad.

De igual manera se han utilizados programas para poder llevar a cabo la digitalización de planos, presupuestos, entre otras cosas, no solo para poder realizar los documentos necesarios, sino para poder llevar a cabo las reuniones de forma remota y tener comunicación y poder trabajar a distancia dada la pandemia.

- Desarrollo de propuesta de mejora

Las actividades principales previamente enumeradas agrupan acciones particulares que se describen a continuación:

- Cerro del cuatro
 - Delimitar zona de trabajo

Se procede a delimitar la zona en la que nos enfocaremos para poder realizar la remodelación o construcción de la zona que más sea eficiente y necesaria. Se analizará que beneficiaría más al centro comunitario y de qué forma sería la más adecuada.

- Repartir una parte de la zona a cada integrante

Una vez obtenida la información necesaria se procede a la repartición del trabajo a los diferentes integrantes del equipo para la actualización de los lotes.

- Digitalizar planos de catastro

Con la ayuda de un trabajo previo se procede a continuar la actualización de los planos de catastro de diferentes manzanas de la zona del cerro del cuatro para su regularización y actualización de los mismos. Donde se describen medidas, colindantes, zonas invadidas y banquetas existentes.

– Centro Comunitario la Mezquitera

- Recopilación de información previa

Se procede a visitar la mezquitera para hacer un análisis visual de la estructura y su posible manera de remodelación, en oficina se recopila información existente y se comienza a planificar estrategias de remodelación y distribución de espacios.

- Revisión del Presupuesto

Una vez recopilada la información pasada y terminado la delimitación de los alcances de la fase 1 se procede a analizar los costos y la cuantificación de los materiales a necesitar para poder elaborar un presupuesto para la fase 1.

- Separar presupuesto de Fase 1 en sus partes

Una vez analizada las partes que conformaran la fase 1 se procede a separarlas individualmente para poder saber cuánto se necesitará de material, dinero y obra de mano en cada una de las partes de la fase 1 y realizar el presupuesto y cuantificación de materiales de cada una de estas partes.

- Revisar la información de las necesidades para la ejecución de la fase 1

El equipo recolectó la información necesaria para plantear las necesidades primordiales del centro comunitario, así como los beneficios del espacio para realizarla primera fase del plan maestro del centro, buscando resolver los

problemas y cumplir los objetivos de la comunidad siendo objetivos y pragmáticos con el uso del espacio disponible.

- Cita con Señora Ester/ Padre Pepe para desarrollo de fase 1

Una vez recopilada y analizada la información se plantea una primera reunión en el centro comunitario con doña Esther y los usuarios/personajes más importantes para compartir con ellos esta información y notificar los planes a desarrollar, como buscar iniciativas e ideas para obtener los insumos necesarios para realizar la obra, durante la reunión solo asistió el padre pepe, donde se obtuvo como resultado una propuesta de trabajo para apoyar la remodelaciones la cocina la construcción de los baños con ayuda de jóvenes de su grupo quienes nos apoyaría a realizar lo proyectado y habiendo concretado una propuesta básica, se realizó una convocatoria para una nueva reunión con la representante de la comunidad y sus principales usuarios para dialogar sobre lo planteado, y tomar cartas en el asunto.

- Reunión usuarios Centro Comunitario la Mezquitera

Como estrategia propuesta en la reunión pasada se convoca a una reunión en el centro comunitario para dialogar sobre las propuestas de eventos para las recaudaciones, plantear las ideas pensadas y ver con la comunidad cuáles son las más viables, no logramos tener asistencia de más personas solamente un padre de familia quien comento que nos podría apoyar poniendo en contacto con los directivos de su empresa SKF Solution quienes nos podrían brindar donativos en materia para el objetivo de la fase 1.

- Estrategias para fondos

En conjunto el equipo se puso a ver opciones viables que se puedan realizar para la recaudación de fondos y de materiales para la remodelación de los baños y cocina, como pueden aportar todos creando lazos en la comunidad los cuales crearán un bien común. Se partió de una idea sobre el bazar que se hace en el Centro Comunitario la Mezquitera reactivarlo y obtener ingresos de ahí, otra idea fue realizar algún alimento y venderlo en el centro comunitario, otra idea parte de realizar un evento de talentos y cobrar la entrada.

- Organización para fondos

Después de haber analizado una serie de ideas y estrategias a desarrollar se procede a la organización de lo que tenemos, comenzamos con hacer una base de datos de las personas que contamos con su participación y comenzamos a ver en que nos podían ayudar, para así registrarlo, llevar un control en cuanto lo que necesitamos y tenemos, ya sea material, mano de obra o dinero. Se les hizo llegar al padre de familia y al padre pepe una copia del presupuesto dividido por fases, como un listado de materiales para su recopilación. Se dio seguimiento, manteniendo comunicación con los actores principales que nos apoyarían, se siguió buscando opciones para desarrollar el plan. Quedamos a la espera de confirmación de los apoyos que darán y cuando será.

- Recopilación de material

Se procede a montar el material, acomodar lo que se venderá en el bazar y adecuar los espacios por COVID-19, para el bazar con el fin de recaudar fondos para el Centro Comunitario la Mezquitera. Se designará un espacio donde será la recopilación de material, para de esta manera tener a la mano todo el material que se va donando para a la hora de la remodelación este todo listo y en el lugar.

- Ejecución de plan de acción

Vender mediante actividades lo más posible, haciendo propaganda de los eventos a realizar en el bazar y tratar de generar un buen monto para el Centro Comunitario la Mezquitera. Juntar el material en el sitio. Se da inicio a la remodelación del Centro Comunitario la Mezquitera comenzando con la limpieza de las áreas y el acomodo de los mobiliarios para poder comenzar la obra. Se procede a la demolición de los muros y el retiro de los escusados. Llevar a cabo la obra gris y blanca de la remodelación. Se procede a retirar escombros y basura generada, se limpia el espacio y se deja listo para su uso.

3. Resultados del trabajo profesional

Así como se ha comentado en las secciones anteriores del RPAP, las metas alcanzadas este semestre fueron:

- 1) La terminación de los planos a detalle que apoyamos a terminar al PAP encabezado por el profesor Cano.
- 2) La continuación de la remodelación del centro comunitario comenzando con los baños y la cocina los cuales son parte de la primera fase ya establecida por el PAP anterior a nosotros.

Los planos de los cuales estamos hablando son para apoyar a la comunidad del Cerro Del Cuatro a conseguir los papeles necesarios para la obtención de las escrituras del terreno y asegurar su hogar de cualquier persona que se las quiera arrebatar; al igual que asegurarse que el gobierno mantenga su parte del trato que se hizo, el cual es que mientras se tengan todos los planos y papeles bien estructurados no se les podrá retirar el terreno.

En cuanto a la remodelación del centro comunitario de la Mezquitera no se alcanzó a llevar acabo la remodelación de los baños y cocina, pero se logró la estructuración de planeaciones de eventos que apoyaran en la recaudación de fondos y así también se consiguieron contactos los cuales nos pueden ayudar a ejecutar la remodelación y los eventos planeados.

4. Reflexiones del alumno o alumnos sobre sus aprendizajes, las implicaciones éticas y los aportes sociales del proyecto

- Aprendizajes profesionales (personales y multidisciplinarios)

- Aprendizajes profesionales Eduardo Alcalá

Con lo que he aprendido a lo largo de mi carrera, desde la creación de un espacio hasta el tratado del cliente, me facilitó completamente el trabajo en este proyecto; lo complicado fue llegar a entender la situación en la que están los clientes y cómo podemos ayudarlos. Sus problemas no simplemente tienen que ver con la falta de algún tipo de espacio, sino que el problema es tan grande que puede llegar a perder el terreno que ocupan. Me abrió los ojos al conocer la realidad de las personas que viven a unos kilómetros de distancia.

- Aprendizajes profesionales Daniela Mendoza

Terminando la carrera de Arquitectura puedo decir que aproveche mucho este proyecto para desarrollar más mis habilidades en cuanto al diseño de proyecto, trato con clientes, trato con proveedores y la ingeniería de presupuestos. Uno de los retos más grandes que tuve fue lograr encontrar proveedores y gente dispuesta a ayudar y saber cuál era la forma más económica y viable de la cual podíamos llegar a ayudarlos. Otro reto fue hacer de nuevo la ingeniería de presupuesto ya que lo hicimos sobre la remodelación de un área y en la carrera no vemos remodelaciones tal cual, por lo cual tuvimos que investigar más a fondo este tema y poder separar todos los conceptos de cada parte de la fase 1. Esto me ayudó a entender que siempre habrá temas sobre los que no sabemos nada y los iremos aprendiendo por medio de proyectos y necesidades de clientes, creo que sobre todo en obra, poniéndolo ya en práctica lo podemos llegar a asentar

- Aprendizajes profesionales Nobuyuki Nishimura

Sobre la recta final de mi carrera de Ing. Civil resultó ser de gran ayuda este proyecto para desarrollar de una forma ya no teórica sino más práctica mis habilidades y conocimientos para el desarrollo de un proyecto.

El socializar con la comunidad de la Mezquitera me pareció una experiencia única, el poder ayudar trabajando en equipo, sin duda es algo de lo más importante en el proyecto ya que los mismos usuarios o vecinos son los involucrados en apoyar el

proyecto, el aplicar lo aprendido para poder mejorar la infraestructura sin dañar los bolsillos y generar un bienestar a la comunidad me pareció algo que vale la pena realizar.

- Aprendizajes sociales (en equipo)

Como los mencionamos individualmente en la reflexión sobre aprendizajes profesionales del equipo, la capacidad de trabajar en equipo en la comunidad nos demostró que la habilidad de trabajar como sociedad unida tiene un mayor peso en los resultados de un proyecto que la cantidad de saberes profesionales y habilidades de origen académico, sobre todo cuando se trata de un proyecto social ya que este se denota por sus involucrados.

El proyecto en el cual trabajamos consistió principalmente de aplicar algunos conocimientos profesionales de nuestras áreas de estudio, los cuales no fueron complejos en general, dando mucho mayor peso a la habilidad de hacer socializar a la comunidad para dedicar tiempo y conocimiento a un proyecto que existía mucho antes de que el ITESO o nosotros nos involucramos, generando una dinámica de colaboración y no imposición ante un grupo vecinal que, si bien no es una Asociación Civil, una ONG o un organismo gubernamental, si es una organización dinámica y funcional.

El beneficio público y social que consideramos de mayor relevancia es el haber comenzado la primera fase del proyecto que el semestre pasado se realizó para la remodelación de la Mezquitera, donde se realizó el presupuesto y listado de material, se creó un plan para recolectar dinero mediante acciones como rifas, bazares y busca de donativos. Se cuenta con varios procesos de solicitud de donativos en especie para tratar de reducir costos lo más posible.

La continuación de este proyecto se dará en su mayor parte al margen de la participación del ITESO, sin embargo, el dar seguimiento a las labores profesionales en esta misma dinámica de trabajo colaborativo y no impositivo será muy benéfico para la comunidad de La Mezquitera.

El hacer que la sociedad se conozca entre ella y conozcan sus intereses compartidos ayuda en gran medida ya que una sociedad o vecinos unidos puede llegar a ser de suma importancia y le da un valor de pertenencia a la comunidad.

- Aprendizajes éticos- (en equipo)

Éticamente no hay decisiones que se tuvieron que hacer en cuanto a esto, a pesar de esto se puede decir que este proyecto nos hizo reflexionar mucho sobre las necesidades de la gente con menos recursos que los nuestros y la importancia que se le debe dar al espacio público. Todos merecemos tener espacios dignos en los cuales desenvolvemos y poder convivir no solo en un espacio propio, adecuado y limpio, sino también con la tranquilidad de estar en un espacio seguro en el cual puedan estar todos, sin correr ningún riesgo de cualquier tipo.

También nos invitó a reflexionar sobre la parte social de nuestra profesión. Trabajamos actualmente en el sector privado y nos damos cuenta de que el espacio público juega un papel mucho más importante en los sectores menos favorecidos económicamente. Esto nos invita a incluir cierta visión en el trabajo, que pese a desarrollarse en el sector privado, se debe tener un gran componente de conciencia social, dado que las regulaciones públicas son insuficientes y el espacio público juega un gran papel.

- Aprendizajes en lo personal Eduardo Alcalá

Desde que estudio en ITESO he tenido la oportunidad de trabajar con personas que realmente lo necesitan y me hace sentir bien conmigo mismo. tener la oportunidad de aportar algo a una comunidad con los aprendizajes que me han quedado a lo largo de la carrera me abre los ojos a lo que realmente podría estar haciendo en mi vida, para hacer la diferencia no se necesita hacer algo super impresionante, sino, lo que se necesita es empezar a actuar sin importar con el tamaño de la ayuda que estés aportando.

Este tipo de proyectos me gustan mucho, siento que estoy poniendo mi granito de arena en una comunidad que está gritando por ayuda.

- Aprendizajes en lo personal Daniela Mendoza

A lo largo de mi vida he trabajado en proyectos de este tipo, ayudando desde en el aspecto educativo, psicológico, hasta en el que estoy ahora, en un aspecto de infraestructura, arquitectónico más que nada. Estos proyectos me dan mucha satisfacción y felicidad el saber que estoy ayudando con lo que yo puedo, contribuyendo y apoyándolos. Este PAP me ayudó mucho a darme cuenta de lo importante que son los espacios públicos y lo necesario que son para gente que no tienen espacios en sus propios hogares para desenvolverse.

Me quedo muy satisfecha con todo lo que he llegado a aportar a este proyecto. Me ayudó a entender de manera real y práctica lo que vimos en la carrera sobre la importancia del espacio digno y como poder aprovechar todo lo que tenemos a la mano. También me llevó mucho la importancia del factor económico y cómo podemos nosotros mismo lograr construir ciertas cosas y espacios sin tener mucho presupuesto. Al todos poner nuestro granito de arena, podemos lograr crear algo increíble.

Me encantaría seguir trabajando en estos tipos de proyectos a lo largo de mi vida, ya que creo que es muy importante contribuir a la comunidad haciendo lo que podemos para mejorar su calidad de vida, todos merecemos tener espacios y hogares dignos.

- Aprendizajes en lo personal Nobuyuki Nishimura

El trabajar con las personas de la comunidad en tiempos de pandemia me pareció una experiencia única ya que pese a la situación en la que nos encontramos, los usuarios y vecinos de la comunidad se siguen viendo en la necesidad de un espacio donde se puedan encontrar seguros para hacer sociedad y tener un lugar donde los niños y jóvenes puedan convivir sanamente me deja un panorama distinto, debemos de seguir trabajando y contribuyendo a la sociedad para que todos podamos tener los espacios públicos y privados dignos de ser habitados o usados.

Planeo seguir trabajando en este proyecto el siguiente semestre para poder tener un impacto mayor ya con menos restricciones de la pandemia.

5. Retos

El trabajo realizado del centro comunitario de la Mezquitera tuvo muchos obstáculos, desde la obtención de materiales, hasta juntas sencillas en el mismo centro comunitario, todo esto debido a la pandemia por el virus de COVID-19, mismo problema que hemos tenido en semestres anteriores. El dinero siempre ha sido un obstáculo para el centro comunitario entonces el presupuesto tiene que ser muy bien explorado para conseguir las mejores ofertas de matariles y mano de obra.

Ante estos retos se planteó buscar donadores y personas que nos pudieran ayudar a ejecutar y conseguir los materiales para la obra, al igual que hacer una planeación de eventos para la recaudación de fondos para el centro comunitario de la Mezquitera.

6. Perspectivas de seguimiento

Los pasos de seguimiento que el equipo de trabajo del Centro Comunitario la Mezquitera recomienda son, en orden cronológico, los siguientes:

1. Procuración de fondos y materiales para la implementación de la Fase 1 del Plan Maestro. (Se lograra con el siguiente material...)
 - a. Planeación de los baños
 - b. Planeación del bazar
 - c. Planeación del talent show
 - d. Planeación de la vendimia de comida
2. Seguimiento de la situación jurídica sobre la propiedad del Centro.
3. Implementación de las partes faltantes la Fase 1 del Plan Maestro.
4. Programa arquitectónico y presupuesto de fases 2 a 6 del Plan Maestro.

5. Implementación de fases 2 a 6 del Plan Maestro, conforme el flujo de fondos lo permita.

Fuera de los pasos clave, anteriormente enumerados, se recomienda mantener comunicación con la comunidad y con los programas PAP que trabajan en el mismo polígono para adaptar el plan de trabajo según las necesidades más urgentes que se den a través del tiempo.

7. Conclusiones

El objetivo base del programa es el mejoramiento de los espacios que se hizo el semestre pasado; nosotros le dimos continuidad a la primera fase del programa que son la remodelación de baños, cocina, el techo volado del pasillo y la ventana interior del cuarto de la psicóloga. Dado a que la primera fase es un poco extensa se hizo la decisión de solamente enfocarnos a la remodelación de los baños y cocina.

Ya se habló en secciones pasadas del reporte los alcances a los cuales logramos llegar y como equipo no quedamos del todo satisfechos con los resultados que obtuvimos porque dependíamos de gente externa a nosotros para la donación de materiales y recaudación de fondos, que, por lo mismo de estar en una crisis en el país debido a la pandemia, la gente está poco dispuesta a apoyar a otros por el mismo hecho de que ellos mismos no están al tope de su capacidad.

El hecho de seguir en pandemia nos deja con un futuro incierto o nada escrito en piedra que no pueda llegar a cambiar, trabajamos varias estrategias que se podrán llevar a cabo el siguiente periodo del PAP que es verano 2021

Teniendo una comunidad tan unida y activa como la de los vecinos de la Mezquitera, los estudiantes de ITESO que trabajan el PAP y del propio ITESO, el programa que ya se planeo debe continuar para que este proyecto prospere y con él, la colonia.

6. Bibliografía

- (LEY DE VIVIENDA. (s. f.). diputados.gob.mx. Recuperado 14 de abril de 2021, de http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/LViv_140519.pdf)
- CONEVAL . (2020). VIVIENDA DIGNA Y DECOROSA. 14/04/2021, de CONEVAL Sitio web: https://www.coneval.org.mx/Evaluacion/IEPSM/Documents/Consideraciones2020_Fichas/Derecho_a_la_Vivienda_2020.pdf
- EL ECONOMISTA. (2018-2019). 14 millones de viviendas en México no son dignas. 14-04-2021, de EL ECONOMISTA Sitio web: <https://www.eleconomista.com.mx/politica/14-millones-de-viviendas-en-Mexico-no-son-dignas-20181219-0081.html>
- El espacio público: componente clave de una ciudad sostenible. (s. f.). ONU-Habitat. Recuperado 14 de abril de 2021, de <https://onuhabitat.org.mx/index.php/el-espacio-publico-componente-clave-de-una-ciudad-sostenible>)
- LABORATORIO PARA LA SALUD. (2013-2018). ESPACIO PUBLICO. 14/04/2021, de LA BCD Sitio web: <https://labcd.mx/conceptos/espacio-publico/>
- ONU HABITAT. (OCTUBRE 2018). CLAVES PARA EL ESPACIO PUBLICO. 14-04-2021, de ONU HABITAT Sitio web: <https://onuhabitat.org.mx/index.php/claves-para-el-espacio-publico>
- Jessica Montserrat Fonseca Rodríguez. (23/08/2014). La importancia y la apropiación de los espacios públicos en las ciudades. 14/04/2021, de UDG Sitio web: <http://www.udgvirtual.udg.mx/paakat/index.php/paakat/article/view/222/329>
- Victor Rene Anduze Rivero. (2019). LA PARTICIPACIÓN Y LA APROPIACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO COMO FUNDAMENTOS DEL DERECHO A LA CIUDAD: DOS ESTUDIOS DE CASO AL SUR DE MÉRIDA, YUCATÁN. 14/04/2021, de SCIELO Sitio web: <http://www.scielo.org.mx/pdf/peni/v14n1/1870-5766-peni-14-01-29.pdf>

- Cruz, E. (2018). Polanco, cercado por la violencia. Retrieved July 13, 2020, from https://www.ntrguadalajara.com/post.php?id_nota=108205
- Casillas, T. (2017). Matan a una mujer y dejan su cuerpo en parque de polanquito. El Diario NTR. Disponible en: https://www.ntrguadalajara.com/post.php?id_nota=75299
- Espacio Transversal (2018). El reto de activar y mejorar los espacios públicos de nuestras ciudades. Autor corporativo. Disponible en: <https://paisajetransversal.org/2018/11/activar-mejorar-espacio-publico-ciudad-habitable-pam-amara-berri-diseno-colaborativo/>
- Strickland, D. (2019). Jóvenes, violencia y miedo, la (in)seguridad en el Cerro del Cuatro. Guadalajara: El Colegio de Jalisco.

Anexos (en caso de ser necesarios)

TABLA 2 ÁRBOL DE PROBLEMAS			
CONSECUENCIAS	No existen los documentos correctos para reclamar su terreno	gobierno o cualquier entidad puede llegar a tomar su terreno	falta de equipamiento y servicios dignos (gracias a que son asentamientos irregulares)
PROBLEMA CENTRAL	Algunos de los terrenos del Cerro del Cuatro presentan irregularidades en la documentación y se ha logrado que el gobierno ceda estos terrenos bajo la condición de regularizar la documentación legal de estos terrenos.		
CAUSAS	grupo de personas sin derecho a la vivienda	asentamientos irregulares	gente es estafada al creer comprar un terreno
	CATEGORIA 1 Infraestructura	CATEGORIA 2 Economía	CATEGORIA 3 Exclusión

TABLA PARA EL ANÁLISIS DE PARTICIPACIÓN

BENEFICIARIOS DIRECTOS DEL PROYECTO	BENEFICIARIOS INDIRECTOS	EXCLUIDOS NEUTRALES	OPOSITORES
vecinos del cerro del cuatro	comerciantes de la zona	gobierno	personas que quieren comprar los terrenos
<p>Acciones:</p> <p>Medir los terrenos.</p> <p>Digitalizar las medidas de estos.</p> <p>Verificar en campo.</p> <p>Comparar con planos existentes.</p> <p>Hablar con los vecinos.</p>	<p>Acciones:</p> <p>Hablar con los vecinos.</p> <p>Planear estrategias para conseguir fondos.</p> <p>Ejecutar planes para la adquisición de los fondos.</p> <p>Solicitar apoyo al estado para infraestructura de la comunidad.</p>		
<p>Resultado 1:</p> <p>Conseguir la documentación necesaria para acreditar la propiedad.</p>	<p>Resultado 2:</p> <p>Conseguir los fondos necesarios para adquirir un espacio digno para los vecinos y el desarrollo de su comunidad</p>		
<p>Uso: Los vecinos cuentan con la documentación necesaria para acreditar la propiedad</p>	<p>Uso:</p> <p>Los vecinos cuentan con el espacio adecuado para el desarrollo de los niños y la comunidad</p>		
<p>Beneficio: La persona tiene certeza jurídica de la propiedad de su vivienda.</p>	<p>Beneficio:</p> <p>Los vecinos cuentan con un espacio digno para el desarrollo de la comunidad y su autonomía.</p>		

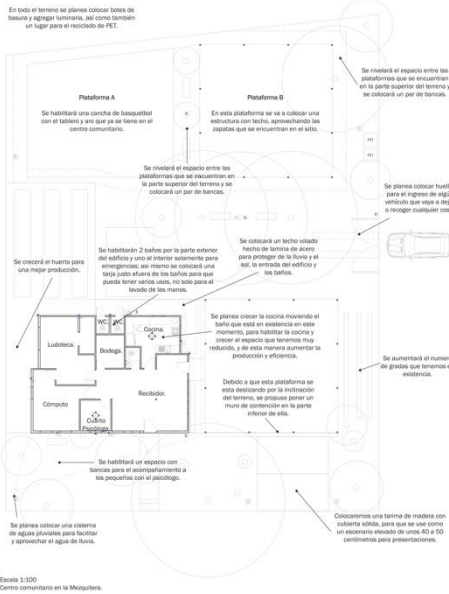
CRONOGRAMA DE PLAN DE TRABAJO:

Fase 1	Interiores
Nombre	Descripción
Baños	Modificar entrada de baños a parte exterior del edificio.
Cocina	Remodelar cocina, que funcione para 4 personas.
Techo volado pasillo	Techo volado que cubra el pasillo que va al huerto
Ventana Interior	Agregar una ventana de 90x90 en bodega
Fase 2	Tejaban
Nombre	Descripción
Fijar losa desplazada	Evitar que la losa se desplace a la avenida.
Gradas	Gradería para 30+ personas con vista al "Tejaban A"
Escenario	Montar un escenario elevado entre "Tejaban A" y pared de 8 de Julio. Techado
Ampliar Huerto	Ampliar huerto hacia 8 de julio
Fase 3	Circulaciones y Ambientación
Nombre	Descripción
Espacio para psicólogos exterior	Diseñar un espacio para entrevistas de psicólogo en frente a 8 de julio
Mover Arboles	Re ubicar los arboles que estorban el circuito de correr, entre losas A y B
Jardineras	Delimitar jardineras y circulaciones
Circuito para correr	Circuito para correr, originalmente planteado rodeando el predio completo
Cancha de basquet	Modificar la losa de concreto junto al huerto para que sea 1/2 cancha de basquet.
Fase 4	Infraestructura Exterior
Nombre	Descripción
Área de Juegos	Ampliar el área de juegos
Estructura de juegos	Utilizar las resbaladillas desmontadas para armar una estructura de juegos
Entrada vehicular	Renovación del área con pasto artificial
Jardinado de sombra	Adoquinado en zona de bancas y el resto en pasto artificial (volverlo a acomodar)
Reja Perimetral	Nueva reja perimetral de 3m
Rehabilitar el arenero	Nueva arena
Nivelado entre losa A y B para bancas	Rellenar espacio para ponerlo a nivel
Bancas entre losa A y B	Poner 2 bancas entre los arboles movidos entre losas A y B
Fase 5	Agua Pluvial
Nombre	Descripción
Pozo de absorción	Crear un pozo de absorción para poder recolectar agua
Canal de Pozo de absorción	Crear canales para guiar el agua al pozo
Desagues	Aumentar desagues entre "Tejabán A" y jardín de pasto artificial
Aprovechamiento de agua	Crear un sistema de recolección y aprovechamiento de agua para huerto
Fase 6	Techo, luminarias y PET
Nombre	Descripción
Techo en Losa A	Habilitar nuevo tejaban en losa "A" para futuras actividades
Nuevas luminarias (más)	Colocar nuevas luminarias
Centro de Reciclado	Centro de reciclado de PET, Latas, cartón / papel y vidrio
Botes de basura	Botes fijos, de basura orgánica e inorgánica

LAMINA CON PLANOS DE DETALLES

CENTRO COMUNITARIO LA MEZQUITERA

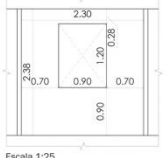
PAP PROGRAMA DE SUSTENTABILIDAD SOCIOAMBIENTAL PARA EL DESARROLLO INCLUSIVO - 1P01 - MEJORAMIENTO ESPACIAL DE LOS ENTORNOS DE VIDA



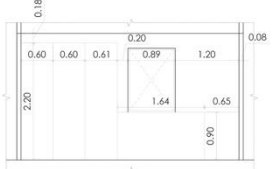
Escala 1:300
Centro comunitario en la Mezquitera.



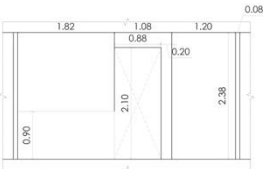
Escala 1:50
Edificio del centro comunitario



Escala 1:25
Corte cuarto psicólogo.



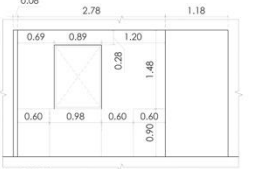
Escala 1:25
Corte 1 cocina.



Escala 1:25
Corte 3 cocina.



Escala 1:25
Corte 2 cocina.



Escala 1:25
Corte 4 cocina.

PRESUPUESTOS

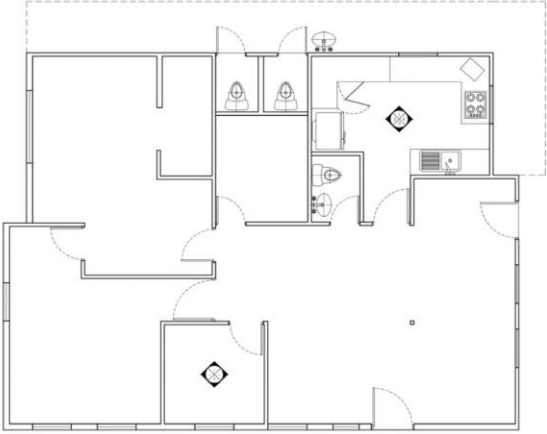
PRESUPUESTO FASE 1- BAÑOS:

CONCEPTO	CANTIDAD	Un.	COSTO	JORNAL/CANTIDAD	CANTIDAD JORNALES	IMPORTE
MANO DE OBRA						
CUADRILLA				DESTAJIO M2	\$ 100.00	
OFICIAL ALBANIL	\$	3,000.00				
PEON	\$	2,000.00				
TOTAL	\$	5,000.00				

PRESUPUESTO CENTRO COMUNITARIO - BAÑOS FASE 1

	CONCEPTO	CANTIDAD	Un.	COSTO	JORNAL/CANTIDAD	CANTIDAD JORNALES	IMPORTE
PRELIMINARES	Demolicion de muro 30 cm. de espesor, de tabique rojo recocido reforzado con castillos y dadas de despiece y coronacion de concreto con maquinaria retroexcavadora Incluye Maquinaria, Operador, Diesel y todo lo necesario para la obración.	3.332	M2	\$70.00		#DIV/0!	\$233.24
	Demolicion de losa 30 cm. de espesor, para tubería. Incluye Maquinaria, Operador, Diesel y todo lo necesario para la obración.	4.25	M2	\$100.00		#DIV/0!	\$425.00
						Total	\$658.24
ESTRUCTURA	Suelo cemento cemento proporcion 8:1 (Volumen) con material del lugar producto de excavacion cubado subsecuente y colocado en capas no mayores a 15cm en estado suelto y compactado al 100% respecto a PYSM AASHTO Estándar. Incluye materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	4.25	M2	\$190.00		#DIV/0!	\$807.50
						Total	\$807.50
abastecimiento	Muro de soga =14cm, con block de 11cm x 14cm x 20cm, mortero tipo 1, proporcion cemento - Cal - Arena 1:0.25:3.5, resistencia normal en compresion = 125 kg/cm2, junta de 1.5 cm. Incluye materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	6.7	M2	\$280.04		#DIV/0!	\$1,876.27
	APLANADO CON YESO DE 0.02 M. DE ESPESOR, ACABADO SEMBRILUDO O RAYADO. INCLUYE TRAZO, PLOMO, MUESTREO, REMATES, ELABORACION DE MORTERO, DESPERDICIOS, LIMPIEZA GRUESA, ACARREOS, ELEVACIONES, ANIDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA EN CUALQUIER NIVEL SEGUN SEA EL CASO.	21.3	M2	\$146.36		#DIV/0!	\$3,117.47
	Suministro y colocación, de registros sanitarios prefabricados marca como Registro sanitario de 0.60 x 0.60 x 0.80 m. Incluye: Trazo, excavaciones, nivelación, retiro de material excedente fuera de la obra, base de concreto f'c=200 kg/cm2, marco y contramarco de ángulo de 1 1/2" x 1/8", materiales, desperdicio, herramienta, mano de obra, limpieza y aceros.	2	PZA	\$848.44		#DIV/0!	\$1,696.88
	PANEL DE YESO LIGERO LIGHT DE 1/2" DE ESPESOR 2.44M X 1.22M INCLUYE: COLOCACION, MANO DE OBRA,	4	PZA	\$135.00		#DIV/0!	\$540.00
						Total	\$7,230.62
Aluminio	Puerta de aluminio medida 80 x 210 x 5 cm pintura electrostatica color gris incluye Material, Equipo, herramienta, suministro, instalacion y mano de obra.	2	PZA	\$1,100.00		#DIV/0!	\$2,200.00
					Total	\$2,200.00	
pintura y acabamiento	PINTURA VINILICA 19L MARCA COMEX REAL FLEX APLICADO A DOS MANOS COMO MINIMO EN MURO ACABADO CON MORTERO, HASTA 10.00M DE ALTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE APLICAR, LUNDO, SELLADO, ACABADO, ELEVACION DE MATERIAL, DESPERDICIOS, ANIDAMIOS, LIMPIEZA GRUESA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA	50	M2	\$35.00		#DIV/0!	\$1,750.00
	PISO CERAMICO DE 9.50 X 9.50 M. MARCA INTERCERAMIC MODELO PACIFIC ESTILO GRANITO, COLOR AZUL ASEÑADO CON CEMENTO CERAMICO MARCA INTERCERAMIC Y JUNTEADOR CON BOQUILLA SIN ARENA EN COLOR. INCLUYE TRAZO A DOS LINEAS, NIVELACION, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREO, ELEVACIONES, LIMPIEZA DURA Y RETIRO DE SOBANTES. FUERA DE OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	5	M2	\$159.00		#DIV/0!	\$795.00
					Total	\$2,545.00	
	Suministro e instalacion de apegador AD-671 Ate H-110M HPT. Incluye tapa, conexión, prueba, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	3	PZA	\$90.64		#DIV/0!	\$271.92
	Suministro e instalacion de LUMINARIO DE TECHO LED DE 17 X 31 CM BLANCO. Incluye foco, conexión, prueba, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	3	PZA	\$339.00		#DIV/0!	\$1,017.00
					Total	\$1,288.92	
Pint. sanitarias	Descarga sanitaria para W/C tubería de PVC sanitaria de 4". Incluye: conexiones, pegamento, excavación, rameras, material, mano de obra, herramienta y equipo.	2	SALIDA	\$70.00		#DIV/0!	\$140.00
	Descarga sanitaria para lavabo con tubería de PVC sanitaria de 2". Incluye: conexiones, pegamento, excavación, rameras, material, mano de obra, herramienta y equipo.	1	SALIDA	\$62.00		#DIV/0!	\$62.00
	Descarga sanitaria para fregadero con tubería de PVC sanitaria de 2". Incluye: conexiones, pegamento, material, mano de obra, herramienta y equipo.	1	SALIDA	\$60.00		#DIV/0!	\$60.00
	Red sanitaria con tubería de PVC de 6" de diámetro. Incluye: alicata y preparación de zoga, escamado, colocación de tubería, conexiones (codos, tees, etc.), desperdicios, mano de obra y herramienta.	1	M	\$197.42		#DIV/0!	\$197.42
					Total	\$459.42	
	Salida hidrónica para lavabo con tubería CPVC y PVC de 1/2". Incluye: conexiones, codos, coples, soldadura, cortes, desperdicio, llave, manguera alimentadora, mano de obra especializada, herramienta y equipo.	1	SALIDA	\$77.31		#DIV/0!	\$77.31

<p>Solda hidraulica para teja con tuberia CPVC y PVC de 1/2" Incluye: conexiones, codos, codos, soldadura, cortes, despendido, llave de control y manguera alimentadora, mano de obra especializada, herramienta y equipo.</p> <p>Suministro e instalacion de lava de acero inoxidable de 1.20 x 0.60 m, con seguridad. Incluye: llave cuello de ganso, carabida y contranacabo, instalacion, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.</p>	1	SALIDA	\$60.89	#DIV/0!	\$60.89
	1	PZA	\$1,798.00	#DIV/0!	\$1,798.00
Total					\$1,936.20
TOTAL ESTIMADO					#REF!



LISTADO DE MATERIALES - OBRA GRIS

INSUMOS	UNIDAD	INCLUYE	PROVEEDOR	PRECIO	IVA CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL
Cal Incalpa	Kg	Volumen considerable/Transporte	ConstruMateriales	\$ 5.00	\$ 0.80	\$ 5.80	4.25	\$ 24.65
Cemento Gris	m3	N/A	----	\$ 700.00	\$ 112.00	\$ 812.00	2.211	\$ 812.00
Arena de Rio	m3	Transporte	ConstruMateriales La Casita	\$ 159.00	\$ 25.44	\$ 184.44	4.25	\$ 783.87
MORTERO PARA ALBAÑILERIA 50 KG	M2	N/A	HOME DEPOT	\$ 159.00	\$ 25.44	\$ 184.44	1	\$ 184.44
Ladrillo de Lama (33 POR M2)	Pza	Transporte	ConstruMateriales La Casita	\$ 2.90	\$ 0.46	\$ 3.36	66	\$ 222.02
LIGERO LIGHT PANEL REY PARA	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 135.00	\$ 21.60	\$ 156.60	3	\$ 469.80
POSTE METÁLICO USG CALIBRE 26 4.10CM X 3.05M	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 52.00	\$ 8.32	\$ 60.32	6	\$ 361.92
CANALETA DE CARGA PLATA 400 X 4 CM	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 57.00	\$ 9.12	\$ 66.12	2	\$ 132.24
Clavos std 1"	kilo	N/A	ConstruMateriales La Casita	\$ 38.00	\$ 6.08	\$ 44.08	2	\$ 88.16
COMPUESTO MULTIUSOS PARA CONSTRUCCIÓN BLANCO 5 KG	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 89.00	\$ 14.24	\$ 103.24	3	\$ 309.72
YESO DE CONSTRUCCIÓN Y ACABADOS BLANCO 1.5 KG	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 19.00	\$ 3.04	\$ 22.04	50	\$ 1,102.00
SANITARIOS ALARGADO NAPOLI BLANCO 4.8 L	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 1,699.00	\$ 271.84	\$ 1,970.84	1	\$ 1,970.84
3 PUERTAS PREFABRICADA ALUMINIO	Pza	N/A	Independiente	\$ 1,100.00	\$ 176.00	\$ 1,276.00	3	\$ 3,828.00
SUBCONTRATO ELECTRICISTA	Pza	MATERIAL	Independiente	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 1,000.00	1	\$ 1,000.00
3 LUMINARIOS DE TECHO LED DE 17 X 3.1 CM BLANCO	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 339.00	\$ 54.24	\$ 393.24	3	\$ 1,179.72
Total								\$12,469.38
TOTAL MAS OBRA BLANCA								\$17,270.38
TOTAL MAS HERRAMIENTA								\$20,055.42

LISTADO DE MATERIALES - OBRA BLANCA

INSUMOS	UNIDAD	INCLUYE	PROVEEDOR	PRECIO	IVA CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL
PINTURA VINILICA 19L MARCA COMEX REAL FLEX	Pza	N/A	COMEX	\$ 2,000.00	\$ -	\$ 2,000.00	1	\$ 2,000.00
PISO INTERCERAMIC 0.50 X 0.50 M PACIFIC ESTILO GRANITO COLOR AZUL	Pza	N/A	INTERCERAMIC	\$ 159.00	\$ 25.44	\$ 184.44	8	\$ 1,475.52
ZOCLO INTERCERAMIC 0.10 X 0.50 M	Pza	N/A	INTERCERAMIC	\$ 126.53	\$ 20.24	\$ 146.77	5	\$ 733.87
PEGA PISOS Y MARMOL BLANCO PEDURA (RINDE 3M2)	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 170.00	\$ 27.20	\$ 197.20	3	\$ 591.60
Total								\$4,800.99

LISTADO DE HERRAMIENTAS						
INSUMOS	UNIDAD	INCLUYE	PROVEEDOR	PRECIO	IVA CANTIDAD	TOTAL
MARRO OCTAGONAL DE 2 LIBRAS CON MANGO DE 12"	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 409.00	\$ 65.44	\$ 474.44
CINCEL DE CORTE FRÍO, 3/4 X 10 TRUPER	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 83.00	\$ 13.28	\$ 96.28
TALADRO DE PERCUSIÓN RYOBI DE 5/8 DE PULGADA 6.2 A	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 1,099.00	\$ 175.84	\$ 1,274.84
BROCA SDS PLUS- 1 1/4 X 4 X 6 PULGADAS	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 58.50	\$ 9.36	\$ 67.86
Hilo de nylon .80"	pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 335.00	\$ 53.60	\$ 388.60
ESPATULA FLEXIBLE 12.7 CM METAL STANLEY	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 51.50	\$ 8.24	\$ 59.74
Llanas Canto Recto TRUPER	Pza	N/A	Construactiva	\$ 76.00	\$ 12.16	\$ 88.16
ESPONJA PARA LIJAR	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 40.90	\$ 6.54	\$ 47.44
2 KITS DE USO DOMÉSTICO PARA PINTAR 4 PIEZAS	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 199.00	\$ 31.84	\$ 230.84
CINTA MASKING LARGA DURACIÓN DE 18 MM X 50 M AZUL TUK	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 49.00	\$ 7.84	\$ 56.84
					Total	\$2,785.04

PRESUPUESTO FASE 1- COCINA:

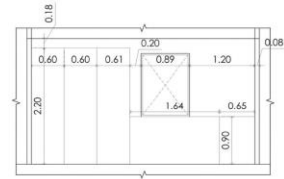
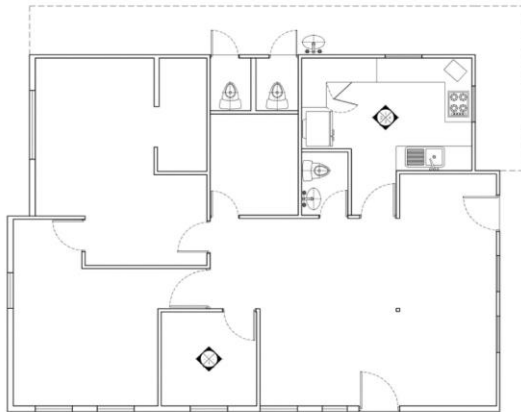
CONCEPTO	CANTIDAD	Un.	COSTO	JORNAL/CANTIDAD	CANTIDAD JORNALES	IMPORTE
MANO DE OBRA CUADRILLA				DESTAJO M2	100.00	
OFICIAL ALBANIL	\$	3,000.00				
PEON	\$	2,000.00				
TOTAL	\$	5,000.00				

PRESUPUESTO CENTRO COMUNITARIO - 2 MESES APROX

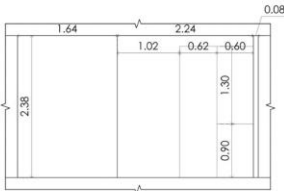
	CONCEPTO	CANTIDAD	Un.	COSTO	JORNAL/CANTIDAD	CANTIDAD JORNALES	IMPORTE
PRELIMINARES	Demolicion de lisa 30 cm. de espesor, para laberia. Incluye: Maquinaria, Operador, Diesel y todo lo necesario para la operacion.	2.688	M2	\$100.00		#,DIV/0!	\$268.80
	demolicion fabricaca 8 cm. de espesor. Incluye: Maquinaria, Operador Diesel y todo lo necesario para la operacion.	4.928	M2	\$70.00		#,DIV/0!	\$344.96
	Total						\$613.76
ESTRUCTURA	Suelo cemento cemento proporcion 8:1 (Volumen) con material del lugar producido de excavacion calidad subterránea y colocado en capas no mayores a 15cm en estado suelto y compactado al 100% respecto a FPM8 AASHTO Estandar. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	1	M2	\$190.00		#,DIV/0!	\$190.00
	Total						\$190.00
ALBANILERIA	APLANADO CON YESO DE 0.02 M DE ESPESOR. ACABADO SEMIPULIDO O RAYADO INCLUYE: TRAZO, PLOMO, MAESTREAR, REMATES, ELABORACION DE MORTERO, DESPERDICIOS, LIMPIEZA GRUESA, ACARREO, ELEVACIONES, ANIDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EN CUALQUIER NIVEL.	3	M2	\$148.36		#,DIV/0!	\$439.08
	Total						\$439.08
Pintura y recubrimiento	PINTURA VINILICA 19L MARCA COMEX REAL, FLEX, APLICADO A DOS MANOS COMO MINIMO EN MURO ACABADO CON MORTERO HASTA 10.00M DE ALTURA, INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE APLICAR LIJADO, SELLADO, ACARREO, ELEVACION DE MATERIAL, DESPERDICIOS, ANIDAMIOS, LIMPIEZA GRUESA, MATERIAL, MANO DE OBRA.	33.528	M2	\$35.00		#,DIV/0!	\$1,173.48
	FRISO CERAMICO DE 8 X 8 CM. MARCA INTERCERAMIC MODELO PACIFICO ESTILO GRANITO, COLOR AZUL, ASENTADO CON CEMENTO CERAMICO MARCA INTERCERAMIC Y JUNTEADOR CON BOCILLA. SEI ASCIA EN COLOR. INCLUYE: TRAZO A DOS LINEAS, HINTELACION, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREO, ELEVACIONES, LIMPIEZA DIARIA Y RETIRO DE SOBRIANTES FUERA DE OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, EN CUALQUIER NIVEL.	1	M2	\$159.00		#,DIV/0!	\$159.00
	Total						\$1,332.48
Inst. electricas	Salida para contacto doble, caja galvanizada de 2" x 4", cable calibre 12, cable calibre 14, poliduro de 1/2". Incluye: conexiones, prueba, materiales, mano de obra, herramientas y equipo.	4	SALIDA	\$36.71		#,DIV/0!	\$146.84
	Suministro e instalacion de contacto doble marca Adr AD-4677. Incluye: caja, conexio, prueba, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	4	PZA	\$93.64		#,DIV/0!	\$374.56
	Suministro e instalacion de apagador AD-4871 Adr. H=1.10M HPT. Incluye: caja, conexión, prueba, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	4	PZA	\$90.64		#,DIV/0!	\$362.56
	Suministro e instalacion de interruptor termomagnético 1 x 20 Amps., marca SQUARE-D o similar. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	1	PASTILLA, PZA	\$99.86		#,DIV/0!	\$99.86
	Suministro e instalacion de LUMINARIO DE TECTO LED DE 17 X 31 CM BLANCO. Incluye: foco, conexio, prueba, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	2	PZA	\$339.00		#,DIV/0!	\$678.00
Total						\$1,661.82	
Inst gas	SALIDA DE GAS CON TUBERIA Y CONEXIONES DE COBRE TIPO L" DE 25, 19 Y 13 MM. DE DIAMETRO. INCLUYE: MATERIALES MEJORES Y DE CONSUMO, DESPERDICIOS, ACCESORIOS, VALVULAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION."	1	SALIDA	\$1,350.00		#,DIV/0!	\$1,350.00
	SALIDA PARA LLENADO DE TANQUE DE GAS CON TUBERIA Y CONEXIONES DE COBRE TIPO L" DE 32 MM DE DIAMETRO. INCLUYE: VALVULA, CONEXION, MATERIALES MEJORES Y DE CONSUMO, DESPERDICIOS, ACCESORIOS, VALVULAS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, PRUEBAS Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU COLOCACION."	1	SALIDA	\$3,500.00		#,DIV/0!	\$3,500.00
	Total						\$4,850.00
INST HIDRAULICAS	Salida hidraulica para llenado con tubería CPVC y PVC de 1/2". Incluye: conexiones, codos, cables, soldadura, cortes, desperdicio, lijar, manguera alimentadora, mano de obra y herramienta y equipo.	1	SALIDA	\$77.31		#,DIV/0!	\$77.31
	Salida hidraulica para lara con tubería CPVC y PVC de 1/2". Incluye: conexiones, codos, cables, soldadura, cortes, desperdicio, lijar de control y manguera alimentadora, mano de obra y herramienta y equipo.	1	SALIDA	\$60.89		#,DIV/0!	\$60.89
	Suministro e instalacion de tija de acero inoxidable de 1.20 x 0.60 (H), con acuradero. Incluye: lijar, codo de gomo, cavacha y contrachapado, instalacion, materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	1	PZA	\$1,798.00		#,DIV/0!	\$1,798.00
	SALIDA HERRALICA DE AGUA FRIA Y/O CALIENTE CON TUBERIA Y CONEXIONES DE PVC THERMOFUSIONADA DE 1/2" A 2" DE DIAMETRO. INCLUYE: TRAZO, RAMIFICACION, FUKCION, PRUEBAS, DESPERDICIO, CAMARAS CONTRA GOLPE DE ARBETE, COPLES, CODO, TEE, YEE, REDUCCIONES, VALVULAS Y TUECAS UNION EN CUADROS DE VALVULAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y PRUEBA.	1	SALIDA	\$840.15		#,DIV/0!	\$840.15
	Total						\$2,776.35

TOTAL ESTIMADO

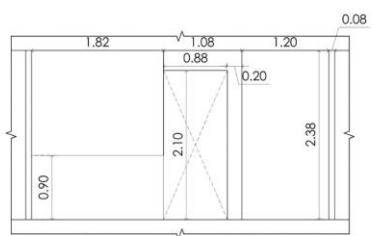
#REF!



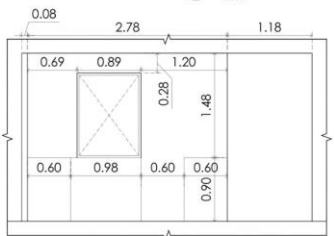
01 DETALLE - CORTE COCINA
SECCION DET 103



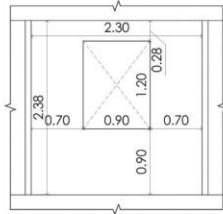
01 DETALLE - CORTE COCINA
SECCION DET 104



01 DETALLE - CORTE COCINA
SECCION DET 105



01 DETALLE - CORTE COCINA
SECCION DET 104



02 DETALLE - CORTE CUARTO
SECCION DET 101

LISTADO DE MATERIALES - OBRA GRIS

INSUMOS	UNIDAD	INCLUYE	PROVEEDOR	PRECIO	IVA CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL
Cal Incalpa	Kg	Volumen considerable/ Transporte	ConstruMateriales	\$ 5.00	\$ 0.80	\$ 5.80	2	\$ 11.60
Cemento Gris Tolteca	Ton	N/A	HOME DEPOT	\$ 95.00	\$ 15.20	\$ 110.20	2	\$ 220.40
Arena de Rio	m3	Transporte	ConstruMateriales La Casita	\$ 159.00	\$ 25.44	\$ 184.44	4	\$ 737.76
MORTERO PARA ALBAÑILERIA 50 KG	M2	N/A	HOME DEPOT	\$ 159.00	\$ 25.44	\$ 184.44	1	\$ 184.44
COMPUESTO MULTIUSOS PARA CONSTRUCCIÓN BLANCO 5 KG	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 89.00	\$ 14.24	\$ 103.24	2	\$ 206.48
YESO DE CONSTRUCCIÓN Y ACABADOS BLANCO 1.5 KG	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 19.00	\$ 3.04	\$ 22.04	15	\$ 330.60
PUERTA PREFABRICADA ALUMINIO	Pza	N/A	Independiente	\$ 1,100.00	\$ 176.00	\$ 1,276.00	1	\$ 1,276.00
SUBCONTRATO FONTANERIA	PP	N/A	Independiente	\$ 4,000.00	\$ -	\$ 4,500.00	1	\$ 4,500.00
SUBCONTRATO ELECTRICISTA	Pza	MATERIAL	Independiente	\$ 2,000.00	\$ -	\$ 3,000.00	1	\$ 3,000.00
2 LUMINARIOS DE TECHO LED DE 17 X 3.1 CM BLANCO	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 339.00	\$ 54.24	\$ 393.24	2	\$ 786.48
							Total	\$11,253.76

TOTAL MAS OBRA BLANCA \$18,954.28
 TOTAL MAS HERRAMIENTA \$21,739.32

LISTADO DE MATERIALES - OBRA BLANCA								
INSUMOS	UNIDAD	INCLUYE	PROVEEDOR	PRECIO	IVA CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL
COCINA INTEGRAL EN MDF	PZA	N/A	CARPINTERO	\$5,000.00	\$ -	\$ 5,000.00	1	\$ 5,000.00
ALACENA COCINA MDF	PZA	N/A	CARPINTERO	\$3,500.00	\$ -	\$ 3,500.00	1	\$ 3,500.00
RECUBRIMIENTO ACERO INOXIDABEL	M2	N/A	HOMEDEPOT	\$ 566.00	\$ -	\$ 566.00	3.12	\$ 1,765.92
BACKSPLASH ACERO INOXIDABLE	M2	N/A	HOMEDEPOT	\$ 283.40	\$ -	\$ 283.40	6.41	\$ 1,816.59
PINTURA VINILICA 19L MARCA COMEX REAL FLEX	Pza	N/A	COMEX	\$2,000.00	\$ -	\$ 2,000.00	1	\$ 2,000.00
TANQUE DE GAS	PZA	N/A	HOME DEPOT	\$3,500.00	\$ -	\$ 3,500.00	1	\$ 3,500.00
TARJA 117/1ESC IZQ 80X50 MEZ PIS GAB	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 899.00	\$ 143.84	\$ 1,042.84	1	\$ 1,042.84
PISO INTERCERAMIC 0.50 X 0.50 M PACIFIC ESTILO GRANITO COLOR AZUL	Pza	N/A	INTERCERAMIC	\$ 159.00	\$ 25.44	\$ 184.44	2	\$ 368.88
PEGA PISOS Y MARMOL BLANCO PEDURA (RINDE 3M2)	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 170.00	\$ 27.20	\$ 197.20	4	\$ 788.80
							Total	\$7,700.52

LISTADO DE HERRAMIENTAS						
INSUMOS	UNIDAD	INCLUYE	PROVEEDOR	PRECIO	IVA CANTIDAD	TOTAL
MARRO OCTAGONAL DE 2 LIBRAS CON MANGO DE 12"	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 409.00	\$ 65.44	\$ 474.44
CINCEL DE CORTE FRIO, 3/4 X 10 TRUPER	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 83.00	\$ 13.28	\$ 96.28
TALADRO DE PERCUSION RYOBI DE 5/8 DE PULGADA 6.2 A	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$1,099.00	\$ 175.84	\$ 1,274.84
BROCA SDS PLUS-1 1/4 X 4 X 6 PULGADAS	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 58.50	\$ 9.36	\$ 67.86
Hilo de nylon .80"	pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 335.00	\$ 53.60	\$ 388.60
ESPATULA FLEXIBLE 12.7 CM METAL STANLEY	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 51.50	\$ 8.24	\$ 59.74
Llanas Canto Recto TRUPER	Pza	N/A	Construactivo	\$ 76.00	\$ 12.16	\$ 88.16
ESPONJA PARA LIJAR	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 40.90	\$ 6.54	\$ 47.44
2 KITS DE USO DOMESTICO PARA PINTAR 4 PIEZAS	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 199.00	\$ 31.84	\$ 230.84
CINTA MASKING LARGA DURACION DE 18 MM X 50 M AZUL TUK	Pza	N/A	HOME DEPOT	\$ 49.00	\$ 7.84	\$ 56.84
					Total	\$2,785.04