

INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS SUPERIORES DE OCCIDENTE

Departamento del Hábitat y Desarrollo Urbano]

PROYECTO DE APLICACIÓN PROFESIONAL (PAP)

Programa de Aprovechamiento y Conservación de Contextos PatrimonialesNombre de la



ITESO, Universidad
Jesuita de Guadalajara



Proyectos de Aplicación Profesional

Nombre del PAP y clave

PAP 1D01 Plan Maestro Vía Verde de Chapala

“Nombre del Proyecto y del reporte en específico”

Plan de Imagen Urbana Petatán, Michoacán

PRESENTAN

Programa educativo.

Lic. en Arquitectura

Lic. en Arquitectura Nayar

Nombre completo del alumno.

Rodrigo Sánchez Núñez

Alberto Vargas Reyes

Profesor(es) PAP: Dra. Arq. Mónica Solórzano Gil

Arq. Gabriel Michel Estrada

Tlaquepaque, Jalisco, mes y año. Diciembre, 2017



INTRODUCCIÓN

Petatán es un pequeño poblado que pertenece al municipio de Cojumatlán de Régules en el estado de Michoacán, situado en una península a la orilla del lago de Chapala, que originalmente fue una isla en su fundación y tiempos en que el lago recupera su nivel.

Superficie: 90,070. km²

Población: 497 hab. (2010)

Localidad perteneciente al municipio de Cojumatlán de Regules, Michoacán.

Situado en una península a la orilla del Lago de Chapala, que originalmente fue una isla.

Comunidad pesquera y comercializadora del pescado.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Plan Maestro Vía Verde Chapala busca proponer acciones de integración, rehabilitación, rescate y conservación del patrimonio cultural para lograr un beneficio social a través de la recuperación y puesta en valor de contextos patrimoniales por medio de un corredor turístico no motorizado.

Se busca integrar a Petatán una localidad del municipio de Cojumatlán al Plan Maestro Vía Verde Chapala, desarrollando un proyecto para impulsar el turismo, activar la economía local y para beneficio de la comunidad, explotando su gran riqueza natural y única en el mundo que es la inmigración de los pelícanos borregones, desarrollando un proyecto de infraestructura urbana, de circulación vial y estacionamiento.

Como la promoción de la movilidad no motorizada es parte fundamental en el Plan Maestro Vía Verde Chapala diseñaremos una ruta para bicicleta por brecha al borde del Lago de Chapala, observando paisajes sorprendentes y conectarlo con las localidades vecinas como La Palma, El Ojo de Agua y El Güiro.

**Con base a las investigaciones previas del semestre pasado nuestro proyecto se convierte en el algo más que posible y a la vez necesario para el desarrollo de esta zona tan naturalmente rica del Lago de Chapala y de gran potencial turístico. Desarrollando los proyectos ya propuestos anteriormente, y conjunto con el ayuntamiento y con la colaboración de la población hacerlos posibles.*

JUSTIFICACIÓN

El turismo es uno de los principales motores del comercio y de la prosperidad en el mundo. La atenuación de la pobreza es uno de los mayores retos globales. A pesar del momento turbulento que atraviesa la economía mundial, estas verdades son difíciles de cambiar. Enfocar el poder de creación de riqueza del turismo hacia las personas más necesitadas es por tanto una tarea inmensa y una extraordinaria oportunidad.

Debido a la gran oportunidad que existe para que el turismo de la zona sea un detonador de flujo económico y de personas nos enfocamos principalmente en desarrollar estos proyectos y propuestas de imagen urbana, señalización, espacios públicos y estilo de vida de amable con la naturaleza.

Patatán cuenta con todos los elementos, riqueza natural y potencial para buscar ser un pueblo mágico, enfocándonos en este objetivo desarrollamos el plan y los proyectos para hacer esto posible.

OBJETIVO GENERAL

Desarrollar una propuesta de equipamiento e infraestructura urbana para el turismo en Petatán, Michoacán y sus alrededores poniendo en valor el patrimonio cultural y ambiental de la zona para fortalecer la economía local en beneficio de la comunidad.

**Desarrollar los proyectos anteriormente propuestos de equipamiento e infraestructura urbana para el turismo en Petatán, Michoacán y sus alrededores poniendo en valor el patrimonio cultural y ambiental de la zona para fortalecer la economía local en beneficio de la comunidad.*

OBJETIVO PARTICULAR

- Propiciar espacios adecuados para el tránsito ciclista y peatonal.
- Adecuar infraestructura que facilite la vinculación de áreas dentro de la ciudad.
- Trazar una ruta didáctica donde se comunique y rescate la cultura y costumbre de pueblo.
- Con la intervención arquitectónica urbana y la promoción de la riqueza natural y cultural de Petatán pretendemos impulsar el turismo y el ecoturismo en esta zona.

ETAPAS Y METODOLOGÍA DEL TRABAJO

ETAPA 1 – Desarrollo de Proyectos

14 de Agosto 2017 a 20 de Septiembre del 2017

En esta etapa se *desarrollaron los proyectos propuestos de manera jerárquica empezando por la propuesta de circulación y estacionamientos que es la mayor necesidad de la población en estos momentos*; sobre el medio físico natural, el medio físico transformado y el medio sociocultural, recaudando información sobre sus costumbres, sus tradiciones, su forma de vida y los procesos que se realizan día con día en la comunidad; para darnos cuenta que problemáticas existen en cada uno de los procesos para proponer soluciones, sus virtudes y su patrimonio natural y cultural para explotarlas al máximo en su beneficio.

ETAPA 2 – Presentación de Proyectos al Ayuntamiento, Pobladores y Autoridades Correspondientes

25 de Septiembre 2017 a 9 de Octubre del 2017

En esta etapa visitamos el sitio para observar las actividades de la sociedad, recaudar su testimonio mediante entrevistas y presentarnos con los encargados de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Cojumatlán de Regules para presentarles nuestras intenciones y solicitarles su apoyo y colaboración.

ETAPA 3 – Selección de datos relevantes e irrelevantes

9 de Octubre 2017 a 1 de Noviembre del 2017

En esta etapa analizamos toda la información recolectada para separarla, clasificarla y ordenarla para utilizarla para la contextualización del tema y el desarrollo de proyectos.

ETAPA 4 – Desarrollo de propuestas y proyectos

1 de Noviembre 2017 a 15 de Noviembre 2017

En esta etapa desarrollamos las propuestas y soluciones para las problemáticas que encontramos el semestre pasado y las que encontramos en las visitas en este, y con ellas realizamos unos proyectos de mejora urbana, de conservación de patrimonio y cultura, de buenas prácticas para la pesca y tratamiento de residuos y del uso de vehículos no motorizados.

ETAPA 5 – Elaboración de documentos

22 de Noviembre 2017 a 29 de Noviembre 2017

En esta etapa realizamos la presentación, el reporte y los documentos donde tenemos la información sobre las investigaciones y las propuestas que realizamos durante todo el semestre.



ITESO, Universidad
Jesuita de Guadalajara

60
años

Proyecto Pueblo Mágico

Un Pueblo Mágico es una localidad que tiene atributos simbólicos, leyendas, historia, hechos trascendentes, cotidianidad, en fin magia que te emanan en cada una de sus manifestaciones socio-culturales, y que significan hoy día una gran oportunidad para el aprovechamiento turístico.

- 1.-Acreditar que en la localidad existe un área o unidad administrativa encargada del Turismo en la región.
- 2.-Tener un directorio de los servicios turísticos de la localidad.
- 3.-Presentar un inventario de recursos y atractivos turísticos, al igual que los que pueden ser declarados monumentos históricos.
- 4.-Información georreferenciada sobre la conectividad, comunicación y cercanía con una ciudad principal.
- 5.-Tener un plan de desarrollo turístico municipal.



PUEBLOS MÁGICOS

Principios para lograr la atenuación de la pobreza a través del turismo

- 1.-Todos los aspectos y todos los tipos de turismo pueden y deben preocuparse por la atenuación de la pobreza.
- 2.-Todos los Gobiernos deben incluir la atenuación de la pobreza como objetivo clave del desarrollo turístico y considerar el turismo como una posible herramienta para reducir la pobreza.
- 3.-La competitividad y el éxito económico de las empresas y los destinos turísticos son vitales para la atenuación de la pobreza: sin ellos no hay beneficios para los desfavorecidos.
- 4.-Todas las empresas turísticas deberían preocuparse por el impacto de sus actividades en las comunidades locales y buscar la forma de que sus actuaciones beneficien a los desfavorecidos.
- 5.-Los destinos turísticos deben gestionarse teniendo la atenuación de la pobreza como objetivo

central, imbricando a la vez en las estrategias y los planes de acción.

6.-Es preciso entender a fondo cómo funciona el turismo en los destinos y saber, por ejemplo, cómo se distribuyen los ingresos turísticos y a quién benefician.

7.-La planificación y el desarrollo del turismo en los destinos deben tener en cuenta una amplia gama de intereses, entre ellos la participación y representación de las comunidades desfavorecidas.

8.-Deben considerarse todos los posibles impactos del turismo en los medios de vida de las comunidades locales, entre ellos los impactos actuales y futuros, de alcance local y mundial, en los recursos naturales y culturales.

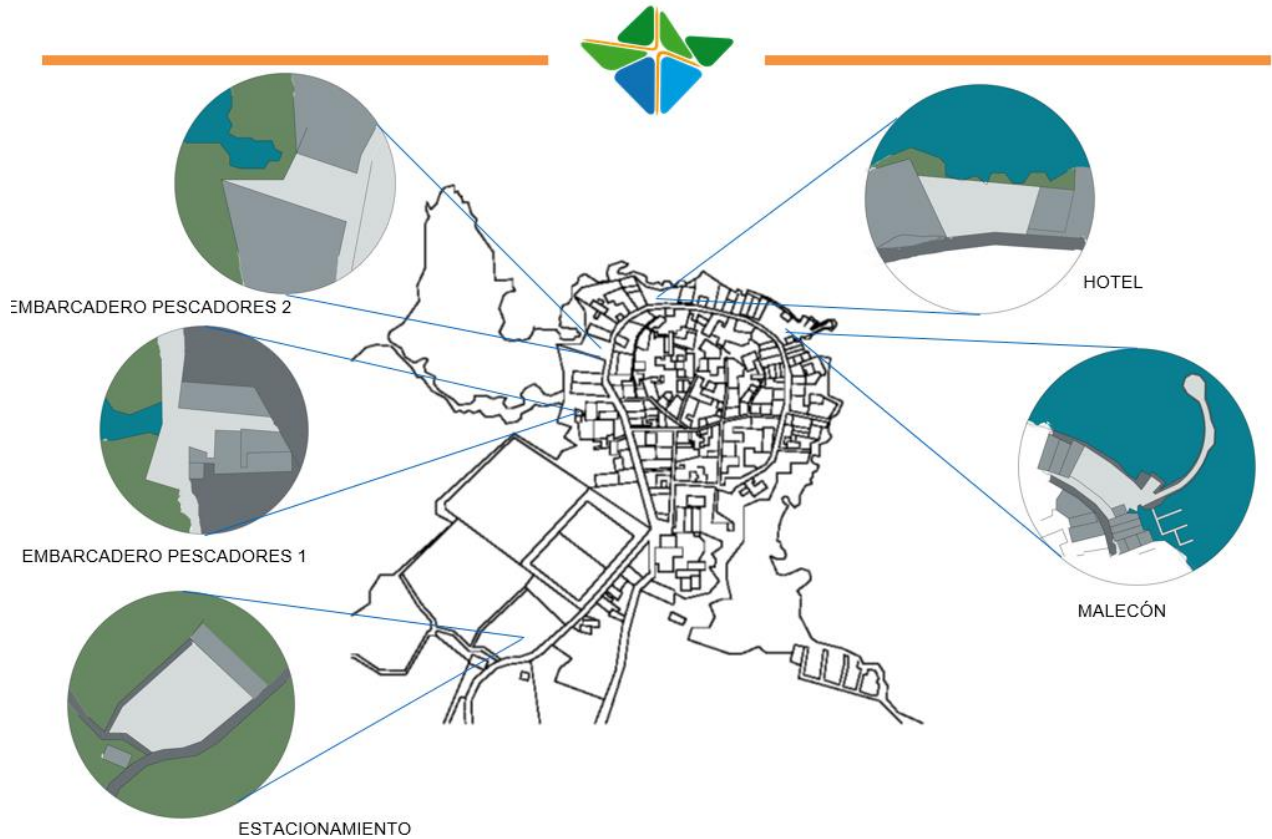
9.-Debe prestarse atención a la viabilidad de todos los proyectos que afectan a las personas desfavorecidas, garantizando el acceso a los mercados y maximizando las oportunidades de crear nexos beneficiosos con empresas establecidas.

10.-El impacto del turismo en la atenuación de la pobreza debe supervisarse de manera efectiva.

Zonificación



Proyectos



Proyecto Mejoramiento de Imagen Urbana

Empedrado

El empedrado ecológico o el adoquín es una de las mejores opciones para la captación del agua, evitar inundaciones y evitar el impacto de calor que provoca el concreto.

Es una forma económica y duradera, que además regula la velocidad de los vehículos.

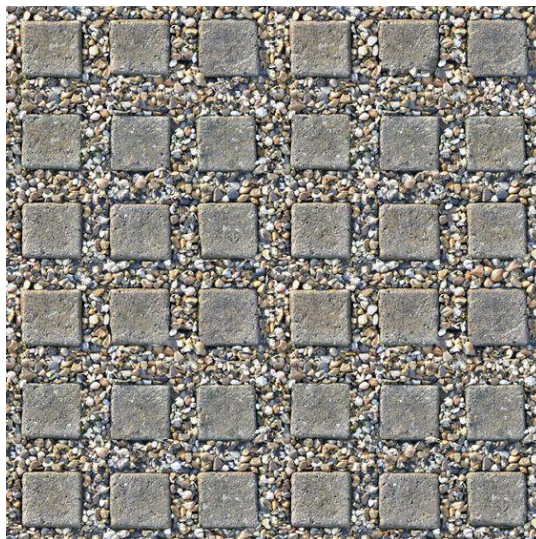
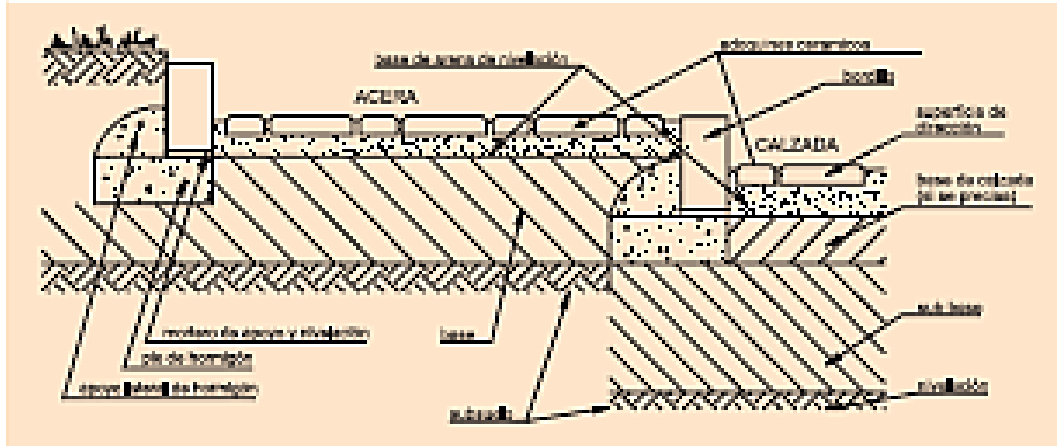


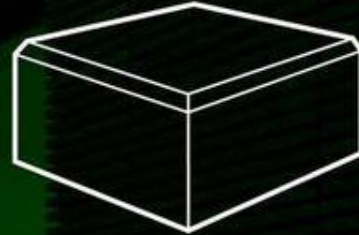
Figura 103

Ejemplo sección firme con pavimento flexible de adoquín cerámico





METROBLOCK
Fábrica de Bloques Metropolitana



Adoquin Vehicular

Medidas (10x10x8)

Beneficios

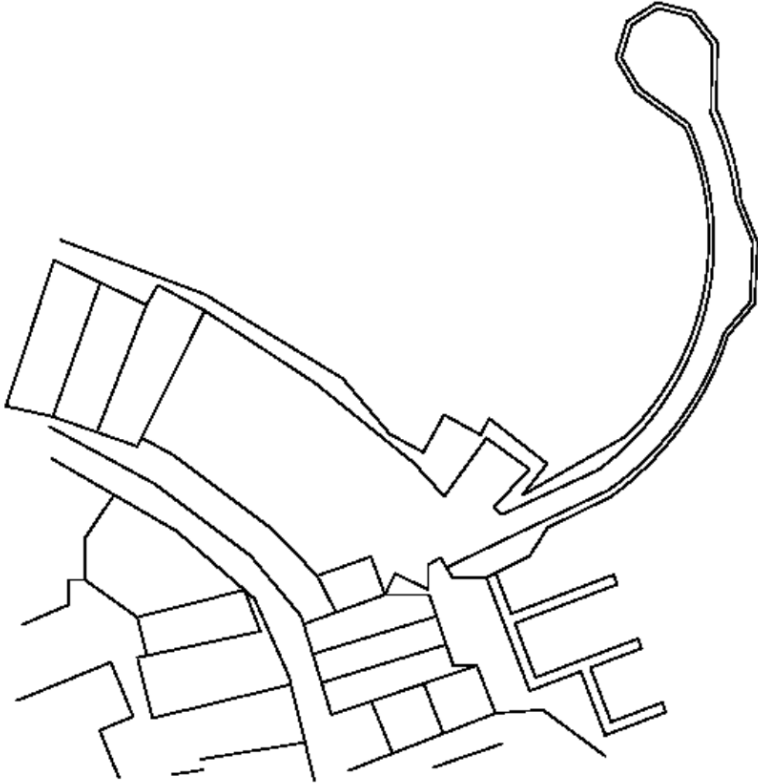
- Permite el crecimiento natural del pasto.
- Gran resistencia
- Perfecto para decoración externas e internas.
- Gran compactación para no ser afectado por el ambiente exterior



Mobiliario Publico



Malecón











Lineamientos para Reglamento de Construcción y Reglamento de Tránsito

Todas las nuevas construcciones para ser aprobadas necesitan cumplir con los siguientes puntos:

- Mínimo el 50% del techo llevara teja
- La pintura de la fachada debe ser blanca
- Si se daña la calle o banqueta es obligatorio que la reparación sea idéntica en materialidad y calidad al que dañaron.

Nuevas Propuestas para mejorar la logística de la Movilidad:

- Se tiene que alinear de acuerdo con la escritura no con las antiguas construcciones en el caso de estar mal.
- No se podrán extender su territorio, ni expropiarse territorios del lago a menos que sea concesionado.
- Los fines de semana no se podrá estacionar en el circuito principal, máximo 30 min y por motivos de carga o descarga.



Transporte

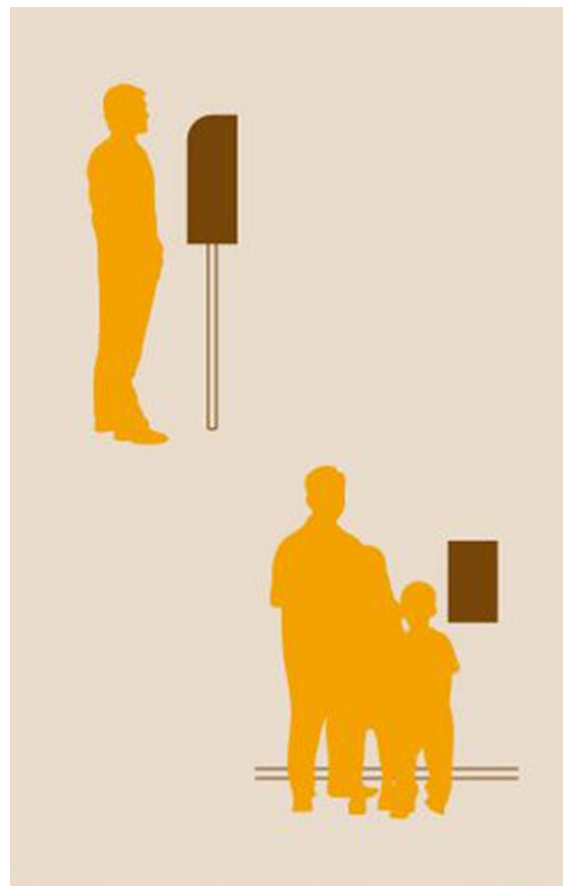


Escultura



Señalamiento Interpretativo

Diseño de señalamientos colocados en los puntos importantes, con descripciones e información al turista y en la ruta didáctica mapas y direcciones del recorrido, espacios públicos y puntos de interés.



[PTAKI]



PELICANO BOREGON

Pelecanus onocrotalus

Great White Pelican Black Pelican

[RZAD] Pełnopiętwe - *Pelecaniformes*



Wizerunek symbolizujący ofiarę.



[WYSTĘPOWANIE]

Rozprzeczony kolonie w południowych częściach Europy, Azji i Afryki.

[SCOOTING]

W Europie siodłkowate i strasze wody jezior, delt, lagun, bagien z gęstymi trzcinami, gdzie gniazduje. W Afryce ataki żół lub siodłkowate jeziora, czarne wody mokradł. Spotykany zwykle na rzeźnach, z wyjątkiem wschodniej Afryki, spotykany również w Nepalu na wysokości 1372 m.

[POŻYWIENIE]

Ryby, głównie o wadze 100-600 g. Żeruje gęsto.

[ROZMNAŻANIE]

Wielog w strefie umiarkowanej, całym świecie w Afryce, w Indiach. Zaczyna się rozmnażać w lutym - kwietniu. Gniazdo buduje na ziemi z trawy, słomy, łuski i patyków. Od kwietnia do czerwca samica składa 3-5 jaj. Wylęgają się około 28-30 dni, rodzice nad opieką się młodymi. Dojrzałość płciowa w wieku 3-4 lat.

[CHARAKTERYSTYKA]

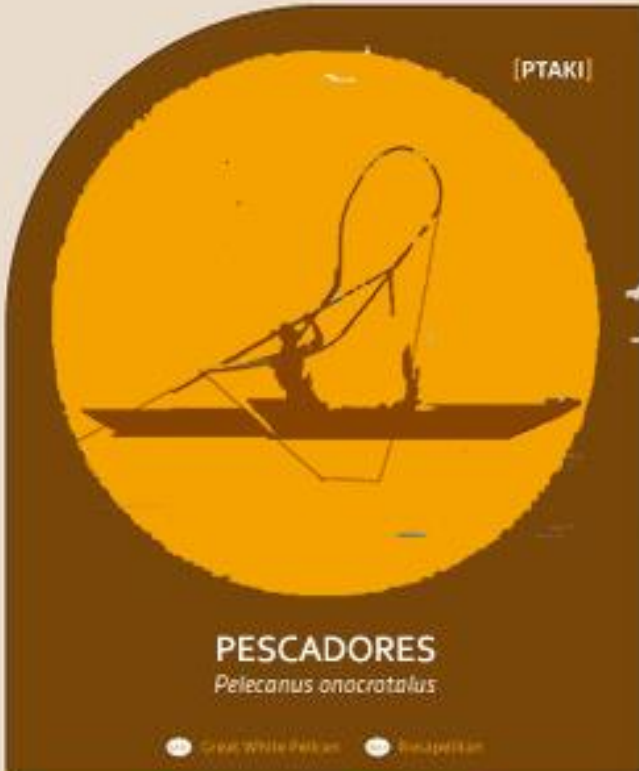
Długość ciała 140-175 cm, waga 5-15 kg. Samica większa od samca. Pół butwą trującej się wielką skorzonką kieszek, utrwala ją połknięciem większych ryb. Zawiera niejka bogi gotunku wynosi ok. 1,2 kg ryb. Ptaki siole stadny, kolonie lęgowe liczą do 10 000 par.

[STATUS I OCHRONA]

Gatunek niszczący gwałtownie, jednak obszarowe jest zapobieganie regionalne z powodu osłabienia i zaniknięcia trawienia, powodzi katastrof ekologicznych, polowań na mięso w Egipcie.



[PTAKI]



PESCADORES

Pelecanus onocrotalus

Great White Pelican Bonaparte Pelican

[RZAD] Pełnopłetwe - *Pelecaniformes*



Wszystkie prawa zastrzeżone

[WYSTĘPOWANIE]

Rozprzeczony kolonie w południowych częściach Europy, Azji i Afryki.

[SRODOWISKO]

W Europie słodkowodne i słonawe wody jezior, delt, lagun, bagien z gęstymi trzcinami, gdzie gniazduje. W Afryce ataki też lub słodkowodne jeziora, czyste wody moriska. Spotykany zwykle na rzdach, z wyjątkiem wschodniej Afryki, szrotowaty stwierdz w Nepalu na wysokości 1372 m.

[POZYWIENIE]

Ryby, głównie o wadze 100-600 g. Żeruje gęsto.

[ROZMNAŻANIE]

Wielog w strefie umiarkowanej, całym ekiecie w Afryce, w rdach zaprzyna się rozmnażać w lutym - kwietniu. Gniazdo buduje na ziemi z turzyc, słomy, trzciny i patyków. Od kwietnia do czerwca samica składa 7-13 białych jaj. Wylęgają się około 20-25 dni, czasem też opuszczają się młodymi. Dojrzałość płciowa w wieku 3-4 lat.

[CHARAKTERYSTYKA]

Długość ciała 140-175 cm, waga 5-15 kg. Samica większa od samca. Pódo białej znajdują się wielka skórzana kieszeń, służąca do połknięcia większych ryb. Długość noga biał gęsto pokryta włosami ok. 1,2 kg ryb. Ptaki trafia stadry, kolonie lęgowe liczą do 10 000 par.

[STATUS I OCHRONA]

Gazurak niezagrożony gwałtem, jednak obserwowane jest zapobieganie regionalne z powodu oszacowania i zaniedbania środowiska, powodów ekologicznych, powołał na niego w Egipcie.



[PTAKI]



DIVINO ROSTRO

Pelecanus onocrotalus

Great White Pelican Bonapellian

[RZĄD] Pełnopiętwe - *Pelecaniformes*



Wzrost: 100-120 cm (samiec) / 90-110 cm (samica)



[WYSTĘPOWANIE]

Rozprzeczone kolonie w południowych częściach Europy, Azji i Afryki.

[SRODOWISKO]

W Europie słodkowodne i słonawe wody jezior, delt, lagun, bagien z gęstymi trzcinami, gdzie gniazduje. W Afryce ataki jez. lub słodkowodne jeziora, czyste wody moriska. Spotykany zwykle na rzdniach, z wyjątkiem wschodniej Afryki, spotykany również w Nepalu na wysokości 1372 m.

[POŻYWIENIE]

Ryby, głównie o wadze 100-600 g. Żeruje gęsto.

[ROZMNAŻANIE]

Wielog w strefie umiarkowanej, całym świecie w Afryce, w Indiach zaczyna się rozmnażać w lutym - kwietniu. Gniazdo buduje na ziemi z turzyc, słomy, trzciny i patyków. Od kwietnia do czerwca samica składa 7-13 białych jaj. Wylęgają się około 28 dni, przez 25-30 dni, rodzim rodzic opiekują się młodymi. Dojrzałość płciowa w wieku 3-4 lat.

[CHARAKTERYSTYKA]

Długość ciała 140-175 cm, waga 5-15 kg. Samca większe od samki. Pódo białej znajdują się wielka skórzana kieszeń, służąca do połknięcia większych ryb. Długość nóg jest gotunku wynosi ok. 1,2 kg ryb. Ptaki takie stadny, kolonie lęgowe liczą do 10 000 par.

[STATUS I OCHRONA]

Gazurak niezagrożony globalnie, jednak obszarowe jest zagrożenie regionalne z powodu osuszenia i zanieczyszczenia środowiska, powodu katastrof ekologicznych, polowań na mięso (w Egipcie).





Muelles Modulares

Al analizar la zona nos dimos cuenta de la carencia del pueblo de un embarcadero adecuado donde se pudieran dejar todas las que se usan en la población, la carencia de un embarcadero es importante ya que la pesca es la principal actividad del pueblo y poder tener un mejor orden y control de los botes.





CONCLUSIONES

Con la investigación Documental y de campo que realizamos durante los primeros meses del curso descubrimos el potencial cultural y natural que ofrece Petatan para convertirse en un punto turístico muy importante en la zona y con la propuesta del proyecto de imagen urbana y desarrollo de propuesta individual para el beneficio de la comunidad y sus alrededores.

Con estos proyectos esperamos contribuir de manera positiva en el progreso de la comunidad y mejorar la calidad de vida de sus habitantes y se atractivo para el turismo regional y nacional.

Trabajando en conjunto con la comunidad y el Ayuntamiento de Cojumatlán de Regules estos proyectos podrían convertirse en reales y Petatán sería el principal punto turístico de la riera del Lago de Chapala.

Mientras más nos llenábamos de información y conocimiento sobre este mágico lugar nos dimos cuenta de la oportunidad que tiene para ser reconocido y una parada obligada para el turismo en la zona del lago de Chapala y lo desaprovechado y olvidado que esta.

Que con un poco más de información y difusión de lo que se puede vivir en este lugar lo ayudaríamos enormemente a crecer comercial y económicamente.

La mayor parte de la población vive en condiciones de pobreza y siguiendo un plan de promoción turística se generarían empleos para toda la población y se promocionaría el emprendimiento de nuevos negocios.

Como siempre la ignorancia y la falta de educación es el principal motivo de la pobreza y Petatán tan solo cuenta con una primaria lo que hace que los pobladores no tengan las facilidades para asistir a la escuela y tener una preparación mínimo de preparatoria.

Nos dimos cuenta que con la arquitectura adquirimos una visión diferente hacia los problemas sociales y habilidades para abordarlos y proponer soluciones y con ellas cambiar la forma de vida de toda una población, el impacto hacia la naturaleza y la perspectiva de un lugar para sus habitantes y sus visitantes.