

PAP
REGENERACIÓN SOCIAL DEL ESPACIO PÚBLICO

Periodo Otoño 2019

PROYECTO DE INTERVENCIÓN SOCIOESPACIAL EN:

FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA TLAJOMULCO, JALISCO

PARQUE ETAPA 19 CHULAVISTA, TLAJOMULCO, JALISCO

ASESORES:
· Dr. Raúl Díaz Padilla
· Mtro. Arq. Carlos Estrada
· Mtro. Arq. Diego Rea

INTEGRANTES:
· Zeus Alejandro Flores Ramírez
· José Partida Padilla
· Daniela Enriquez Orozco
· Sofía María Juárez De Obeso

PAP Regeneración Social del Espacio Público

ITESO, Universidad Jesuita de Guadalajara

ÍNDICE

Introducción….....5

Antecedente Histórico….....8

Justificación.....10

Problemática Central….....12

- Vivienda abandonada….....15
- Deterioro del espacio público….....16
- Descomposición social….....17

Planteamiento….....18

Marco De Referencia….....19

Diagnóstico Técnico-Social….....24

- Reporte Estadístico Del Espacio .Público.....25
-.Mapa Base Chulavista.....26
- Densidad de Población.....….....27
- Grado de Escolaridad….....28
- Grado de Marginación.....29
- Densidad de vivienda….....30
- Densidad de Espacios Públicos….....31
- Categorización de Espacios Públicos.....….....32
-Área de Cobertura Espacial.....33
-Área de Influencia Parques.….....34
-Dasimetría Espacial.....….....35
-Kernel de arbolado....….....36
-Mapa Base de Localización de Espacios Públicos….....37

Espacios Públicos.....38

Realidad Sentipensante….....94

Realidad Contextual….....95

Realidad Práctica.....….96

Plan De Acción.....….....97

Proyecto I Reforestación y Adaptación de Áreas Verdes.....101
Proyecto II Diseño de Mobiliario.....121
Proyecto III Propuesta de Alumbrado.....127
Proyecto IV Terraza De Usos Múltiples.....131
Proyecto V Propuesta de Planta De Composición.....139
Proyecto VI Diseño de Espacios Infantiles.....143

Conclusiones.....….…160

Bibliografía….....161

INTRODUCCIÓN

Durante OTOÑO 2019, el Proyecto de Aplicación Profesional en Regeneración Social del Espacio Público y las direcciones de Vivienda y Laboratorio Urbano del Ayuntamiento de Tlajomulco, iniciaron un proceso de colaboración para mejorar los espacios de vida de los habitantes del fraccionamiento de Chulavista con la participación activa de los vecinos.

El presente reporte da cuenta de la primera fase del proceso. En él se registran los antecedentes de dicho fraccionamiento, la realidad social, espacial y organizacional de los espacios de vida que se pretenden transformar y se presentan las primeras propuestas conceptuales para intervenir el parque de la Etapa 19.

ANTECEDENTES

ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Proceso de Urbanización.
El crecimiento industrial que se tuvo en el siglo XX en México generó que las ciudades principales tuvieran un crecimiento exponencial demográfico en las que las comunidades aledañas se adaptaron a un proceso integración constante, dicho proceso es mejor conocido como "metropolización". Guadalajara, al ser una de las principales ciudades del país, ha sufrido tal proceso, añadiendo una desigualdad regional debido a la crisis de los ochenta (sube tasa de interés, anterior crisis del petróleo, desaceleración del comercio internacional y la deuda externa) y una expansión urbana anárquica, al igual que una desigual distribución de la inversión pública en infraestructura. Este crecimiento morfológico que fue del centro a la periferia, haciendo una urbanización dispersa, creando gran diversidad de tipologías y teniendo como resultado que la ZMG cuenta con más de 4,640,000 habitantes distribuidos en 8 municipios (Guadalajara, Zapopan, Tonalá, Tlaquepaque, Tlajomulco de Zúñiga, El Salto, Juanacatlán, e Ixtlahuacán de los Membrillos) que abarcan una superficie de 2.734 kilómetros cuadrados, teniendo como resultado una densidad de población de 1,622 habitantes/kilómetro cuadrado. Según INEGI 2010, siendo Tlajomulco de Zúñiga el tercer municipio de la ZMG con menor densidad de población territorial. Entre 2000 y 2005, Tlajomulco de Zúñiga, casi duplicó su parque habitacional, ya que se construyeron 22.000 viviendas, (INEGI, 1995 y 2005). Nuevas urbanizaciones empiezan a surgir por el sur, hasta conformar grandes superficies de cotos adyacentes muy alejadas del tejido urbano de la cabecera municipal de Tlajomulco de Zúñiga, la mayoría independientes de los núcleos rurales. Chulavista es uno de los principales mega-conjuntos de vivienda masificadas de interés social construidos por la desarrolladora Homex. Está integrada por 19 etapas con 41,808 habitantes (VÁZQUEZ 2018). En el 2006 se entregaron las primeras casas y en 13 años han sufrido un deterioro progresivo preocupante.

JUSTIFICACIÓN

El parque es un elemento activo en el medio urbano y fundamental en la estructura del espacio público, cuya función abarca una amplia cantidad de servicios a sus habitantes, va más allá de lo ornamental, pues coadyuva las relaciones sociales, establecen imagen e identidad en la comunidad, favorece el desarrollo de actividades deportivas y culturales, “Los parques, como parte del espacio público, son una representación simbólica de bienestar.” (Rivera, 2014)

De acuerdo a un estudio realizado en febrero el 2018 por la Asociación Nacional de Parques y Recreación (ANPR) cuyo objetivo fue conocer la percepción y nivel de satisfacción que tienen los usuarios respecto a los beneficios, tributos y satisfacción de los parques.

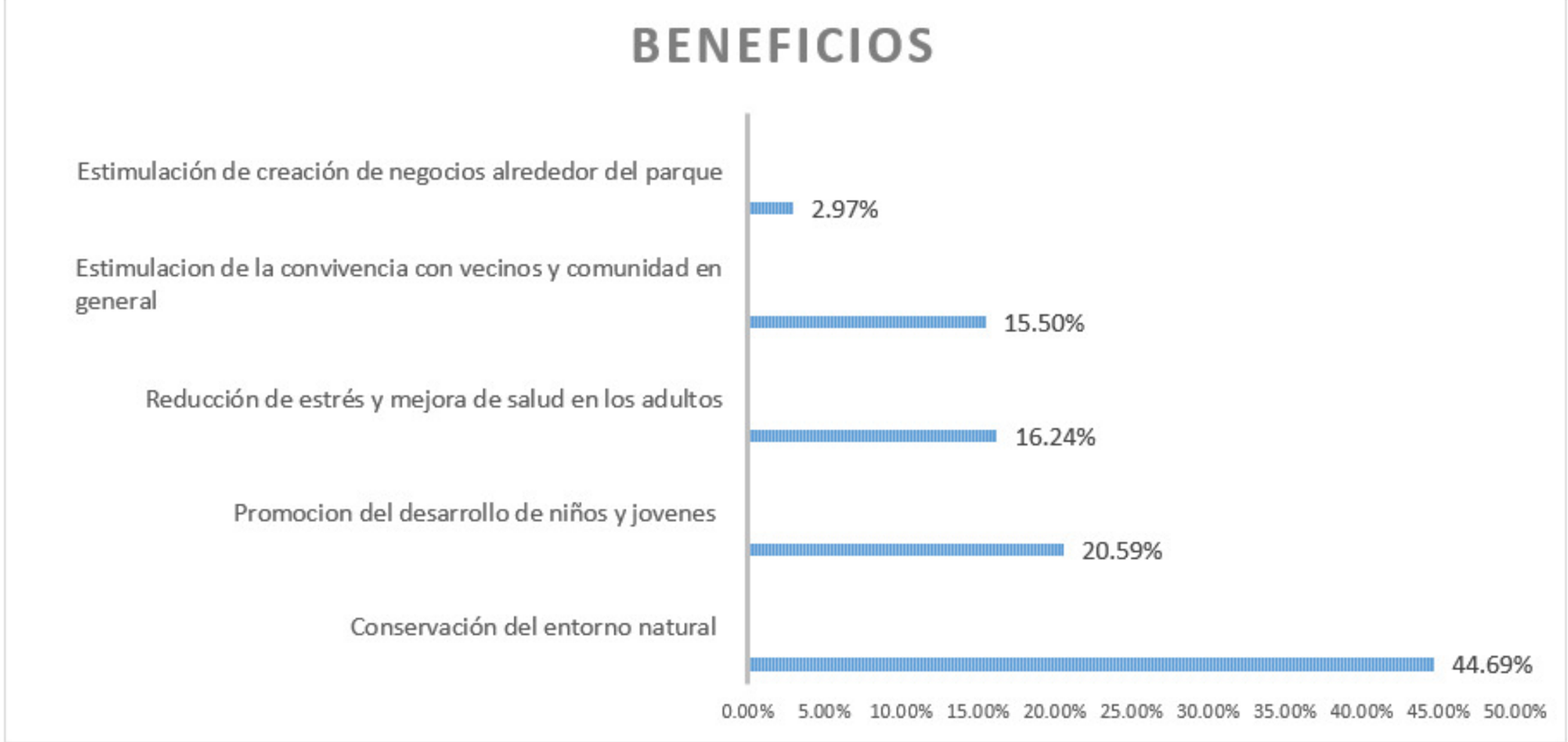


Tabla 1: BENEFICIOS QUE PERCIBE LA COMUNIDAD EN UN PARQUE (ANPR, 2018)

Uno de los factores que mejoran la calidad de vida de las personas es el nivel de equipamiento en áreas verdes, siendo de principal importancia su estado de conservación. (Orta, 2007)

Las áreas verdes aportan beneficios medioambientales, pero también son altamente importantes en las interacciones y relaciones sociales dentro de zonas urbanas, pues afectan positivamente el estado psicológico de los habitantes, creando posibilidades para la recreación y cohesión social.

La ausencia de estos espacios, o bien, la presencia de éstos pero en abandono y descuido, causan vacíos urbanos, que contribuyen al incremento de desconocimiento de los vecinos, intolerancia y violencia.

La participación ciudadana en los parques refleja el sentido de pertenecia de la comunidad y de esto depende la relación con sus vecinos y el nivel de participación que pueden tener económicamente y de tiempo personal para el mantenimiento de sus áreas verdes.

Frase	Media			Desviación estándar		
	Digital	Presencial	Consolidada	Digital	Presencial	Consolidada
Me siento parte de la colonia donde vivo	5.77	6.19	5.99	2.06	2.03	2.05
Tengo una buena relación con los vecinos de mi colonia	5.99	6.18	6.09	1.79	1.97	1.89
Actualmente tengo una participación activa con mis vecinos para mejorar el parque de mi colonia	4.33	4.29	4.31	2.33	2.41	2.37
En el futuro estoy dispuesto a aportar efectivo o tiempo para mejorar el parque de mi colonia	6.78	5.86	6.29	1.64	2.22	2.03
No.	426	488	914			
Media	5.71	5.63	5.67			

PROBLEMÁTICA CENTRAL

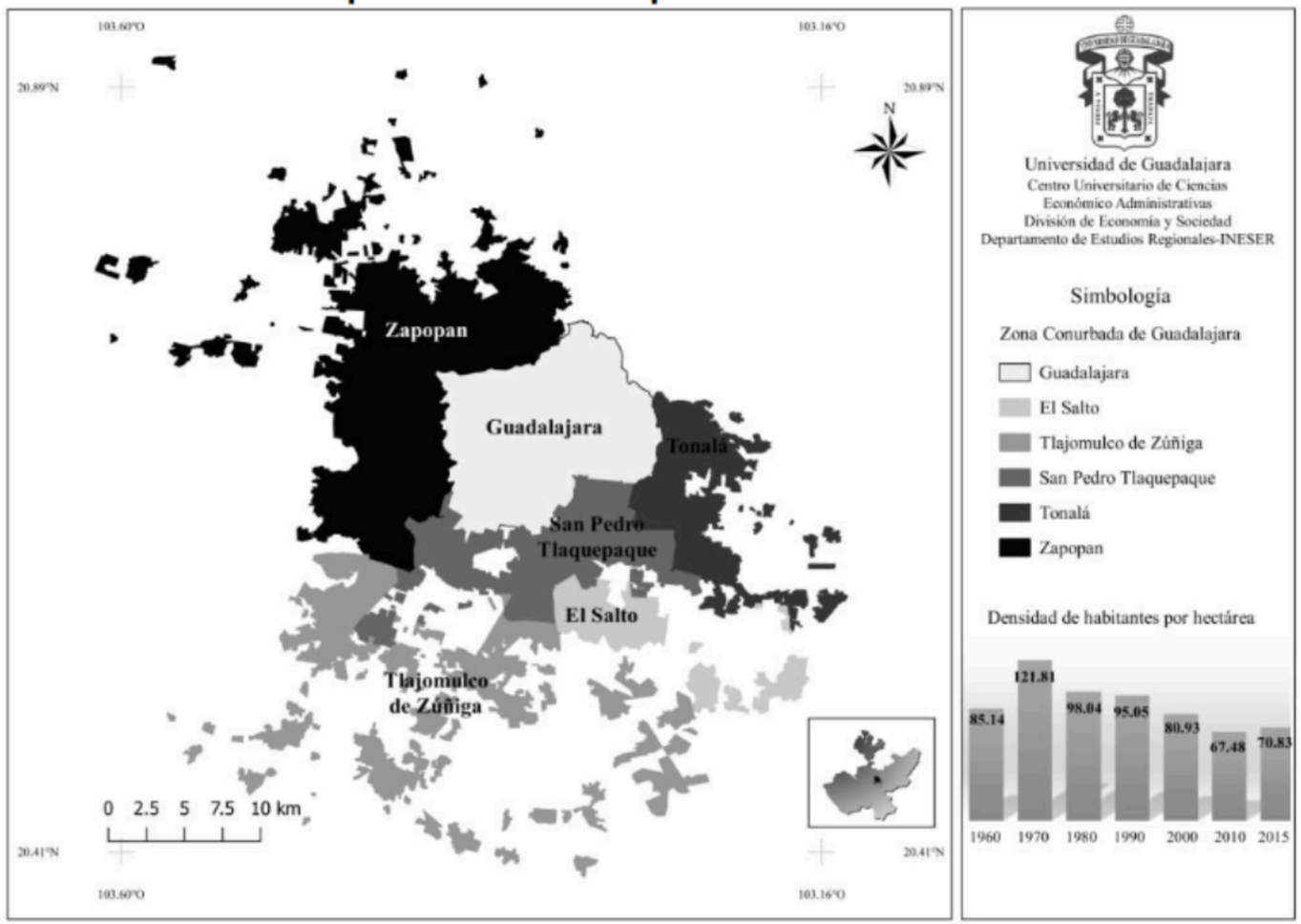
FRAGMENTACIÓN DE LA CIUDAD

La zona conurbada de Guadalajara (ZCG), capital del estado de Jalisco es la segunda metrópolis más poblada del país, según estimaciones de la encuesta intercensal 2015 del INEGI, esta ciudad cuenta con 4 millones 725 mil 603 habitantes, que es la suma total seis municipios conurbado como son Guadalajara, Zapopan, San Pedro Tlaquepaque, Tonalá, Tlajomulco de Zúñiga y El Salto, para el año 2015.

La expansión de la Urbanización del Área Metropolitana de Guadalajara (AMG) comenzó a mediados del Siglo XX, en los años 40 donde el área metropolitana constaba de 236,557 habitantes y 1,994 hectáreas; para 1970 el AMG ya contaba con 121,810 habitantes, en este año ya se
habían incorporado las cabeceras de los municipios de Zapopan y Tlaquepaque al área metropolitana; hasta este año, la ciudad se planteaba de una manera concéntrica, a partir de anillos conurbados que se iban distanciando del centro de la ciudad, pero durante los siguientes 30 años, deja de ser una ciudad compacta y comienza a ser una ciudad expandida.

Dado esto, para el año 2000 la ZMG ya había incorporado a la mancha urbana algunas de las localidades de los municipios de Tonalá,

Mapa 1 Densidad de población 1960-2015

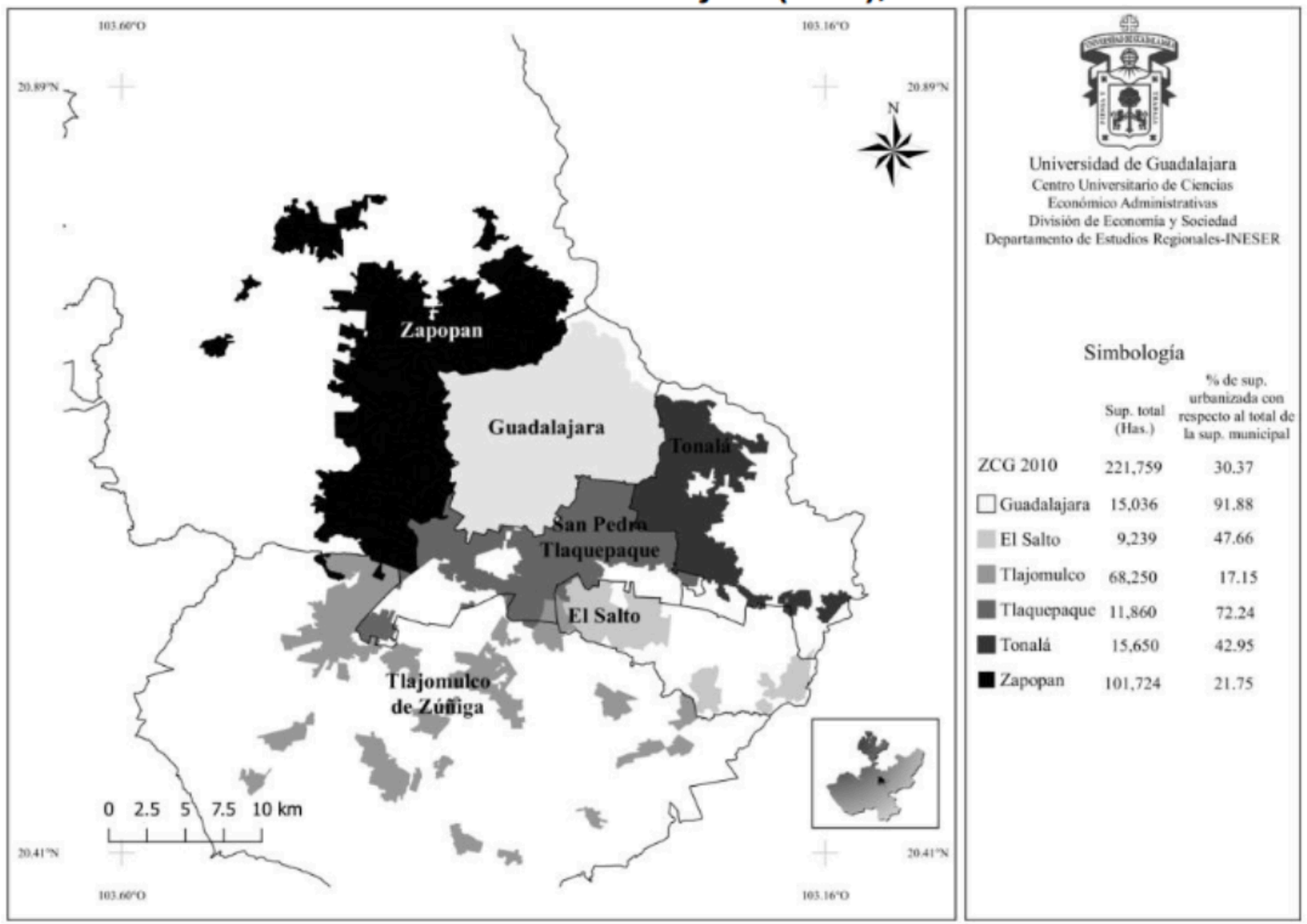


Fuente; Elaboración propia con base a los datos de los censos de población de su respectivo año, del "Proyecto de Plan de ordenamiento de la zona metropolitana de Guadalajara" (versión preliminar), Mayo de 2000, página 61, y al Plan de Ordenamiento Territorial Metropolitano de AMG (POTMET). IMEPLAN, Guadalajara, Jalisco, 26 de febrero del 2016, página 62.

Tlajomulco de Zúñiga y El Salto. Además, su área aumentó un 300 por ciento, hasta llegar a las 43, 931 hectáreas, según la investigación del Dr. Sergio Manuel González Rodríguez.

A principios de la década de los 90, Guadalajara comienza a enviar a su población a los municipios periféricos, motivado por la abundancia de terrenos para uso de suelo habitacional (regular o irregular) esto propicia que muchos de los desarrollos residenciales, de comercio e industria; tiendan a localizarse en los municipios con mayor superficie sin urbanizar (municipios como Tlajomulco de Zúñiga).
En el siguiente mapa podemos ubicar la superficie urbanizada por municipio, en comparación de la superficie total del municipio en el año 2010, donde podemos observar que el municipio de Guadalajara se encuentra totalmente ocupada, provocando que los municipios aledaños como Zapopan y Tlajomulco de Zúñiga comiencen a generar estas manchas dispersas de urbanización a lo largo de sus territorios.

Mapa 2b: Superficie total y porcentaje del suelo urbanizado de los municipios de la Zona Conurbada de Guadalajara (ZCG), 2010.



Fuente: Cálculos propios con base a los datos del "Proyecto de Plan de ordenamiento de la zona metropolitana de Guadalajara" (versión preliminar), Mayo de 2000, pagina 61, y al Plan de Ordenamiento Territorial Metropolitano de AMG (POTMET). IMEPLAN, Guadalajara, Jalisco, 26 de febrero del 2016, Pagina 62.

“Tlajomulco de Zúñiga, este municipio junto con Zapopan, son los que aún cuenta con porcentajes bajos de su superficie urbanizada. Tlajomulco para el año 2000 solamente contaba con el 6.47 por ciento y para el año 2010 aumentó al 17.5 por ciento, no obstante de que es el doble de lo que representaba en el año 2000, sigue siendo un porcentaje muy bajo de urbanización mucho menor que los demás municipios de la ZMG.” según la investigación del Dr. Sergio Manuel Rodríguez.

“Tlajomulco de Zúñiga con 9,141 ha, quintuplicó su espacio construido y creció más que los municipios de Tlaquepaque y Tonalá en conjunto. El crecimiento del área construida de Tlajomulco de Zúñiga, de 1990 a 2015, fue equivalente a una cuarta parte del total del AMG…” Según el PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL METROPOLITANO DEL AMG.

“Tlajomulco de Zúñiga fue el municipio que mayor crecimiento relativo obtuvo entre 1990 y 2015 al incrementar 8 veces su volumen de población y presentar un aumento del 41.31% de su densidad de población. Aunque la densidad de población se acrecentó en este municipio gracias a los extensos emplazamientos periurbanos de uso habitacional de interés social, lo cierto es que comparativamente con el resto de los municipios del AMG, su densidad poblacional sigue siendo baja. Tlajomulco de Zúñiga es de apenas 49.5 hab/ha, todavía muy por debajo de la densidad promedio del ZMG, la cual es de 70 hab/ha.” Según el PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL METROPOLITANO DEL AMG.

La superficie de Tlajomulco se ha caracterizado por una heterogeneidad de sus desarrollos inmobiliarios, ya que cuenta con parques industriales, áreas de comercio, zonas residenciales de alto costo, de interés social, hasta asentamientos irregulares. Desarrollo habitacionales (urbanización cerrada) con grandes centros comerciales, entretenimiento, hospitales, vivienda de interés social para clase media y baja, y asentamientos irregulares… la superficie que en los últimos años que se ha incorporado a la ZMG, ha sido más fragmentado, principalmente en el caso de Tonalá y Tlajomulco, es decir alejada de las cabeceras municipales y carentes de servicios de transporte y vialidades, lo cual ha obligado a sus habitantes a caminar hasta tres kilómetros para poder acceder a una estación de transporte, o se ven obligados al uso del automóvil.

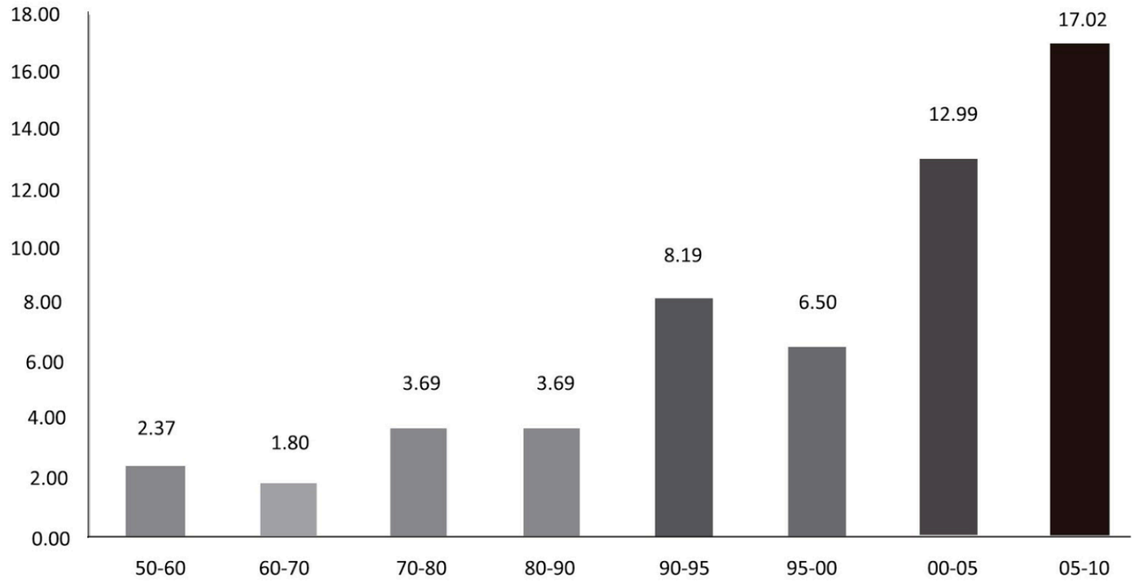
Añadiendo a este problema de asentamientos alejados de cabeceras municipales y carentes de servicios públicos, aumentamos el problema de tipo de vivienda, la vivienda cerrada, este nuevo modelo de zona habitacional, impuesta principalmente por aumento de la inseguridad, la urbanización cerrada ya forma parte de una cultura global y a la difusión de un producto exitoso. Se estima que un 17% de las viviendas en Tlajomulco, se encuentran entre muros (cotos privadas) lo cual segrega a la población, fragmenta las ciudades y corrompe el sentido de pertenencia de la sociedad y con su ciudad.

Factores como la inseguridad, la falta de servicios y el éxito comercial de este producto propició que en la última década del siglo veinte, este producto inmobiliario se arraigara en la población de la ciudad, no solo de estratos de ingreso altos, sino también de los medio y bajo. Tal es el caso de los denominados “clusters” presentes a lo largo de la zona Valles de Tlajomulco, dónde son complejos habitacionales de casas de estratos de bajos recursos, donde carecen de servicios públicos en su mayoría, se encuentran numerados y amurallados, creando una desconexión con el resto de la ciudad; creando una imposibilidad de habitar plenamente su ciudad y sus espacios públicos, los cuales, por el mismo problema de falta de relación habitante-ciudad se encuentran en abandono y en deplorables condiciones, lo cual veremos más adelante.

VIVIENDA ABANDONADA

Jalisco tiene un rezago total de casi 270,000 viviendas, principalmente en el segmento de interés social, mismo que disminuyó su producción de 54,110 casas en el 2014a 38,639 en el 2017.
En el 2000 se intensificaron los programas de construcción de vivienda por medio de políticas públicas de fomento a la vivienda, por ese momento los desarrollos contaban con el cumplimiento básico de normatividad pero poco a poco se fueron incrementando hasta superar la capacidad del municipio lo cual contrajo problemas para la generación de infraestructura y prestación de servicios básicos como educación y transporte. El crecimiento que se ha dado desde el año 2000 al 2019 ha sido de 702.94% y actualmente en todo el municipio de tlajomulco existen 68,000 viviendas desocupadas, uno de los factores más influyentes es este fenómeno de la desocupación es que el 70% de los habitantes manifiestan un sentimiento de inseguridad, así como la ineficiencia del los medios de transporte, falta de empleo dentro de la zona y espacios públicos y de recreación en mal estado.
Actualmente Jalisco es el estado con mayor número de casas abandonadas, y hasta octubre del 2018 el municipio de Tlajomulco contabilizó alrededor de 15,000 casas en abandono en 27 colonias de las cuales algunas de las etapas de los desarrollos cuentan con algún inconveniente o permanecen en recuperación judicial y que próximamente estarán listas para ofertarse en infonavit, mucho de esta problemática se deriva de la desinformación sobre los créditos y pagos para las familias que adquirían sus viviendas a través de infonavit y creditos bancarios.

Tasa de crecimiento promedio anual de las viviendas particulares habitadas de Tlajomulco de Zuñiga, Jalisco 1950-2010



En la pasada administración gubernamental del año 2018 se restringieron la edificación de más desarrollos, revirtiendo el uso de suelo de 800 hectáreas que ya estaban destinadas a construcción de más vivienda. Evidentemente tlajomulco presenta fallas importantes en su plan de vivienda y ocupación, que representan un foco de peligro para la seguridad, economía y bienestar.

A lo largo de estos diecinueve años que el crecimiento de Tlajomulco ha estado en constante aumento y se ha vuelto un grave problema para la sociedad tanto la que habita la zona como para el área metropolitana de Jalisco, ya que más allá de estar solventando el déficit de vivienda solo se ha vuelto un foco de almacenamiento de criminales, espacios inseguros, y la tan llamada ciudad dormitorio ya que el alcance del municipio se volvió ineficiente para la gran masa de edificaciones que cuenta, es constante que las diferentes colonias no cuenten con los servicios básicos de infraestructura, como agua o luz, esto solo por parte de las necesidades del hogar, la otra situación es que no existe un alcance mínimo de fuente de empleos lo cual hace que la población se desplace hacia otros municipios a sus alrededores para obtenerlo, además lo hace bastante complicado porque el transporte público es poco eficaz para desplazarse hasta la zona conurbada.

DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO

Según los resultados por el observatorio Jalisco cómo vamos, los espacios del AMG se encuentran en deterioro y desfragmentados por causa de la falta de prioridad, ya que la mayoría de los recursos se invierten en infraestructura para los automóviles.

Lo cual repercute en la calidad de vida de los ciudadanos. Los resultados de la encuesta del Observatorio Jalisco cómo vamos del 2013 expresó que 2 de cada 10 encuestados consideran que los servicios urbanos han empeorado.

En general, en la zona metropolitana existe un déficit de espacio público según lo establecido por la organización mundial de la salud. Por otro lado, el estudio menciona que los parques son importantes para los ciudadanos de bajos recursos, ya que son de fácil acceso y sin costo. Sin embargo, a pesar de que la gente se encuentra contenta con la cantidad de espacios públicos, se encuentra inconforme con el estado de deterioro.

Fernando Fernández, investigador del ITESO, menciona que los ciudadanos reconocen la importancia de la infraestructura urbana, pero lamentan la falta de estos espacios y el mantenimiento de los pocos existentes, ya que se deterioran sin que puedan ser aprovechados al máximo.

El estudio realizado en 2013 muestra que el AMG, presenta desfragmentación y deterioro en los espacios públicos lo cual repercute en la calidad de vida, por la falta de espacios de esparcimiento y recreación. La encuesta menciona que 7 de cada 10 tapatíos no viven cerca de bibliotecas, cines o teatros.

Raúl Díaz, especialista del ITESO, menciona que el espacio público se encuentra en crísis, debido al crecimiento descontrolado de la ciudad, en la cual los espacio públicos han quedado relegados, más en las zona en las que la población recibe menos ingresos económicos, por otro lado, menciona que la causa de la desfragmentación de los espacios públicos, es por la prioridad en inversión de infraestructura para el automóvil, restringiendo el espacio público para los peatones y contribuyendo a la falta de inversión para el mantenimiento de los espacios públicos asignados al peatón.

En la 6ta encuesta de percepción ciudadana sobre la calidad de vida 2018 realizada por el observatorio Jalisco cómo vamos. Muestra que en tlajomulco 23.1% de la población no está satisfecha o se encuentra poco satisfecha, en relación a la satisfacción con el barrio o colonia donde vive. Debido a que en promedio la calidad en los servicios públicos es de 63.16/100. Ubicando con menor calificación de satisfacción a los servicios de calles y pavimentos con una calificación de 2.53/5 seguido se encuentra la disponibilidad de áreas verdes y espacios público cerca de su casa con una calificación de 2.93/5. La información se ubica en la siguiente tabla:

Tabla 1. Satisfacción con la calidad de cada uno de os siguientes servicios públicos en su colonia/barrio
Calificación promedio del 1 ("Nada satisfecho") al 5 ("Muy satisfecho")

Servicios	Guadalajara	Zapopan	San Pedro	Tlajomulco	Tonalá	El salto	AMG
Calles y pavimentos	2.95	2.44	2.49	2.53	2	1.52	2.54
Disponibilidad de áreas verdes y espacios públicos cerca de su casa	2.98	2.82	2.39	2.93	2.17	1.6	2.72
Alumbrado público	3.59	3.02	3.53	3.21	2.71	2.56	3.25
Recolección de basura	39	3.21	3.64	3.42	2.98	2.64	3.47
Agua	3.95	3.81	4.06	3.7	3.78	2.62	3.83

El observatorio realizó una encuesta en la que los ciudadanos identificaron la falta de una serie de espacios públicos. En la que el 85.5% de la población de Tlajomulco, mencionó que no existen ciclovía, seguido el 72.8% correspondiente a la ausencia de mercados. El 57% a espacios para personas con discapacidad y un 54.6% identifica la ausencia de plazas.

A pesar de los resultados de las encuestas proporcionados por el observatorio, Jalisco cómo vamos, en las que en efecto, los resultados arrojan datos sobre la situación de deterioro o de ausencia de los espacios públicos en Tlajomulco. Se identifica que los ciudadanos tienen una participación activa para la limpieza de los espacios públicos, se sabe que desde el 2013, la población junto con los funcionarios públicos, participan para la limpieza de zonas de recreación para las familias. Esta iniciativa comenzó en 2013 bajo la consigna de ”Tlajomulco no se ensucia solo” La Sra. Graciela Jáuregui Castro, también habitante de Cimas del Sol, dijo: “Si nosotros queremos que nuestros chicos hagan cosas buenas deben de tener zonas de esparcimiento como la que estamos limpiando, después de esto nosotros nos queremos comprometer a mantenerlo así o mejor”.

Tabla 2. Porcentaje de la población AMG que no cuenta con algunos espacios públicos
Distribución porcentual de las respuestas

Espacio Público	Guadalajara	Zapopan	San Pedro	Tlajomulco	Tonalá	El salto	AMG
Ciclovías	59.7	86.1	86.7	85.5	72.2	93.5	76.2
Espacios para personas con discapacidad	34.7	54.1	70.9	57	51.3	83.8	51
Mercado	27.2	59.2	62.1	72.8	47.6	70.5	49.6
Plazas Públicas	35.6	49.7	58.8	54.6	46.6	64.8	47
Unidadess deportivas	34.5	40.6	60.6	37.7	45.7	67	42.4
Parques	21.2	32.4	55.6	29.2	35.5	76.7	33.4
Paraderos de transporte	17.2	39.2	55	35.9	30	57.9	33.4
Banquetas	0.9	16.3	25.2	10.9	29	52.6	14.4

DESCOMPOSICIÓN SOCIAL

El municipio ha expresado de manera oficial su visión de que los niños son la esperanza de que las cosas mejoren, como lo menciona el Actor institucional 2 (13 de marzo del 2014): A través de los niños más chiquitos, te digo que le estamos apostando a eso, quizá la generación de jóvenes es una generación que pocos vamos a poder rescatar, desafortunadamente y viéndolo en términos realistas, poco vamos a poder rescatar. ¿Por qué?, porque ya van arrastrando mucho de lo que sus padres, nuestros padres nos están heredando, entonces a lo mejor de esa totalidad sí podemos rescatar un 25, 30%, qué bueno. Pero creo que tenemos que apostarles a estos niños que hoy están aquí.

Cuando se habla de "rescatar" a los jóvenes, se está mostrando un profundo desconocimiento de sus realidades y los coloca en una posición pasiva, incapaces de construir y proponer. Además, se deja de lado las obligaciones del Estado en todos sus niveles para con ellos, se trata aquí de garantizar sus derechos y comprometerse en la actuación, no sólo en el discurso.

La idea es que "…estos niños que se van a convertir en jóvenes, pues ya nos van a permitir desarrollar otras estrategias, porque ya van a estar encarrilados, ya van a tener una educación diferente" (Actor institucional 2, 13 de marzo del 2014). Investigación 36 No podemos conocer las implicaciones de postergar la atención a los jóvenes, ya que son el presente y también el futuro de Tlajomulco. Pero sabemos que se enfrentan a demasiados riesgos y que "el naufragio de la autoridad y de las instituciones públicas es la principal causa de la inseguridad física y social y de la descomposición avanzada del tejido organizacional de los barrios" (Wacquant, 2010: 259). Los jóvenes son parte fundamental de la reconstrucción del tejido social al que tanto se hace referencia en las planeaciones del municipio y por lo que tanto se generan estrategias y se destinan recursos.

El municipio de Tlajomulco de Zúñiga ha desarrollado programas que promueven la "Participación Ciudadana", al empoderamiento del ciudadano mediante mecanismos de participación, enfocados en la recuperación y apropiación de infraestructura abandonada o en la construcción de espacios que se habilitan y adecuan para que la población encuentre en ellos un lugar para la convivencia, para el desarrollo de habilidades, de aprendizaje y de construcción de comunidad, mismos que sirven de escenarios para la expresión del arte local.

La participación ciudadana supone una serie de ejercicios de intervención e incidencia social, los cuales se vinculan a diversos mecanismos como consultas y diseño de políticas públicas en el que contribuyen consejos ciudadanos, agrupaciones vecinales, comités sectoriales y temáticos, comités territoriales, entre otros de acuerdo al reglamento de participación ciudadana del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, donde se establecen las bases y procesos de participación desde la ciudadanía, al igual que los elementos que componen la gobernanza: corresponsabilidad, pluralidad, transparencia, democracia, eficiencia de la gestión pública.

PLANTEAMIENTO GENERAL

Actualmente el municipio de Tlajomulco sufre de una sobredemanda de vivienda, principalmente en el sector de interés social, y este fenómeno ha contribuido a mitigar la calidad de vida de sus habitantes, pues la falta de planeación y mala ejecución ha seguido trayendo daños y riesgo a la calidad de vida de sus habitantes y su patrimonio.

A través de investigaciones realizadas en este PAP se ha mostrado que la AMG es un área fragmentada, que presenta una alta desigualdad en muchos aspectos y está marcada por áreas geográficas específicas, es decir municipios y colonias segregados y estigmatizados.

El índice en el tema del espacio público es un factor principal en la desigualdad que golpea a la AMG, ya que mientras Zapopan cuenta con zonas como La Estancia, Providencia o Chapalita, que no sólo cumplen con el requerimiento de la OMS de 9m2 de espacio público por persona, sino que lo sobrepasan, y por otra parte en zonas más al Sur y Éste, como el Cerro del Cuatro o la colonia Indígena, cuentan con 0.5 y 0 m2 de espacio público por habitante.

Con esto se propone desarrollar un plan de acción para parques en estado de deterioro en Chulavista, Tlajomulco, que permita mediante el dialogo con la comunidad un proceso autogestionario colectivo, que con capacitación, participación responsable, organización y la solidaridad activa de los pobladores, fortalezca las prácticas comunitarias y mejora en la calidad de vida de los usuarios. Tomaremos como objeto de estudio y punto de partida el proyecto de rehabilitación en el parque BMX localizado en Chulavista etapa dos, en Tlajomulco de Zúñiga, Jal., mediante el análisis del sitio, contexto histórico, social, ambiental y económico realizado por el equipo PAP del ITESO, en acompañamiento de vecinos y funcionarios del ayuntamiento del municipio. Este proyecto se trata de vincular a todos aquellos agentes que intervienen en el diseño urbano de las áreas verdes, en específico, parques para zonas habitacionales de interés social, con vecinos, ayuntamiento y nosotros como universidad ser apoyo y canal de comunicación de la comunidad, enfatizando la importancia del diseño y planificación del proyecto de rehabilitación del tejido social mediante el espacio público.

Fomentar la interrelación crítica, en evolución y retroalimentación continua del equipo PAP como institución de apoyo a la producción social de la vivienda y el hábitat y la comunidad, integrando todos aquellos factores que pueden y deben contribuir para la cohesión social y calidad de vida en la comunidad participante. (Flores, 2012)

MARCO TEÓRICO DE REFERENCIA

Tlajomulco, en su mayoría, plagada de barrios marginados, dichos asentamientos presentan una serie de problemáticas o rasgos particulares que se han abordado en numerosas investigaciones y por distintos investigadores a partir de este siglo. Dichos asentamientos son tan comunes a lo largo del mundo, que ahora asociaciones mundiales han volteado a ver este fenómeno urbanístico, y nos dan datos estadísticos y percepciones a futuro tal como las siguientes.

"En 2001, 924 millones de personas (el 31.6% de la población mundial) vivía en barrios marginados. La mayoría de ellos se encuentran en regiones en proceso de desarrollo… Los habitantes de estos barrios marginados aumentaron sustancialmente durante la década de 1990. Además, se proyecta que en los próximos 30 años, el número global de habitantes de barrios marginales aumentará a unos 2 mil millones, si no se toman medidas firmes y concretas."

"Los barrios marginales son una manifestación física y espacial de la pobreza urbana y la desigualdad dentro de la ciudad. Sin embargo, los barrios marginados no acogen a todos los habitantes de escasos recursos de una región, ni tampoco los habitantes de estos barrios marginados son siempre de escasos recursos… Los barrios marginales y la pobreza están estrechamente relacionados y se refuerzan mutuamente, pero la relación no siempre es directa o simple. Por un lado, los habitantes de estos barrios marginados no son una población homogénea, y algunas personas de ingresos razonables viven dentro o en los límites de las comunidades de tugurios." "Dichos barrios marginados tienen las concentraciones más visibles de personas pobres y la peor protección y condición ambiental…"

"Los enfoques nacionales para los barrios marginales, y para los asentamientos informales en particular, generalmente han cambiado de políticas negativas como el desalojo forzoso, la negligencia benigna y el reasentamiento involuntario, a políticas más positivas, como la autoayuda y la mejora in situ, lo que permite políticas basadas en derechos públicos. Asentamientos informales, donde se encuentran la mayoría de las personas de escasos recursos en los países en desarrollo, son vistos cada vez más por los responsables públicos de la toma de decisiones como lugares de oportunidad…"

"Los barrios marginales son, en gran medida, una manifestación física y espacial de la pobreza urbana, y la importancia fundamental de este hecho no siempre ha sido reconocida por políticas pasadas dirigidas a la erradicación física o la mejora de los barrios marginales. Las políticas futuras deberían ir más allá de la dimensión física de los barrios marginales al abordar los problemas que subyacen a la pobreza urbana. Las políticas de los barrios marginales deben buscar el apoyo de los medios de subsistencia de los pobres de las zonas urbanas, al permitir que las actividades del sector informal urbano florezcan, vincular el desarrollo de viviendas de bajos ingresos a la generación de ingresos y garantizar un acceso fácil a los empleos."

(United Nations Human Settlements Programme (UN-Habitat. (2003))

artiendo de estos estudios teóricos, podemos tener una imagen general del contexto en el que se desarrolla el proyecto de intervención; y a partir de estas proyecciones a futuro, podemos comenzar a enfocarnos en cuestiones teóricas de intervención al espacio público, con el fin de entender a Tlajomulco, como una ciudad que necesita ser revitalizada a partir de distintos puntos de acción, en este caso la rehabilitación de los espacios públicos. De aquí, que es importante el tener un conocimiento profundo sobre los espacios públicos, como se consolidan, que representan para una comunidad y que son todos los elementos que conforman a uno.

Partiendo de que el diseño urbano es un proceso que tiene como finalidad hacer mejores lugares. El diseñar es para la gente y con la gente, se empatiza con el valor y el significado del valor... y se involucran distintas disciplinas en su proceso de diseño. *MATTHEW CARMONA (2010).*

Existen distintos marcos para procesos del diseño urbano, con la finalidad de hacer un lugar, se han buscado identificar las cualidades necesarias para un exitoso espacio público; distintos autores han optado por distintas cualidades, tales como:

Kevin Lynch: Identifica 5 dimensiones para el diseño urbano:

- Vitalidad: Que tanto la forma del lugar soporta o ayuda a la función o finalidad del espacio.
- Sentidos: El grado en que cuales lugares pueden ser claramente percibidos y estructurados en tiempo y espacio por los usuarios.
- Adecuado: El grado en el cual la forma y la capacidad del espacio empata con el comportamiento de los usuarios o con lo que esperan del lugar.
- Accesibilidad: La habilidad de acoger a todas las personas, actividades, recursos, servicio e información; generando una diversidad de elementos en él.
- Control: El grado en el cual los que residen en el lugar, tienen la capacidad y la posibilidad de crear y manejar los espacios y las actividades que se desarrollan en él.

Allan Jacobs y Donald Appleyard: Identifican 7 dimensiones:

- Habitabilidad: Un lugar donde todos puedan habitar en relativo confort.
Identidad y control: La gente debe sentir que ciertos lugares les pertenecen, individual y colectivamente, les pertenezcan o no.
- Acceso a oportunidades: La ciudad debe ser un lugar que rompa con las tradiciones, explore distintas experiencias y se tenga diversión en ella.
- Autenticidad y significado: La gente debe poder entender la ciudad, que sus espacios sean legibles.
- Comunidad y vida pública: Las ciudades deberían fomentar la participación de sus ciudadanos en la vida pública.
- Propia realización: Las ciudades deberían ser autosustentables, en el uso de energías u otros recursos.
- Un ambiente para todos: Buenos ambientes accesibles a todos.

(MATTHEW CARMONA ; TIM HEATH ; TANER OC. (2010). THE CONTEXT FOR URBAN DESIGN, URBAN CHANGE.)

Tomando en cuenta estas cualidades, es importante el entender el espacio público desde distintas dimensiones, las cuales nos engloban en general de lo que se compone un espacio público más allá del propio lugar y lo que percibimos a simple vistas.

Dichas dimensiones se pueden categorizar de la siguiente manera, abordando individualmente cada una, pero entendiendo que todas ellas están relacionadas en todo espacio público:

Dimension morfologica - Aborda la forma y la figura que va desde toda una urbe, hasta un propio espacio, analizando distintos tópicos desde conectividad, accesibilidad y relaciones con el entorno; para entender la dinámica lógica del mismo espacio.

Dimensión perceptual - Consiste en un conjunto de elementos que identifican a un individuo o a una comunidad con el propio espacio; lo cual convierte a dicho espacio en un lugar, generando un arraigo y apropiación por el espacio.

Dimensión social - Consiste en la relación que existe y que se generara entre la gente (comunidad) y el ambiente (espacio), creando una unión de estos, y partiendo que el ambiente (espacio) determina sin duda muchos factores de comportamiento de la comunidad.

Dimensión visual - Consiste en la estética y la apreciación visual y kinestésico de todas las partes involucradas del espacio; para esto hay que entender la percepción de la comunidad que vivirá dicho espacio. Además de entender que no solo se explora el sentido de la vista, si no también los demás sentidos como el tacto, el oído, el gusto y olfato.
Dimensión funcional - Consiste en el éxito que tiene un espacio público a través de generar actividades acorde a dicha comunidad donde se encuentra el espacio, para garantizar la vida del mismo.

Dimensión temporal - Consiste en entender las dinámicas que se desarrollan a través de los diferentes ciclos (días, estaciones del año, etc.) entendiendo que el ambiente cambia conforme dichos ciclos.

Dicho esto, tenemos como definición de espacio público funcional, aquel espacio que genere convivencia social, brinde cierto sentido de pertenencia y de arraigo, mejore la imagen urbana y sea un lugar accesible para todos, generando dinámicas sociales que mejoren la calidad de vida de la comunidad que se ve influenciada por el mismo. Dentro de los espacios públicos funcionales, encontramos distintas categorías tales como:

Parque: Gran diversidad de usos, que generan una interacción social.

Jardín: Espacio destinado al descanso, con plantas y flores ornamentales.

Plazoleta: Espacio de menor tamaño que una plaza cívica, que genera un ambiente más privado para la convivencia de una comunidad.

Plaza cívica: Espacio amplio y descubierto, localizado en el centro de una colonia, con gran variedad de equipamiento público.

Andador: Tiene como función el tránsito peatonal, pero que genera convivencia social.

Unidad deportiva: Destinado al deporte, cuenta con infraestructura para el pleno desarrollo del mismo destino.

Espacio público potencial: Espacio en mal estado y en abandono, que pudiera tener un gran uso debido a diferentes características como localización, entre otros.

Englobando estas dimensiones y definiciones. Partimos de la problemática existente en Tlajomulco o en cualquier zona, se puede empezar a esbozar una idea de necesidades de espacio público, o al menos a analizar los espacios existentes y empezar a conectar con la comunidad para poder entender todas las dimensiones de espacio público mencionadas.

De igual manera, se puede observar y analizar, no solo en Tlajomulco o Chulavista, si no en todo México, una carencia de calidad y de área de espacio público, generando un deterioro en la calidad de vida de las comunidades y generando un sin fin de problemas que imposibilitan un desarrollo pleno tanto personal como colectivo, llevándonos a un punto de falta de realización como comunidad y como población, de allí la importancia de los espacios públicos, tanto de calidad como de presencia de los mismos

DIAGNÓSTICO TÉCNICO SOCIAL

DIAGNÓSTICO TÉCNICO SOCIAL

¿QUÉ ES UN MAPA?

Salitchev en 1979 definió al mapa como una representación reducida, generalizada, matemáticamente precisa, de la superficie de la Tierra sobre un plano que enseña la situación, distribución y relaciones de diversos fenómenos naturales y sociales, elegidos y definidos en función del fin de cada mapa. Permite enseñar las variaciones de fenómenos en el tiempo, así como los desplazamientos en el espacio. (Molina, N.D)

¿QUÉ ES LA GEOESTADÍSTICA?

La Geoestadística es una rama de estadística centrado en conjuntos de datos espaciales o espacio temporales. Desarrollada originalmente para predecir distribuciones de probabilidad de los grados de mineral para las operaciones de explotación minera.

¿ALCANCES DE UN ANÁLISIS GEOESTADÍSTICO?

Un análisis geoestadístico nos permitirá, por lo tanto, cuantificar, establecer patrones de comportamiento y, mediante una extrapolación de series históricas de datos sobre un fenómeno determinado, generar posibles tendencias o escenarios potenciales acerca del probable comportamiento futuro de dicho fenómeno.

En el ámbito de estudios demográficos y socio-económicos esto último puede ser difícil de medir con un cierto nivel de precisión, ya que se trabajan con variables muy dinámicas y que de manera general no observan un patrón bien definido; sin embargo, es viable este tipo de estudios para medir por ejemplo el grado de desarrollo o el nivel de rezago de una sociedad, sistema de asentamientos humanos, o un centro de población en particular, así como la evolución y características de su población e infraestructura, tanto en el sector privado como en el público.

¿QUÉ ES UN SIG?

Un SIG es un conjunto de instrumentos y métodos especialmente diseñados para capturar, almacenar, analizar, transformar y presentar la información relativa al territorio, que tiene la capacidad de describir los objetivos del mundo real en los siguientes términos: sistema de coordenadas, atributos y topología (Cruz, 1995 p. 72).

Metodología para el diagnóstico: (Documento de Santa Fe)

REPORTE ESTADÍSTICO DEL ESPACIO PÚBLICO EN LA ZONA DE CHULAVISTA DE TLAJOMULCO

REPORTE ESTADÍSTICO CHULAVISTA	
Número de espacios públicos	54
COBERTURA ESPACIAL	
Área de superficie del fraccionamiento	228 ha
Área de cobertura	100%
SERVICIO POBLACIÓN	
Población	41,808
Servicio	100%
SUPERFICIE DE ESPACIO PÚBLICO POR CATEGORÍA	
Distribución por categorías	
Parque	104,990
Jardín	4,936
Espacio público subutilizado	389,262
Unidad deportiva	5,906
Total superficie de espacio público	512,461
INDICE DE PROVISIÓN ESPACIAL M2	
Total EP por habitante	12.2
EP funcional por habitante	2.6
EP subutilizado por habitante	9.6

MAPA BASE CHULAVISTA



GEORREFERENCIACIÓN Y ANÁLISIS ESPACIAL DE LA COLONIA CHULAVISTA, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

PAP REGENERACIÓN SOCIAL DEL ESPACIO PÚBLICO | MAPA BASE | PROYECCIÓN: UTM WGS1984 / ZONA 13 N



SIMBOLOGÍA

Manzanas Chulavista

Límite de Colonia

0 80 160 320 480

Metros

ESCALA : 15,000

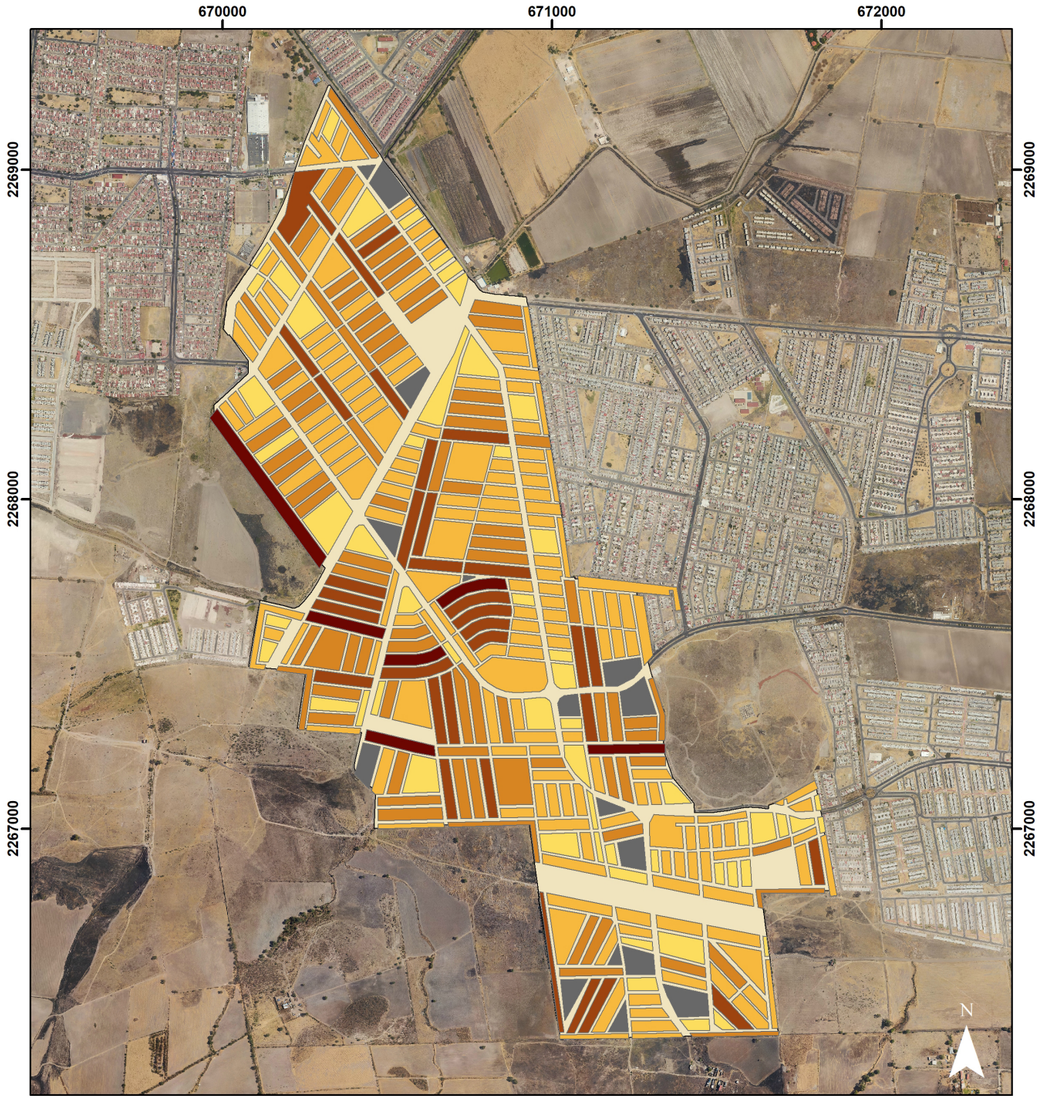
AUTORES: EDGAR VÁZQUEZ CASILLAS, KARLA CERVANTES GONZÁLEZ, MICHELLE MORENO

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA CON BASE EN LÍMITE DE COLONIA Y ORTOFOTO GEOMÁTICA, TLAJOMULCO 2018. PLANIMETRÍA: SCINCE, 2010 LÍMITE MUNICIPAL: INEGI–IIEG, 2012

ITESO Universidad Jesuita de Guadalajara

ELABORACIÓN: PRIMAVERA 2019

DENSIDAD DE POBLACIÓN



GEORREFERENCIACIÓN Y ANÁLISIS ESPACIAL DE LA COLONIA CHULAVISTA, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

PAP REGENERACIÓN SOCIAL DEL ESPACIO PÚBLICO | DISTRIBUCIÓN DE POBLACIÓN | PROYECCIÓN: UTM WGS1984 / ZONA 13 N



SIMBOLOGÍA

Hab/Manzana

- 0
- 1 - 50
- 51 - 100
- 101 - 150
- 151 - 200
- 201 - 250
- Límite de Colonia

0 80 160 320 480

Metros

ESCALA : 15,000

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA CON BASE EN LÍMITE DE COLONIA Y ORTOFOTO GEOMÁTICA, TLAJOMULCO 2018. PLANIMETRÍA: SCINCE, 2010 LÍMITE MUNICIPAL: INEGI–IIEG, 2012

AUTORES: EDGAR VÁZQUEZ CASILLAS, KARLA CERVANTES GONZÁLEZ, MICHELLE MORENO

ITESO Universidad Jesuita de Guadalajara

ELABORACIÓN: PRIMAVERA 2019

GRADO DE ESCOLARIDAD



GEORREFERENCIACIÓN Y ANÁLISIS ESPACIAL DE LA COLONIA CHULAVISTA, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

PAP REGENERACIÓN SOCIAL DEL ESPACIO PÚBLICO | GRADO DE ESCOLARIDAD | PROYECCIÓN: UTM WGS1984 / ZONA 13 N



SIMBOLOGÍA

-8.0 - -1.0	8.1 - 9.0
-0.9 - 6.0	9.1 - 10.0
6.1 - 7.0	10.1 - 11.0
7.1 - 8.0	11.1 - 12.0

0 80 160 320 480
Metros

ESCALA : 15,000

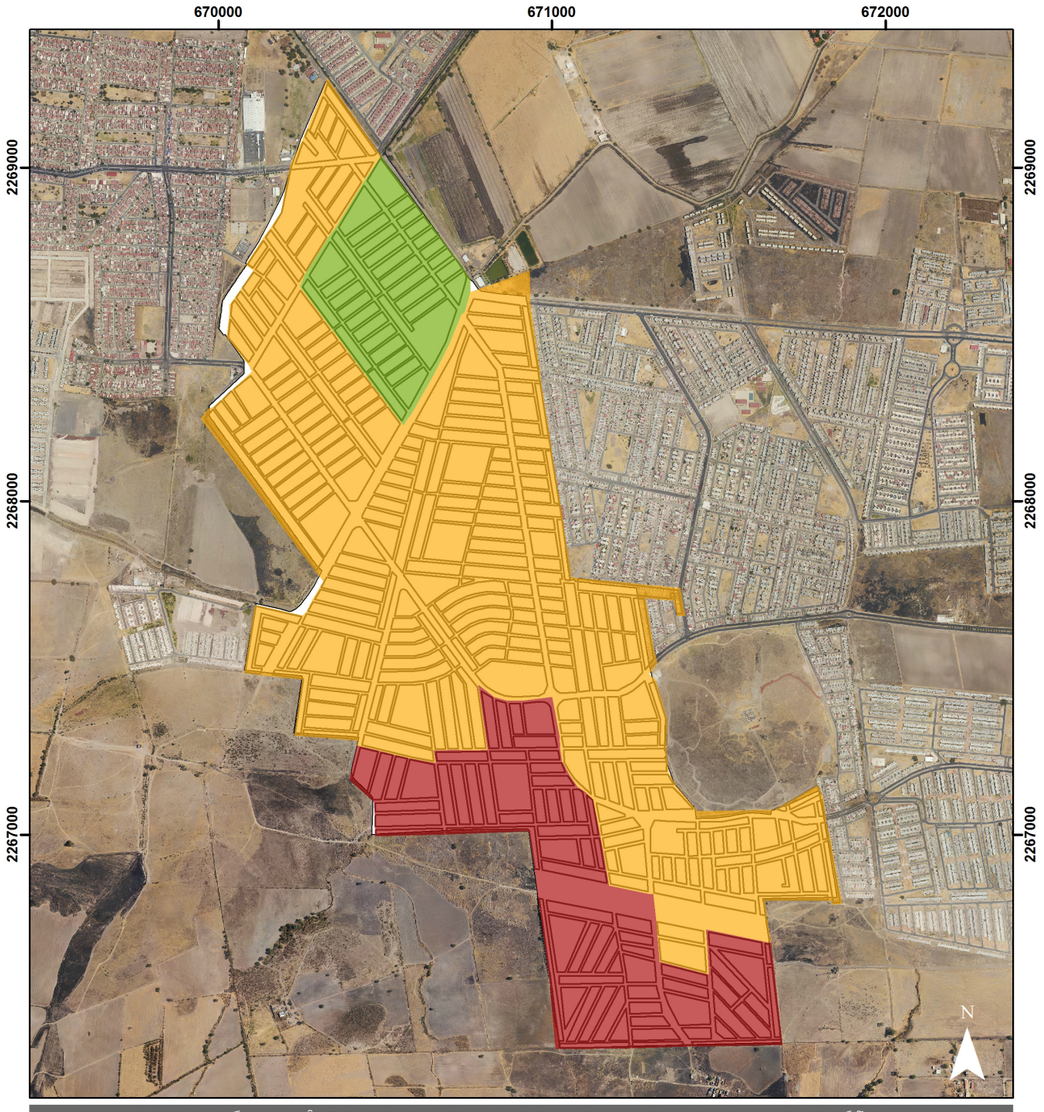
AUTORES: EDGAR VÁZQUEZ CASILLAS, KARLA CERVANTES GONZÁLEZ, MICHELLE MORENO

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA CON BASE EN LÍMITE DE COLONIA Y ORTOFOTO GEOMÁTICA, TLAJOMULCO 2018. PLANIMETRÍA: SCINCE, 2010 LÍMITE MUNICIPAL: INEGI–IIEG, 2012 CONAPO 2010

ITESO Universidad Jesuita de Guadalajara

ELABORACIÓN: PRIMAVERA 2019

GRADO DE MARGINACIÓN



GEORREFERENCIACIÓN Y ANÁLISIS ESPACIAL DE LA COLONIA CHULAVISTA, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

PAP REGENERACIÓN SOCIAL DEL ESPACIO PÚBLICO | GRADO DE MARGINACIÓN | PROYECCIÓN: UTM WGS1984 / ZONA 13 N



SIMBOLOGÍA

- Alto
- Medio
- Bajo

0 80 160 320 480
Metros

ESCALA : 15,000

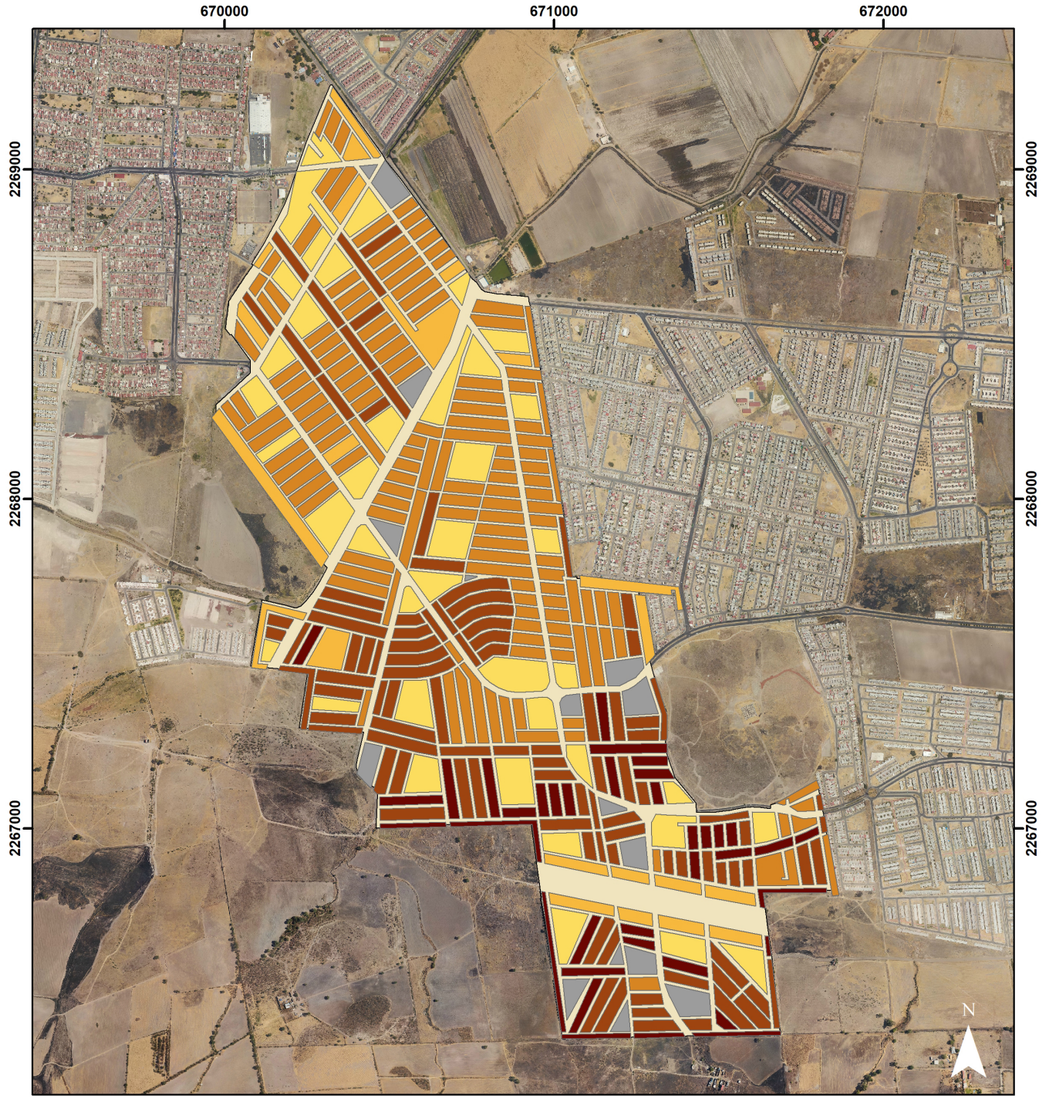
AUTORES: EDGAR VÁZQUEZ CASILLAS, KARLA CERVANTES GONZÁLEZ, MICHELLE MORENO

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA CON BASE EN LÍMITE DE COLONIA Y ORTOFOTO GEOMÁTICA, TLAJOMULCO 2018. PLANIMETRÍA: SCINCE, 2010 LÍMITE MUNICIPAL: INEGI-IIEG, 2012 CONAPO 2010

ITESO Universidad Jesuita de Guadalajara

ELABORACIÓN: PRIMAVERA 2019

DENSIDAD DE VIVIENDA



GEORREFERENCIACIÓN Y ANÁLISIS ESPACIAL DE LA COLONIA CHULAVISTA, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

PAP REGENERACIÓN SOCIAL DEL ESPACIO PÚBLICO | DENSIDAD DE VIVIENDA | PROYECCIÓN: UTM WGS1984 / ZONA 13 N



SIMBOLOGÍA

DENS_VIV / none

- 0.00000000
- 0.000000001 - 40.0000000
- 40.0000001 - 80.0000000
- 80.0000001 - 120.000000
- 120.000001 - 160.000000
- 160.000001 - 220.000000
- Límite de Colonia

0 80 160 320 480

Metros

ESCALA : 15,000

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA CON BASE EN LÍMITE DE COLONIA Y ORTOFOTO GEOMÁTICA, TLAJOMULCO 2018. PLANIMETRÍA: SCINCE, 2010 LÍMITE MUNICIPAL: INEGI–IIEG, 2012

AUTORES:
EDGAR VÁZQUEZ CASILLAS,
KARLA CERVANTES GONZÁLEZ,
MICHELLE MORENO

ITESO Universidad Jesuita de Guadalajara

ELABORACIÓN: PRIMAVERA 2019

ESPACIOS PÚBLICOS



GEORREFERENCIACIÓN Y ANÁLISIS ESPACIAL DE LA COLONIA CHULAVISTA, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

PAP REGENERACIÓN SOCIAL DEL ESPACIO PÚBLICO | ESPACIOS PÚBLICOS | PROYECCIÓN: UTM WGS1984 / ZONA 13 N



SIMBOLOGÍA

- Manzanas Chulavista
- Límite de Colonia
- Espacios Públicos

0 80 160 320 480

Metros

ESCALA : 15,000

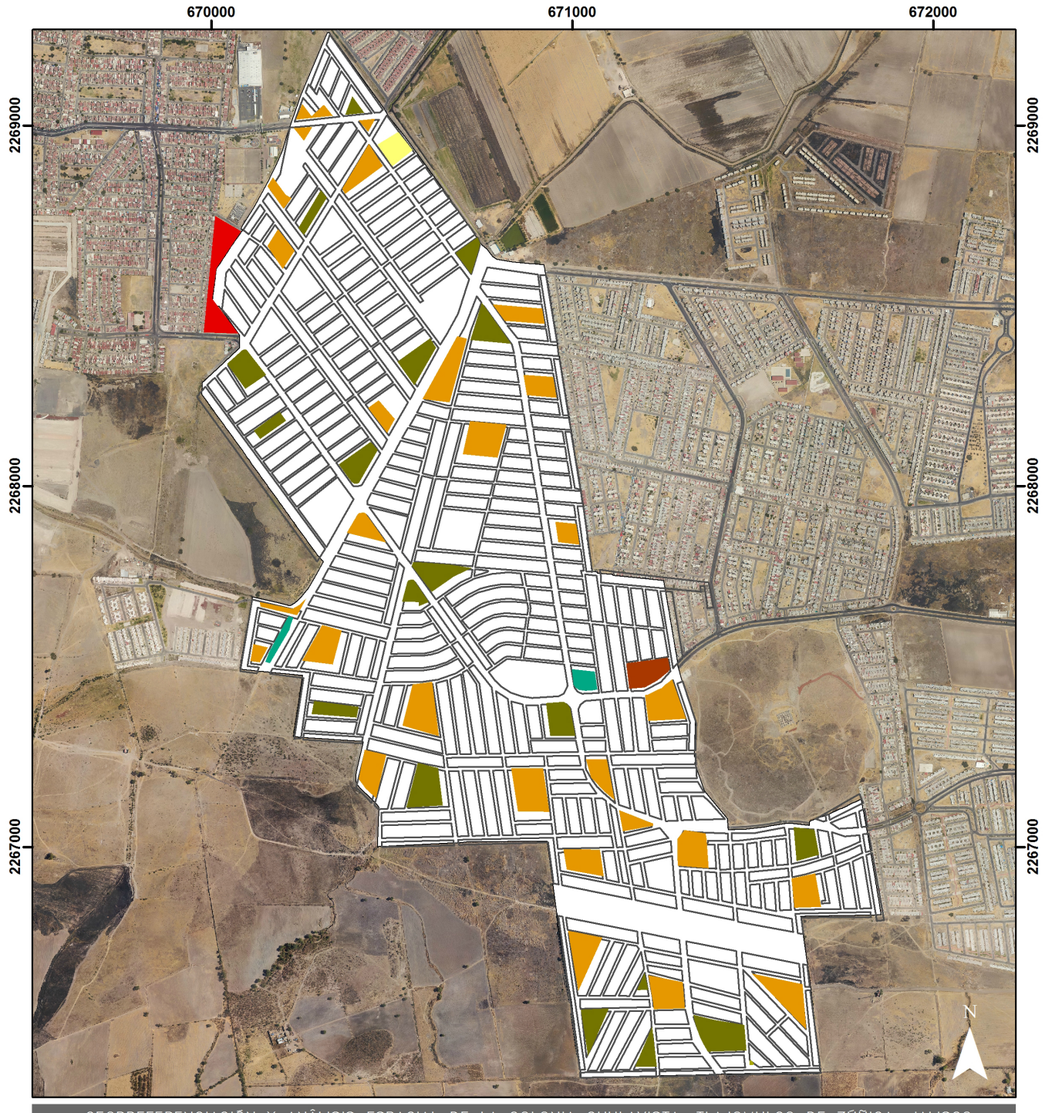
AUTORES: EDGAR VÁZQUEZ CASILLAS, KARLA CERVANTES GONZÁLEZ, MICHELLE MORENO

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA CON BASE EN LÍMITE DE COLONIA Y ORTOFOTO GEOMÁTICA, TLAJOMULCO 2018. PLANIMETRÍA: SCINCE, 2010 LÍMITE MUNICIPAL: INEGI–IIEG, 2012 PPDU, 2012 Y RECORRIDOS DE CAMPO

ITESO Universidad Jesuita de Guadalajara

ELABORACIÓN: PRIMAVERA 2019

CATEGORIZACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS



GEORREFERENCIACIÓN Y ANÂLISIS ESPACIAL DE LA COLONIA CHULAVISTA, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

PAP REGENERACIÓN SOCIAL DEL ESPACIO PÚBLICO | CATEGORIZACIÓN ESPACIOS PÚBLICOS | PROYECCIÓN: UTM WGS1984 / ZONA 13 N



SIMBOLOGÍA

- EP-SUBUTILIZADO
- EP POTENCIAL (EP-EP)
- EQUIPAMIENTO-IGLESIA
- JARDÍN (EP-PA)
- JARDÍN (ÁREA APROPIADA)
- PARQUE (EP-PA)
- UNIDAD DEPORTIVA (EP-UD)

0 70 140 280 420
Metros

ESCALA : 15,000

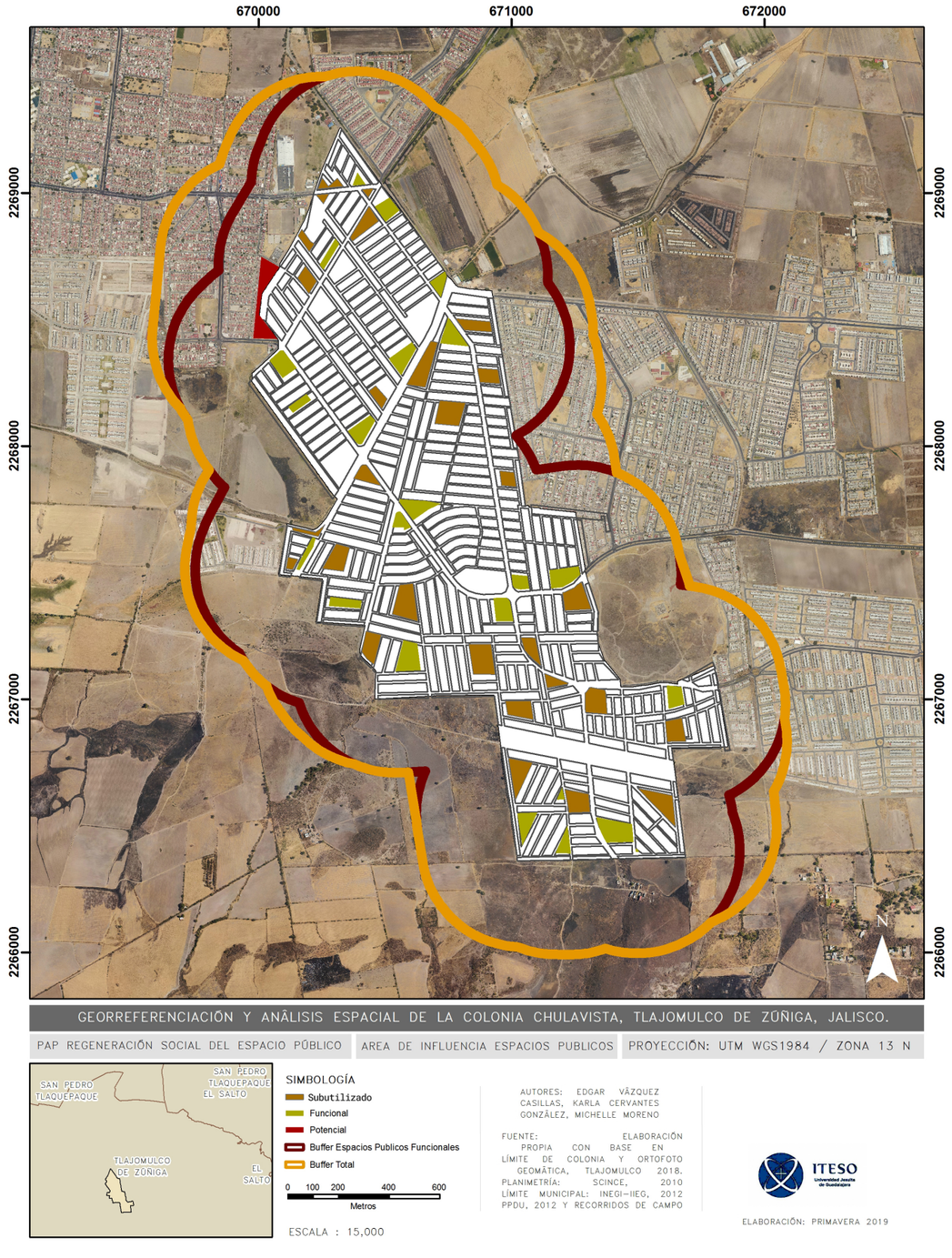
AUTORES: EDGAR VÁZQUEZ CASILLAS, KARLA CERVANTES GONZÁLEZ, MICHELLE MORENO

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA CON BASE EN LÍMITE DE COLONIA Y ORTOFOTO GEOMÁTICA, TLAJOMULCO 2018. PLANIMETRÍA: SCINCE, 2010 LÍMITE MUNICIPAL: INEGI-IIEG, 2012 PPDU, 2012 Y RECORRIDOS DE CAMPO

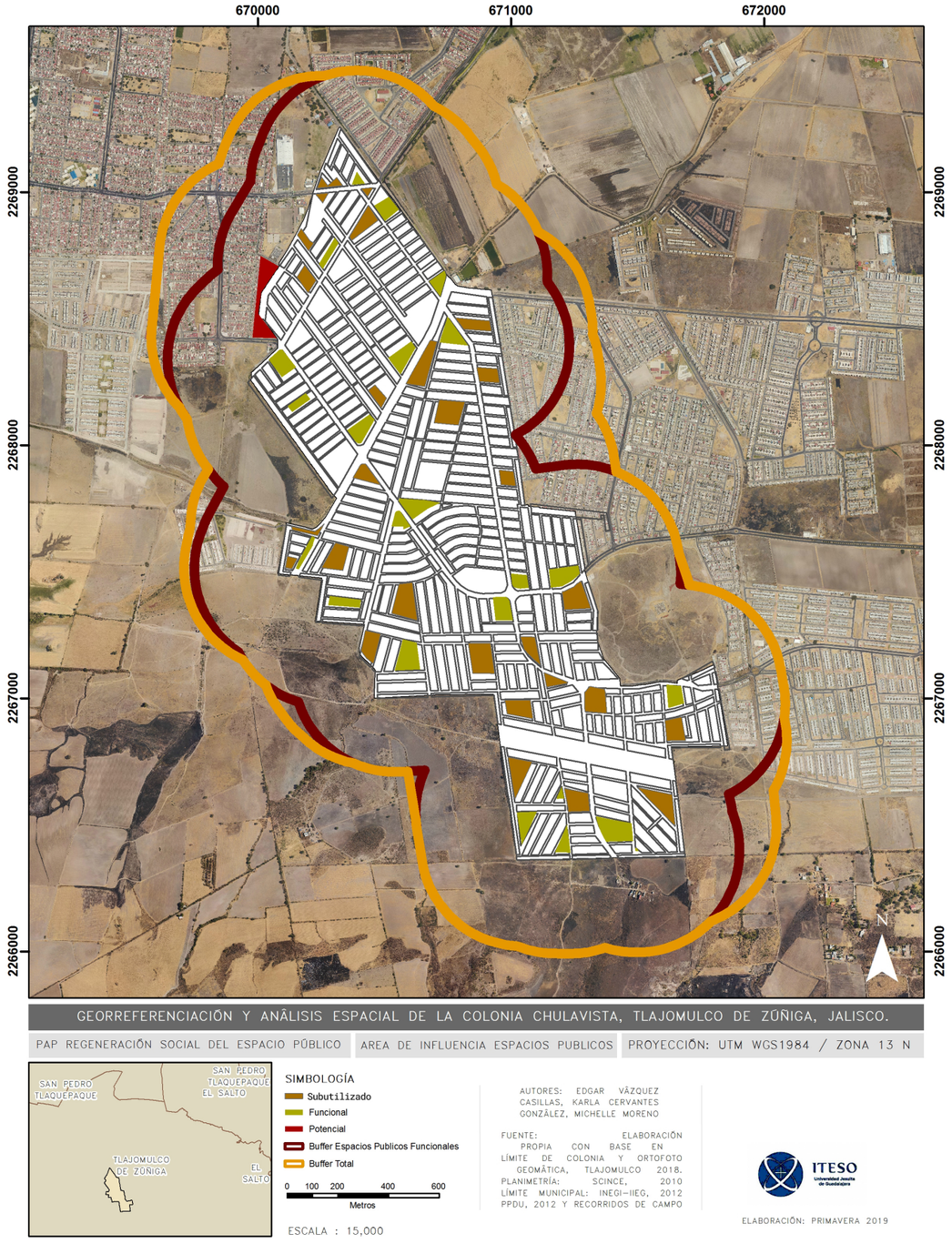
ITESO Universidad Jesuita de Guadalajara

ELABORACIÓN: PRIMAVERA 2019

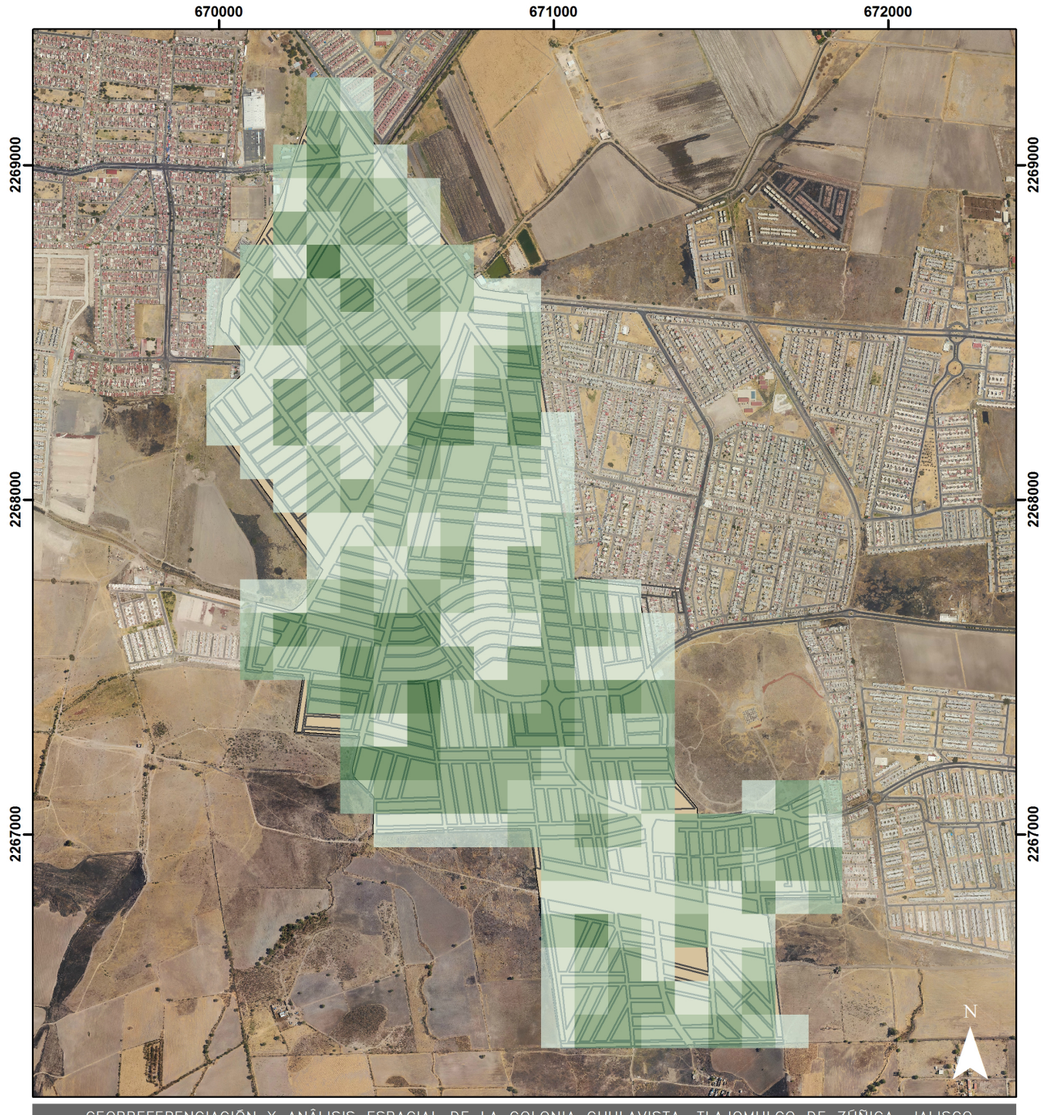
ÁREA DE COBERTURA ESPACIAL



ÁREA DE INFLUENCIA
PARQUES



DASIMETRÍA DE ARBOLADO



GEORREFERENCIACIÓN Y ANÁLISIS ESPACIAL DE LA COLONIA CHULAVISTA, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

PAP REGENERACIÓN SOCIAL DEL ESPACIO PÚBLICO | MAPA DASIMÉTRICO ARBOLADO | PROYECCIÓN: UTM WGS1984 / ZONA 13 N



SIMBOLOGÍA

- 1 - 7
- 8 - 13
- 14 - 21
- 22 - 32
- 33 - 44

0 80 160 320 480
Metros

ESCALA : 15,000

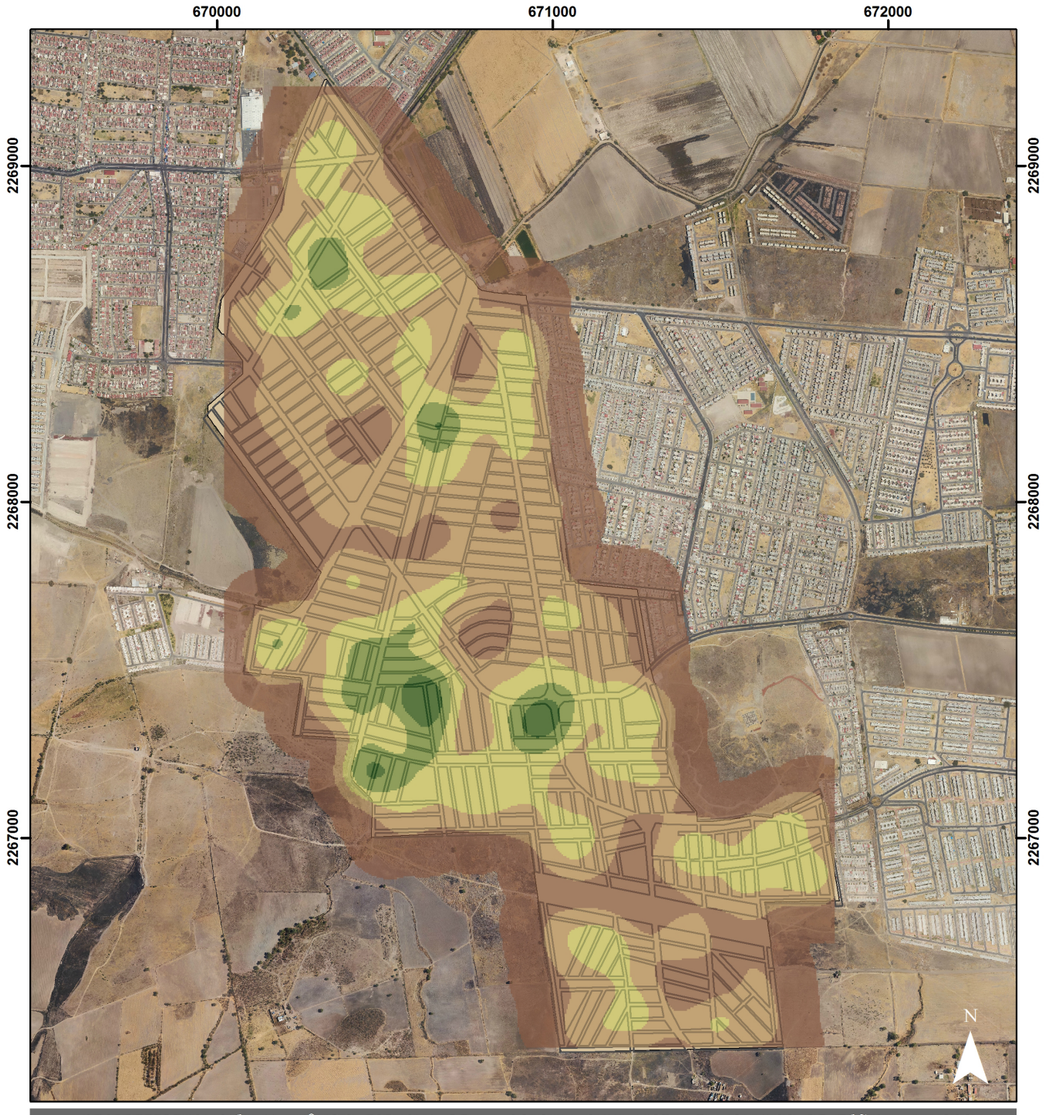
AUTORES: EDGAR VÁZQUEZ CASILLAS, KARLA CERVANTES GONZÁLEZ, MICHELLE MORENO

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA CON BASE EN LÍMITE DE COLONIA Y ORTOFOTO GEOMÁTICA, TLAJOMULCO 2018. PLANIMETRÍA: SCINCE, 2010 LÍMITE MUNICIPAL: INEGI–IIEG, 2012

ITESO Universidad Jesuita de Guadalajara

ELABORACIÓN: PRIMAVERA 2019

KERNEL DE ARBOLADO



GEORREFERENCIACIÓN Y ANÁLISIS ESPACIAL DE LA COLONIA CHULAVISTA, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

PAP REGENERACIÓN SOCIAL DEL ESPACIO PÚBLICO | MAPA KERNEL ARBOLADO | PROYECCIÓN: UTM WGS1984 / ZONA 13 N



SIMBOLOGÍA

- 0.000013259 - 0.000686802
- 0.000686802 - 0.001360344
- 0.001360344 - 0.002033887
- 0.002033887 - 0.00270743
- 0.00270743 - 0.003380973

0 80 160 320 480
Metros

ESCALA : 15,000

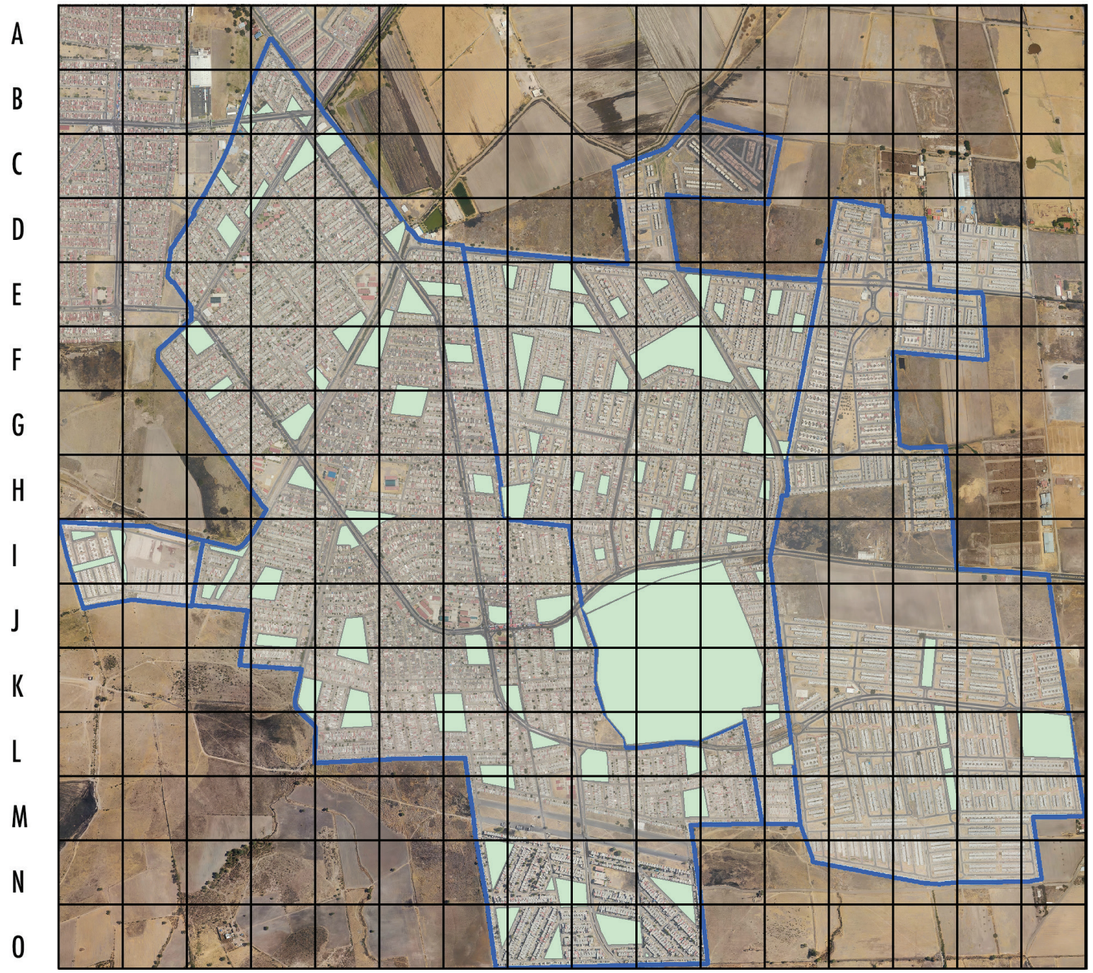
AUTORES: EDGAR VÁZQUEZ CASILLAS, KARLA CERVANTES GONZÁLEZ, MICHELLE MORENO

FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA CON BASE EN LÍMITE DE COLONIA Y ORTOFOTO GEOMÁTICA, TLAJOMULCO 2018. PLANIMETRÍA: SCINCE, 2010 LÍMITE MUNICIPAL: INEGI–IIEG, 2012

ITESO Universidad Jesuita de Guadalajara

ELABORACIÓN: PRIMAVERA 2019

MAPA BASE DE LOCALIZACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS



GEOREFERENCIACIÓN
Y ANÁLISIS ESPACIAL
DE COLONIAS MUESTRA EN
TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

DENSIDAD DE ARBOLADO

SIMBOLOGÍA

Colonias



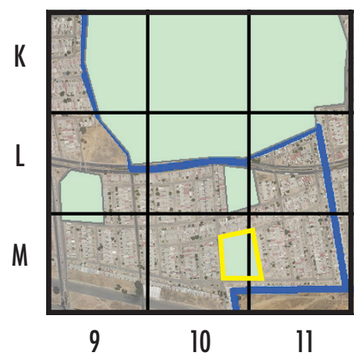
2 SC

EV-B

Ubicación: Chula Vista, Calle Cerro Ceibal, Avenida Cerro El Juncal Y Calle Cerro Patao.

Se observa: juegos, dos luminarias, poca vegetación al rededor, presencia de caminamientos.

Notas: A cesión.







3 SC

EV-B

Ubicación: Chula Vista, Boulevard Chulavista, Calle Cerro Bajo Y Cerro El Juncal.

Se observa: cierto cuidado vecinal, pues existen áreas verdes que son cuidadas / espacio en uso / mobiliario puesto y posiblemente creado por vecinos / rasgos de apropiación como lo es la presencia de figuras religiosas puesta por los vecinos.

Notas: A cesión.







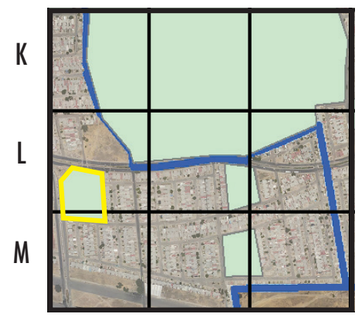
4 SC

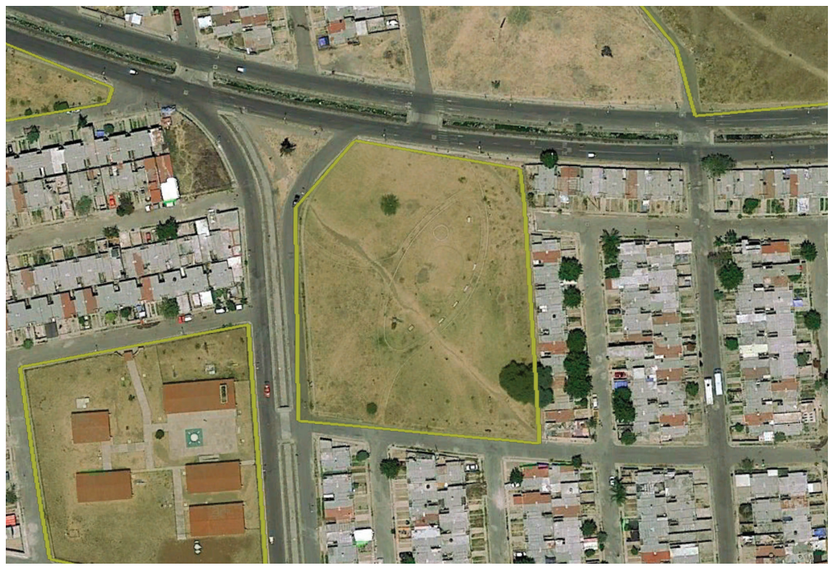
EV-B

Ubicación: Chula Vista, Boulevard Chula Vista y San Rafael, Calle Cerro Bajo.

Se observa: descuido / gran parte de la vegetación presenta quema / juegos infantiles en mal estado.

Notas: A cesión.







6 SC

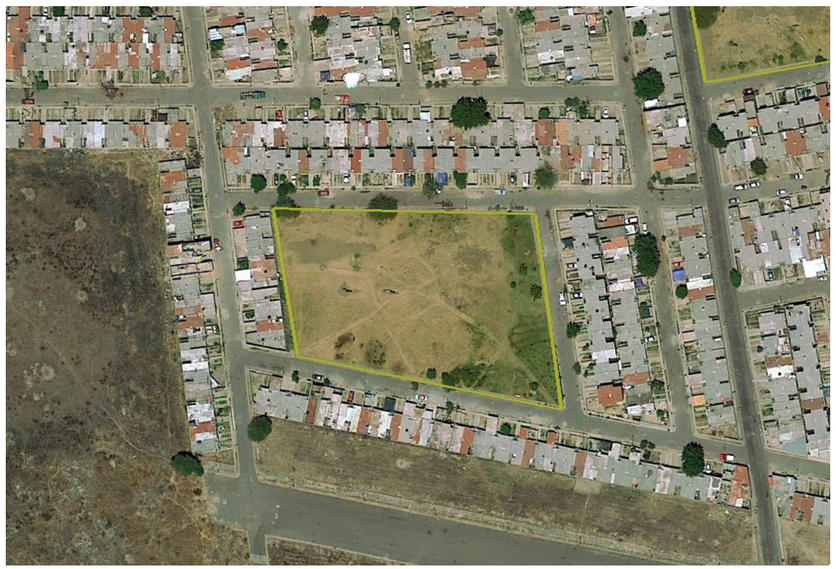
EV-B

Ubicación: Chula Vista, Calle Cerro Copey, Cerro De La Villa Y Avenida Cerro Pallomani.

Se observa: una hermita, presencia de cuidado en general, con un jardín comunitario y juegos infantiles, una parte del espacio se encuentra cercada, mobiliario urbano como bancas hechas por vecinos.

Notas: A cesión.







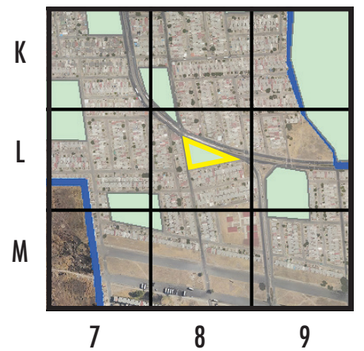
7 SC

EV-D

Ubicación: Chula Vista, Boulevard Chula Vista, Av. Cerro De Alcalá Y Calle Cerro Tamano.

Se observa: espacio árido y seco / descuido / presencia de usuarios pero solo como espacio de tránsito / sin vegetación / juegos infantiles / luminarias.

Notas: A cesión y existencia de construcciones.





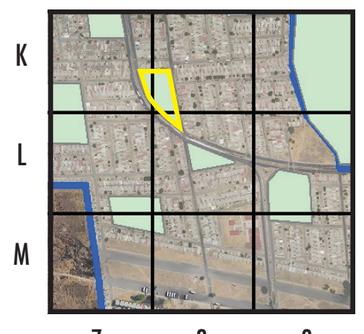


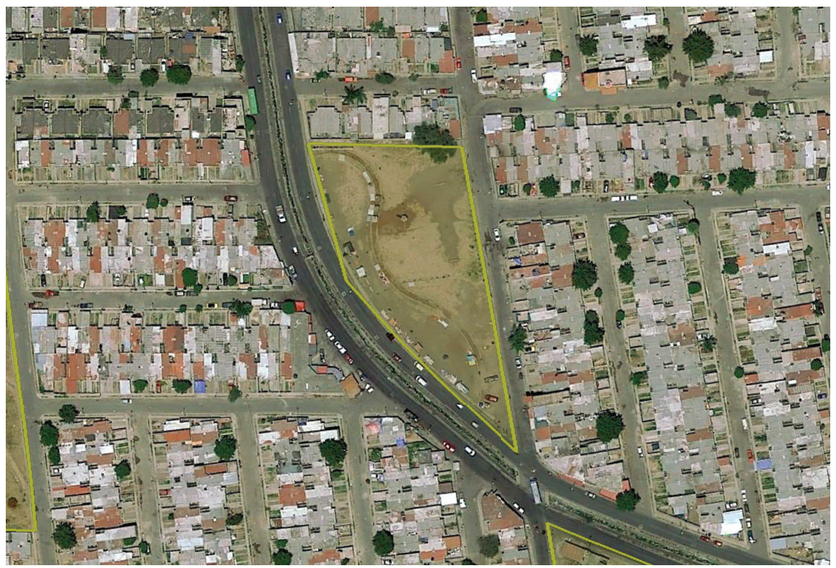
8 SC

EV-D

Ubicación: Chula Vista, Boulevard Chula Vista, Av. Cerro De Alcalá.

Se observa: intalación o apropiamiento por comercio informal, dicho fenómeno instala puestos efímeros o utiliza el mobiliario informal que se encuentre en el espacio público (llantas), presencia de juego infantiles, bancas en mal estado, sin presencia de vegetación, no hay espacio con sombra.
Notas: A cesión y duda?







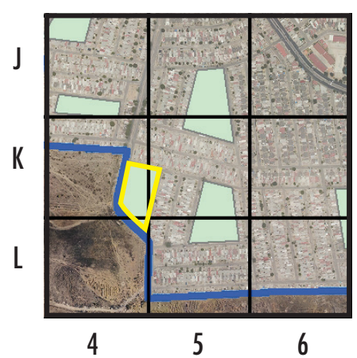
11 SC

EV-B

Ubicación: Chula Vista, Calle Cerro Canelo, Calle Cerro Cardona Y Boulverd Cerro San Luis.

Se observa: cuidado con mobiliario en buen estado, vegetación al rededor, intervención vecinal.

Notas: A cesión.







12 SC

EV-B

Ubicación: Chula Vista, Cerro Paraguas, Cerro Tres Puntas Y Av. Cerro Galapagos.

Se observan: jardíneras y plantas cuidadas por vecinos / juegos infatiles y porterías (fútbol) infromales / caminamientos a lo largo del espacio / no hay árboles grandes por lo tanto no hay sombra / 2 luminarias en uso / partes verdes (cuidadas por vecinos).

Notas: A cesión.







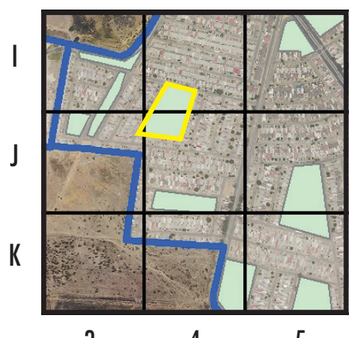
13 SC

EV-B

Ubicación: Chula Vista, Av. Valiente Y Cerro San Nicolas.

Se observan: basura y descuido / juegos olvidados y sin mantenimiento (columpios no funcionan) / dos muros ciegos por parte de las casas colindantes, encierran al parque y crean esquina descuidada.

Notas: A cesión.





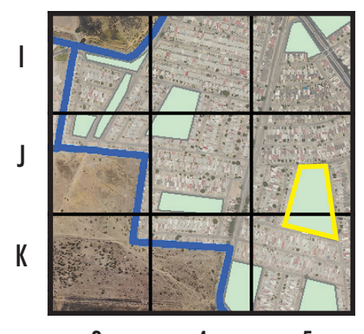


14 SC

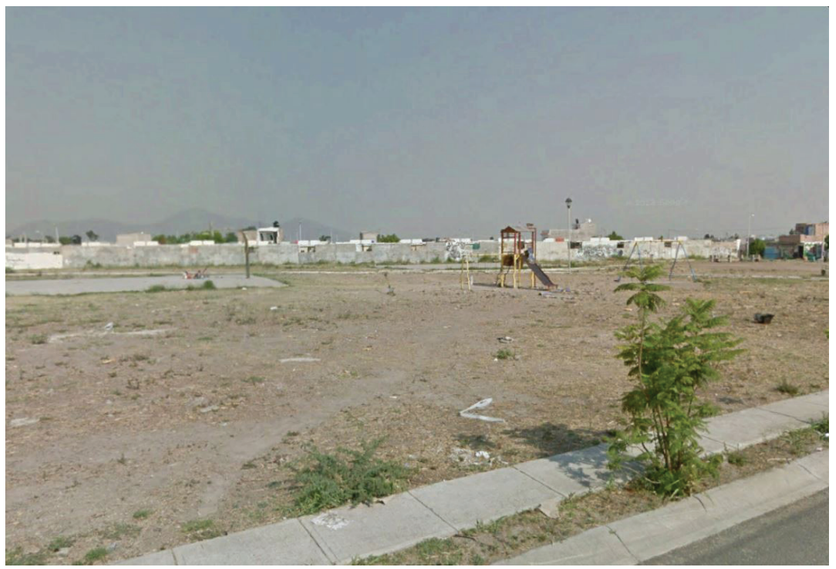
EI-B

Ubicación: Chula Vista, Calle Cerro La Cruz, Calle Cerro Quemado Y Avenida Cerro Santa Anna.

Notas: A cesión y escuela.







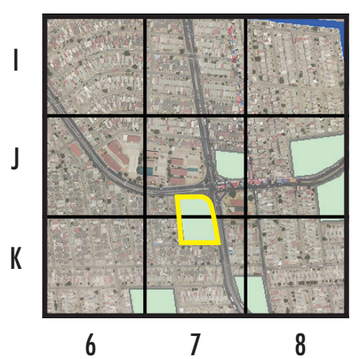
16 SC

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Calle Cerro De San Miguel Y Boulevard Granada Y Boulevard Chulavista.

Se observa: sombra gracias a terrazas pergoladas / mobiliario urbano en buen estado / caminamientos / escazes de alumbrado.

Notas: A cesión , juegos y comercio informal.







18 SC

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Boulevard Granada Y Chula Vista, Av. Cerro De Alcalá.

Se observa: una unidad deportiva cercada, con mucho uso, presencia de juegos y equipos para hacer ejecicio.

Notas: A cesión.







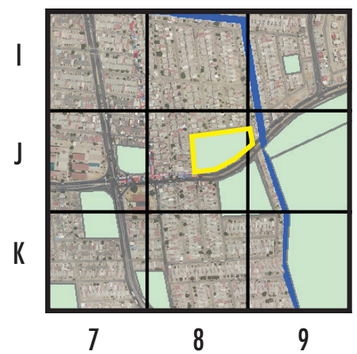
19 SC

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Cerro Del Santuario, Cerro De Atalaya Y Boulevard Granada Y Av. Cerro De La Villa.

Se observa: cercado con rejas y muros, con juegos. Sin uso.

Notas: A cesión e iglesia informal.







26SC

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Cto. Sierra La Cobacha Sur, Av Monte Cabra Y Sierra La Sacra.

Se observa: espacio árido sin vegetación y gran presencia de tierra, juegos infantiles, luminarias, localizado en punto importante pues es queda en el ingraso de la entrada la colonia.

Notas:







27 SC

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Av. Monte Cabra Y Cto. Sierra La Cobacha Este Y Norte.

Se observa: bancas y mobiliario urbano, juegos infantiles, poca o casi nulos los espacios con sombra debido a la falta de vegetación.

Notas:







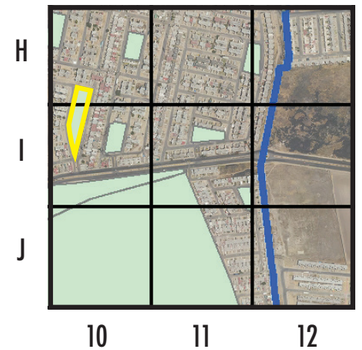
30sc

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Av. Sierra Acorral Y Cto. Sierra Sta. Barbara Norte, Este Y Sur.

Se observa: apropiación por parte de los vecinos debido a cuidado y mantenimiento del espacio público, ejemplo el haber pintado el mobiliario urbano de color (morado) y se observaron a vecinos trabajando cuestiones de jardínería en el mismo espacio; además de rasgos de apropiación como la presencia de una ermita, vegetación cuidada, juegos infantiles en buen estado, presencia de luminarias (4)

Notas: construcción y duda?







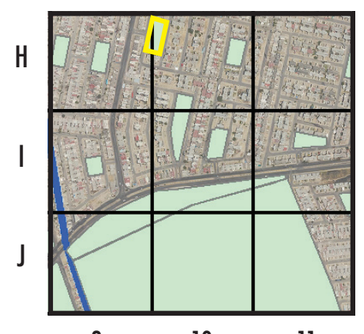
31 SC

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Av. Monte Calaico Y Cto. Sierra Laja Oeste.

Se observa: mobiliario urbano en buenas condiciones, espacio con buena ubicaión (entrada de condominio), poca vegetación por lo tanto no hay áreas con sombra, caminamientos a lo largo del espacio.

Notas:







32SC

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Av. Sierra Amoro Y Cerro De La Magdalena.

Se observa: tránsito de usuarios por caminamientos a lo largo del espacio, vegetación nueva, debido a eso su pequeño tamaño no proporciona espacios con sombra, 1 luminaria para todo el espacio, espacio árido.

Notas:







33SC

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Calle Monte Raja, Cto. Sierra Collarada Sur Y Av. Cordillera Canta.

Se observa: espacio árido y sin vegatción, espacio de tránsito / espacio sin presencia de sombra, mal mobiliario urbano, en malas condiciones, voacionamiento al deporte (futbol).

Notas: construcción y duda?







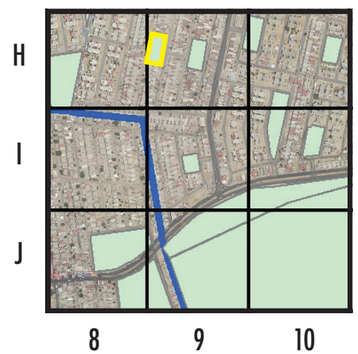
34SC

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Av. Monte Del Caramujo, Sierra Maliciosa Oeste.

Se observa: juegos infantiles en uso, espacio árido y descuidado, mobiliario urbano deplorable (llantas).

Notas:







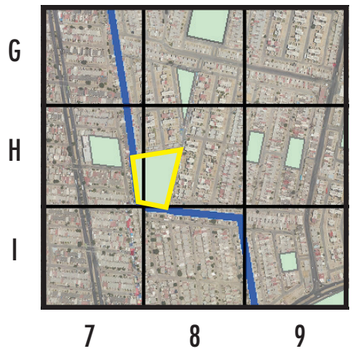
36SC

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Calle Monte Raja, Cto. Sierra Collarada Sur Y Av. Cordillera Canta.

Se observa: espacio árido y sin vegatción, espacio de tránsito, espacio sin presencia de sombra, mal mobiliario urbano, en malas condiciones, voacionamiento al deporte (futbol).

Notas:







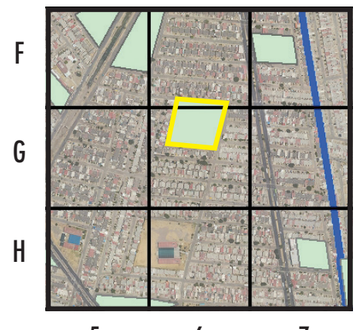
38sc

EV-B

Ubicación: Chula Vista, Cerro Azufre, Calle Churubusco Y Cerro Del Coyote Y Cerro De Las 7 Gotas.

Se observa: apropiación y vocacionamiento vecinal y de gobierno (huerto urbano cercado y en uso), espacio más allá del huerto con rasgos de descuido y abandonó como lo es la árides den la vegetación y el descuido al mobiliario urbano.

Notas: A cesión y huerto urbano maiz azul, checar potencial.





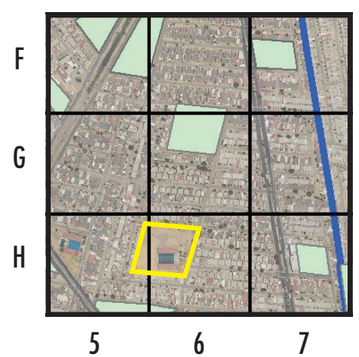


39SC

EV-B

Ubicación: Chula Vista, Calle Cerro Del Angel, Av.cerro Churubusco.

Notas: Escuela, a cesión.





40SC

?

Ubicación: Chula Vista, Calle Cerro Del Potosi, Boulverd Granada.

Se observa: un caminamiento formado por un machuelo sin pavimento, pocas luminarias, sin arbolado y el mobiliario se observa en se uso y en malas condiciones.

Notas: A cesión.







41 SC

CA02

Ubicación: Chula Vista, Boulevard Granada, Boulevard Cerro San Luis Y Calle Cerro De Peñas Blancas.

Se observa: olvido por parte de los vecinos, basura, poco mobiliario urbano y el existente en mal estado.

Notas: A cesión.





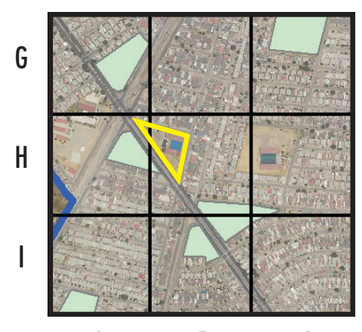


42SC

EI-B

Ubicación: Chula Vista, Boulevard Granad Y Rio De Janeiro.

Notas: A cesión, comercial.







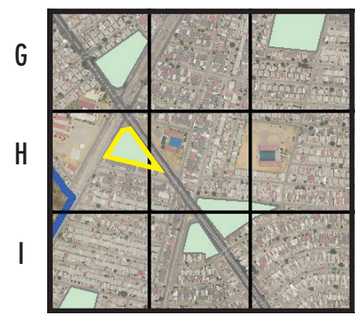
43SC

?

Ubicación: Chula Vista, Calle Cerro De Las Culebras, Av. Sierra De Chapultepec Y Boulevard Granada.

Se observan: falta o escazes de luminarias públicas, juegos infantiles (columpios) olvidados, sin arbolado, epacio público descuidado.

Nota: Jardín de niños, a cesión.







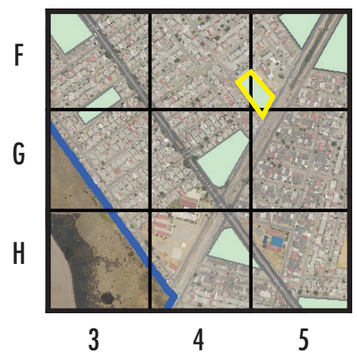
46SC

EI-B

Ubicación: Blvd. Rio De Janeiro, Calle San Juan De Los Lagos, Calle Silao.

Se observa: apropiación por parte de una iglesia, se encuentra cercada por todo el perímetro.

Notas: Iglesia, a cesión.







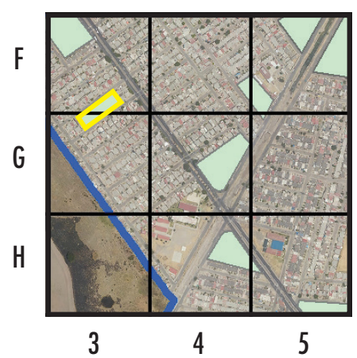
47SC

EV-B

Ubicación: Av. Chapeco, Av. Puerto Peñasco.

Se observan: juegos infantiles en no muy buen estado, vegetación de escala pequeña y media, partes o segmentos verdes (presencia de cuidado por vecinos), cancha de futbol, vegetación nueva, seguramente por vecinos.

Notas: A cesión.





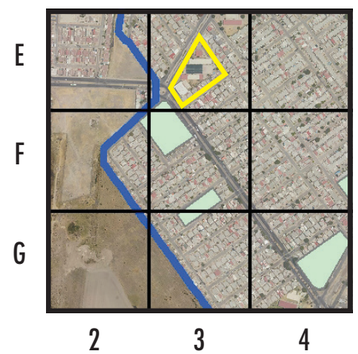


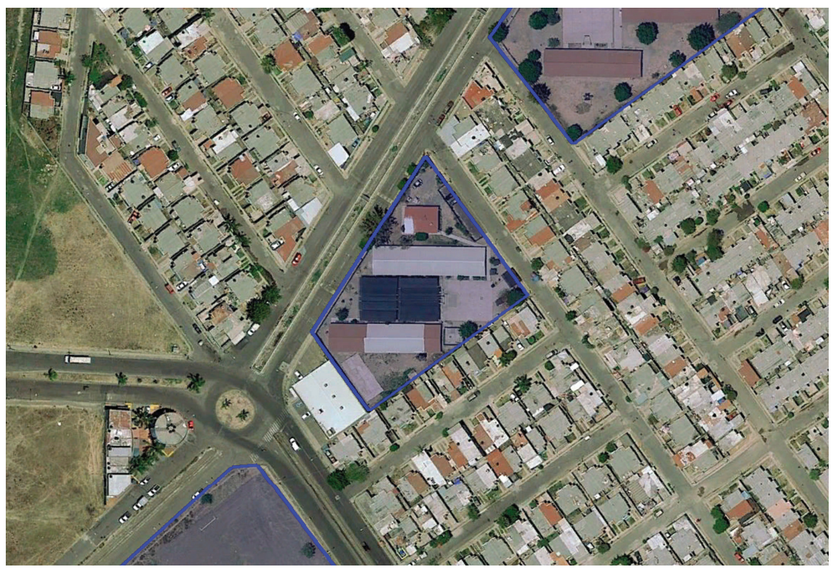
49SC

EI-B

Ubicación: Blvd. Sao Paulo, Calle Santa Isabel.

Notas: Primaria, a cesión.





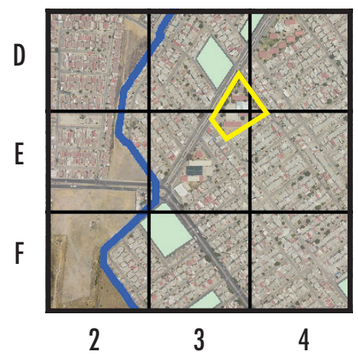


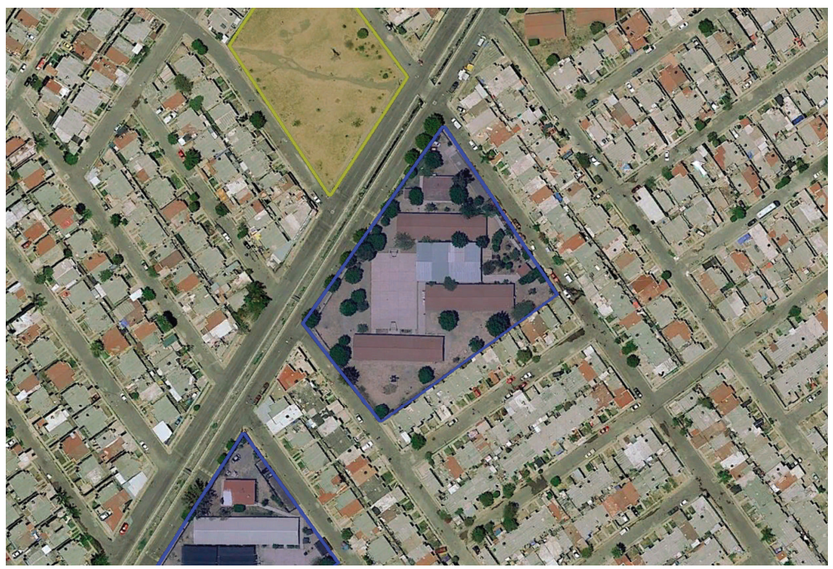
50SC

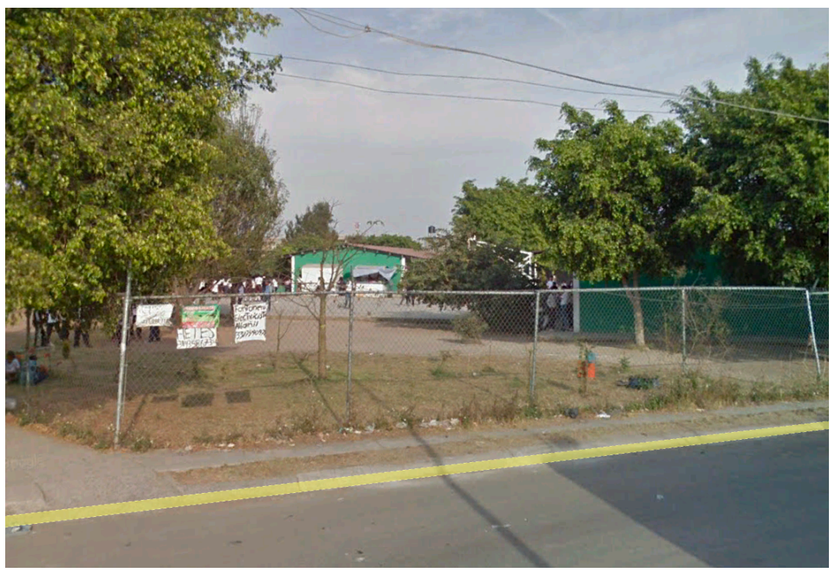
EI-B

Ubicación: Blvd. Sao Paulo,Calle Silao, Calle San Juan De Los Lagos.

Notas: Primaria, a cesión.







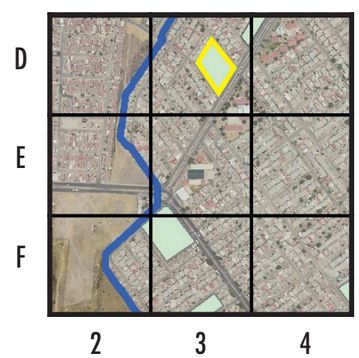
51 SC

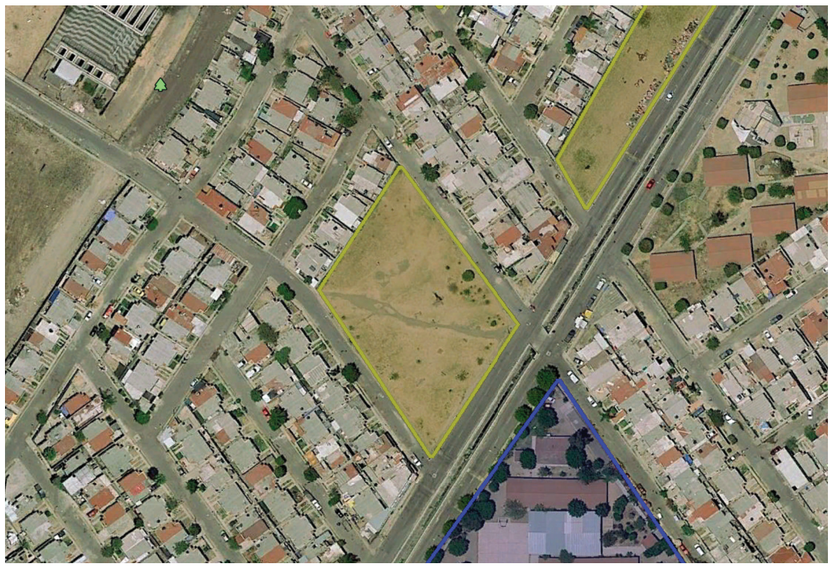
EV-B

Ubicación: BLVD. Sao Paulo, Calle Valera, Calle silao.

Se observa: la presencia de juegos infantiles, poca vegetación y seca, sin caminamiento, bancas con graffiti, cancha de fútbol. La presencia de dos vecinas podando, las cuales llaman al espacio como: “El parquesito”.

Notas: A cesión.





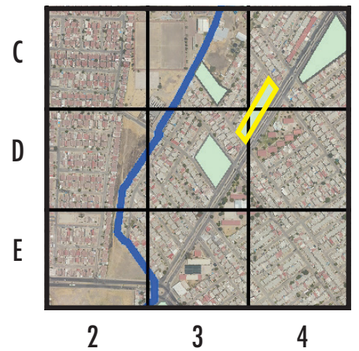


52SC

Ubicación: BLVD. Sao Paulo, Calle Taxco de Alarcón, Calle los reyes de Salgado.

Se observa: juegos infantiles, bancas, poco arbolado (2 jacarandas). Un puesto ambulante de ropa.

Notas: A cesión.







54SC

S.C.

Ubicación: Villa Napolés, Blvrd. Chulavista.

Se observa: Cancha de futbol.

Notas: construcción y duda?







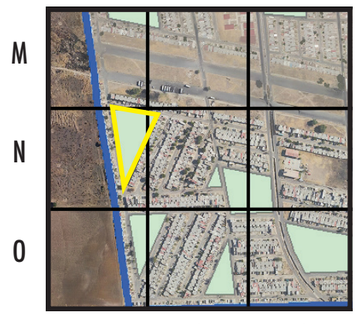
58SC

S.C.

Ubicación: Cerro San Isidro, Av. Cerro Ávila, Av. Cerro Pallomani.

Se observa: Se observa huerto vecinal, juegos, bancas, poco arbolado, ermitas, basura.

Notas: A cesión.







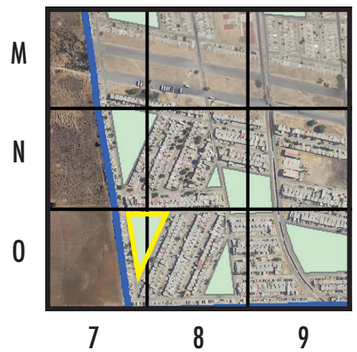
59SC

S.C.

Ubicación: Calle Cerro Puzna, Calle Cerro Aracuari, Av. Cerro Pellomani.

Se observa: Presencia de juegos, luminarias en buen estado, huerto urbano, cancha de futbol.

Notas: A cesión.







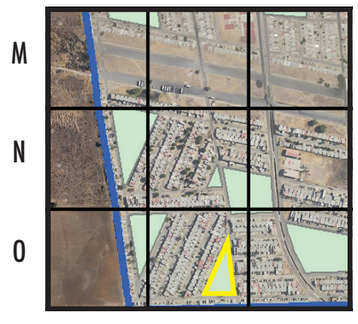
60SC

S.C.

Ubicación: Calle Cerro De La Ventana, Av. Cerro De Alcalá, Calle Cerro Champaqui.

Se observa: Presencia de huerto urbano (Entrevista con Don toño), camino de tierra, bancas, juegos.

Notas: A cesión.







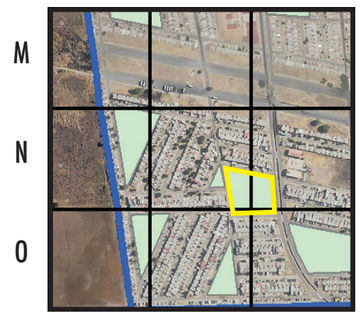
61 SC

S.C.

Ubicación: Cerro Cóndor, Blvd. San Rafael, Av. Cerro De Alcalá, Cerro Bonquerones.

Se observa: Presencia de caminamiento, huerto vecinal, pocos juegos 4 luminarias, nivel arriba de banqueta Y arbolado al rededor.

Notas: A cesión.





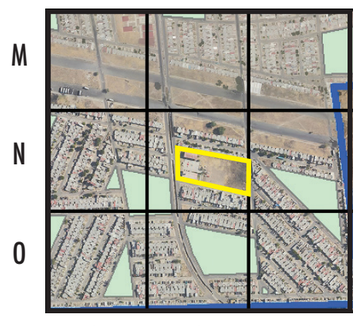


62SC

S.C.

Ubicación: Blvd. San Rafael, Cerro Cóndor, Av. Cerro La Campana.

Notas: A cesión.





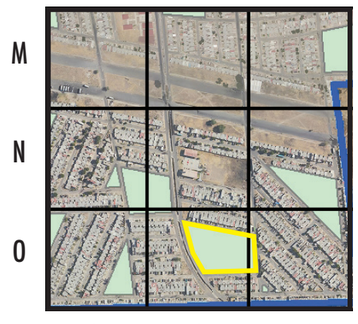
63SC

S.C.

Ubicación: Calle Cerro Tres Consejos, Cerro Colorados, Av. Cerro La Campana, Cerro Colorados.

Se observa: Se observa canchas de futbol, pocas luminarias, jadrín vecinal, juegos, estancia generada por vecinos con vegatación y bancas. Terminal de camión, linea alimetadora del macrobus, A-19.

Notas: A cesión.







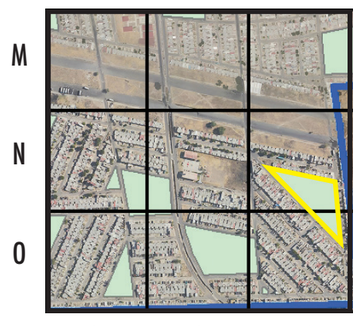
64SC

S.C.

Ubicación: Cerro Caraco, Cerro El Juncal, Cerro San Isidro.

Se observa: Presencia de luminarias, juegos, canchas de futbol, sin arbolado, pequeños arboles, asadores y ermitas.

Notas: A cesión.







65sc

EV-D

Ubicación: Calle Cerro Sacramento, Sacramontes, Cerro Castillo.

Se observa: tres luminarias, caminamiento, sin vegetación, juegos.

Notas:







66SC

EV-D

Ubicación: Blvd. Sao Paulo Y Blvd. De Las Presa

Se observa: Poco Arbolado, seco, juegos en mal estado, señal de caminamiento.

Notas:







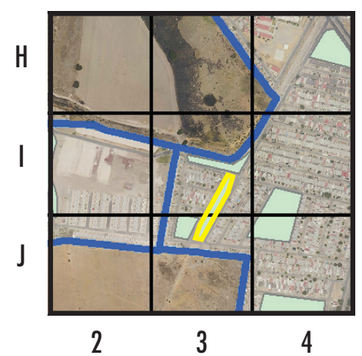
67SC

S.C.

Ubicación: Calle Cerro San Nicolás, Rio De Janeiro, Cerro Castillo.

Se observa: Se observan, tres arboles y cancha de basquetbol.

Notas:







68SC

S.C.

Ubicación: Cerro Grande, Av. Cerro De Alcalá, Calle Cerro Costado.

Se observa: Presencia de luminarias, huertos vecinal, juegos, vegetación silvestre, apropiación vecinal del espacios con bancas y columpios, telefono público.

Notas: A cesión.







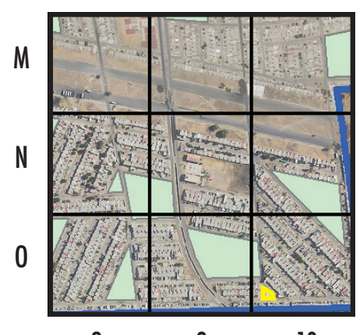
73SC

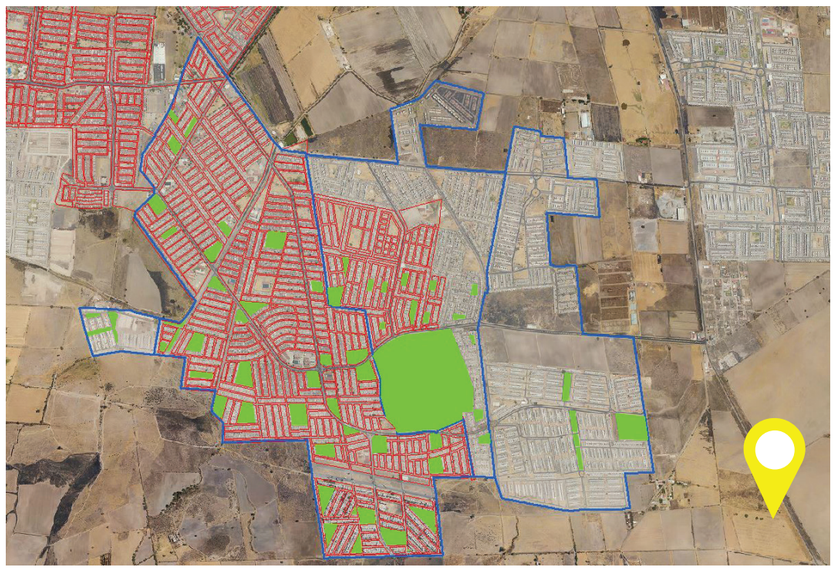
S.C.

Ubicación: C. Cerro Colorados, Calle Cerro Champaqui.

Se observa: cuchilla, apropiada por los vecinos, con mobiliario. Estancia.

Notas: A cesión.







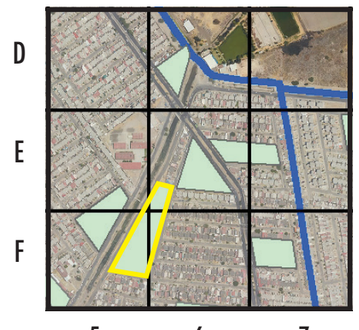
75 EPA

EI-B

Ubicación: Río De Janeiro S/N, Fraccionamiento Chulavista, Chulavista, 45653 Tlajomulco De Zúñiga, Jal.

Se observa: Se encuentran canchas de básquet muy sencillas, podemos observar luminarias y caminamientos, en cuanto a la vegetación se encuentra árido con muy pocos árboles que no dan sombra, hay una escultura grande como parte del espacio público.

Notas: No coincide con el plan parcial.





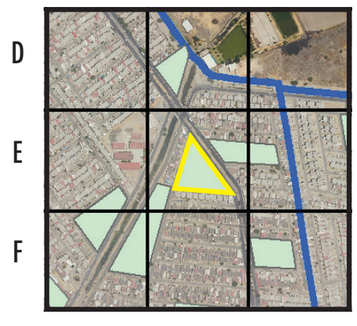


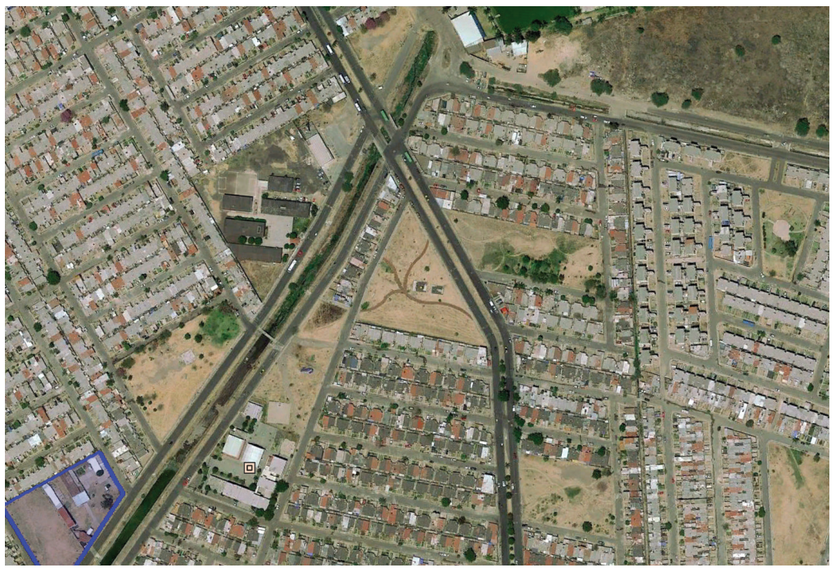
76 P

EV-B

Ubicación: Blvd. Chulavista, Chulavista, Hacienda Santa Fe, Jal.

Se observa: Este espacio se encuentra arriba de cota, cuenta con mobiliario más nuevo y en buen estado, al igual los juegos infantiles son nuevos y en buen estado, caminamientos y luminarias, en cuanto a la vegetación el pasto es árido pero hay algunos árboles.





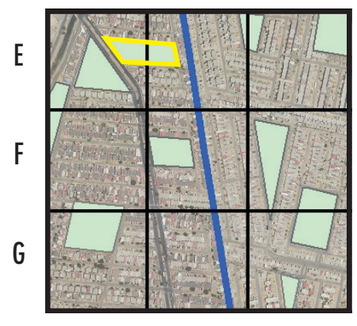


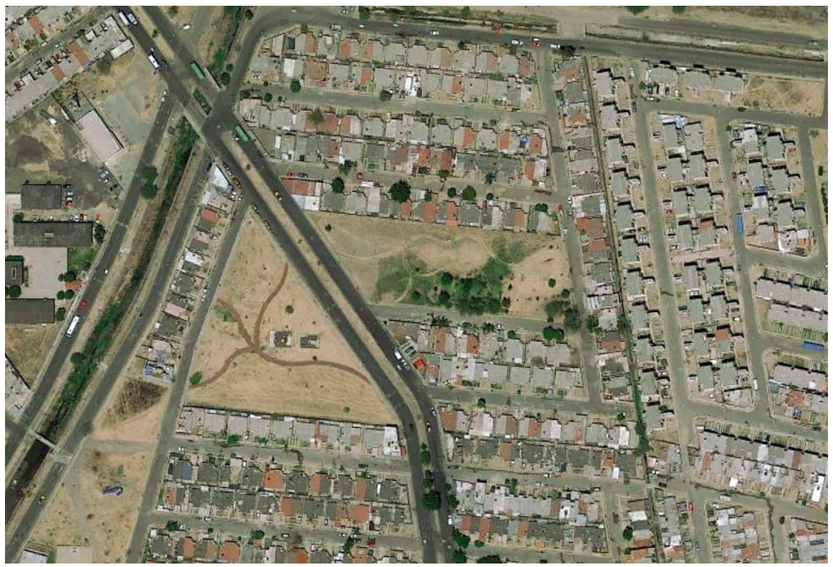
94 EPP

EV-B

Ubicación: Cerro Buenavista 180, Chulavista, Hacienda Santa Fe, Jal.

Se observa: Hay una zona pequeña del espacio con mucha vegetación y verde y el resto es espacio árido, hay caminamientos, luminarias, bancas y se puede apreciar algo de basura.





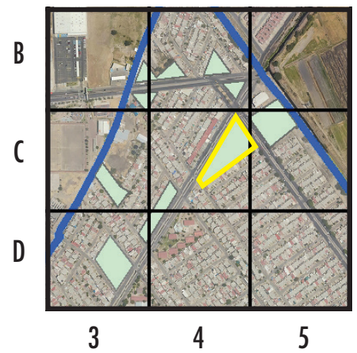


100 P

EV-B

Ubicación: Blvrd Sao Paulo, Chulavista, Hacienda Santa Fe, Jal.

Se observa: Espacio en un muy buen estado, con buenos caminamientos, instalaciones, juegos infantiles nuevos, mobiliario en buen estado, área para hacer ejercicio, buena vegetación y existe algo de actividad comercial.





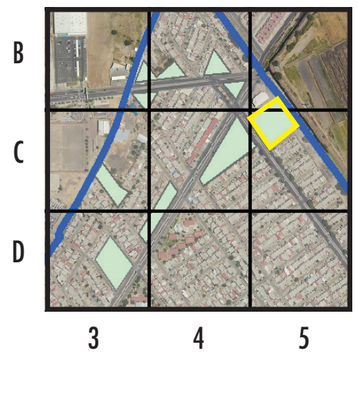


101 EPP

EV-B

Ubicación: Blvrd Sao Paulo 190, Chulavista, 45653 Hacienda Santa Fe, Jal.

Se observa: Terreno baldío que servido como basurero, existen una construcción pequeña abandonada que no se termina de entender su función, tiene mucha basura y maleza está árido en su mayor parte y existen algunos árboles





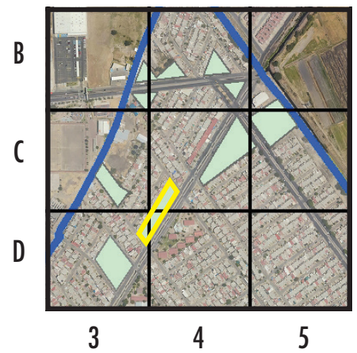


102 P

EV-B

Ubicación: Blvd Sao Paulo, Chulavista, Hacienda Santa Fe, Jal.

Se observa: Espacio rectangular de gran longitud, árido y con pocas luminarias, además de falta de vegetación que genere sombra, llama la atención que se genera ligera actividad comercial (ambulantaje).





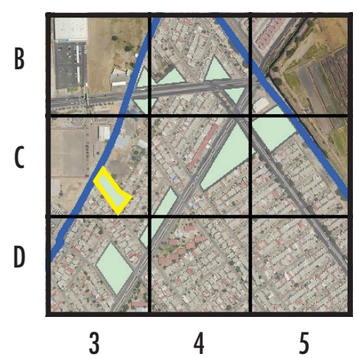


103 EPA

EV-B

Ubicación: Calle los Reyes de Salgado 100-120, Chulavista, Hacienda Santa Fe, Jal.

Se observa: Espacio que en su mayoría es árido, cuenta con una cancha de fútbol de buen tamaño, hay algunos juegos infantiles, y existen pocas bancas, luminarias y botes de basura .





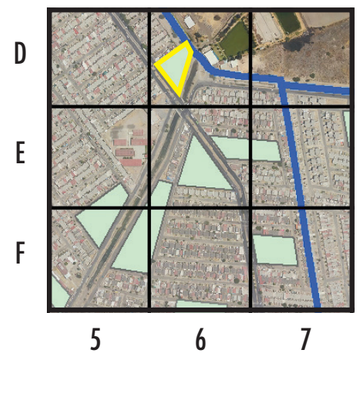


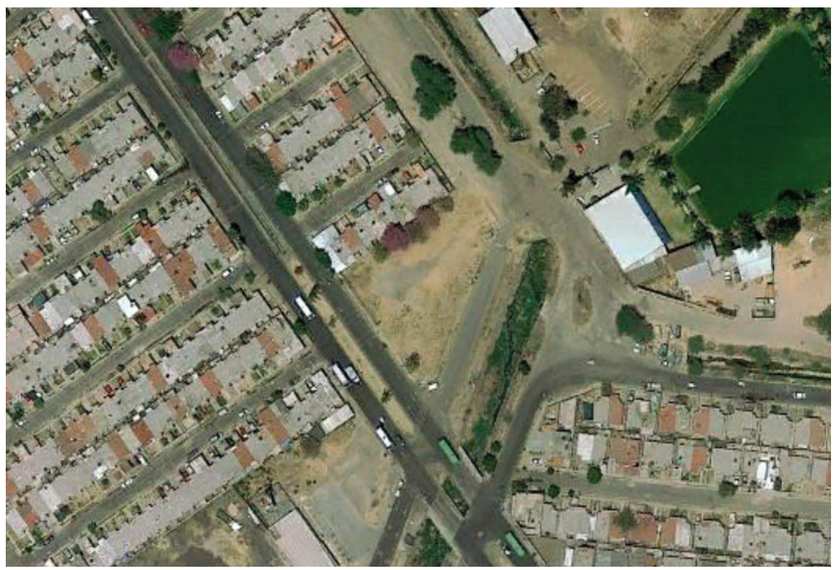
104 P

CESIÓN

Ubicación: Barranquilla, Chulavista, Hacienda Santa Fe, Jal.

Se observa: En este lugar podemos observar que existen unas canchas multiusos y una serie de juegos infantiles que se encuentran en muy mal estado, solo cuenta con un bote de basura, y no existe vegetación que genere sombra.





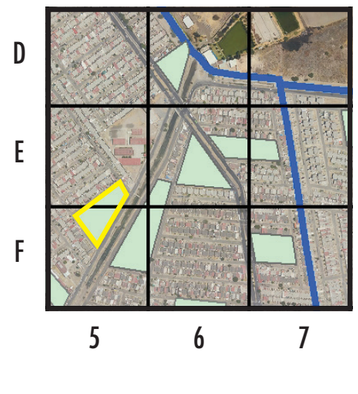


105 P

EI-B

Ubicación: Sayula 126, Chulavista, Hacienda Santa Fe, Jal.

Se observa: Uno de los parques en mejores condiciones, llama la atención que la mayor parte del pasto del parque se encuentra quemado solo por un pequeña parte en una esquina que se mantiene con muy buen mantenimiento, al parecer por parte de alguno de los vecinos, además cuenta con juegos infantiles y luminarias en buen estado.







REALIDAD SENTIPENSANTE

La realidad sentipensante se interpreta como la respuesta a las vivencias directamente desde los habitantes de la zona, para saber de primera mano cómo es la actividad que se desarrolla en la colonia y cómo la comunidad vecinal se siente en relación a su contexto y la interacción con los espacios públicos.

Para entender la realidad sentipensante se realizaron diversos talleres participativos para poder comprender y analisar cómo percibes la comunidad su entorno, cómo se definen, los sentimientos presentes en el ambiente dentro de la comunidad y las dinámicas en el espacio como: si se utiliza el parque, cuál es el horario del día y época del año en la que se utiliza más, si existe presencia de cuidado por parte de los vecinos, cómo se percibe la seguridad en la zona y la calidad de vida que tiene los habitantes de la zona.

Se detectó como principales temas el miedo que perciben los habitantes de la zona a causa del ambiente de inseguridad que los rodean, problema que ha ido en incremento y ha provocado inseguridad dentro de la comunidad vecinal.

Se pudo percibir que dentro de la comunidad vecinal no hay suficiente participación, solamente unos pocos son quienes se organizan para contribuir al bienestar de los habitantes de la zona. La situación de inseguridad es preocupante porque no solo se percibe en las calles, sino que los delincuentes asaltan a las viviendas por lo que las personas están expuestas todo el tiempo a ser víctimas de algún delito.

La convivencia, comunicación y organización entre los vecinos no es la óptima debido a que frecuentemente se presentan conflictos a causa de diferencia de opiniones o la falta de compromiso por querer mejorar la calidad de vida de la zona.

A pesar de que hay poca disposición por parte de algunos vecinos, también hay otros que no pierden la esperanza de seguir trabajando para lograr un cambio en su comunidad y poder brindarles una vida más digna a sus familias.

También se dialogó para encontrar y analizar las posibles vertientes que el proyecto pudiera tomar dentro del proyecto Etapa 19, Chhulavista.

Para la construcción de la realidad contextual, se utilizó un plano de dicha etapa, en el cual se fue mapeando la información que los habitantes iban puntualizando, en torno a las condiciones de los servicios, peligros ambientales, riesgos humanos, condiciones del equipamiento y el espacio público.

Su situación actual provoca un sentimiento de molestia, miedo, abandono, desinterés y desconfianza.

Algunos de los aspectos que propicia el ambiente de inseguridad dentro de la zona es su ubicación, la falta de infraestructura en las calles y espacios públicos, escaces de luminarias y/o el mal estado de las mismas, además del poco o nulo mantenimiento que se le da a la vegetación del lugar.

Espacios que no se usan, debido a distintos factores tales como la falta de arbolado, de mobiliario urbano adecuado, falta de un espacio de juegos infantiles eficiente, o en algunos casos, o escaces de espacios para la recreación.
Cuarto contacto

En los talleres de participación se identificaron principios de acción que la comunidad percibe como fuertes lazos de comunicación para generar una cohesión social, la necesidad de más seguridad dentro de la zona y de un espacio de recreación que a la vez integre a la comunidad. Otro aspecto importante para ellos es la vegetación de la zona pues se cree necesario que haya más arbolado para poder mejorar la calidad de aire.

Para la comunidad de la etapa 19 de Chulavista un parque adecuado debe de invitar a la diversión, vida, paz, que la calidad de aire sea buena y sea un punto de reunión. En cuanto a infraestructura se planteó que hubiera más árboles, generar una zona de ejercicio para adultos, mejorar la zona de juegos y un centro de usos múltiples para distintas actividades.

Finalmente, se construyeron con dichas ideas un plan de acción, que servirá para poder realizar proyectos para el parque.

REALIDAD CONTEXTUAL

El contexto social abarca la conducta de los habitantes de Chulavista y las condiciones del entorno en el que habitan, principalmente los que viven a los alrededores del parque de la etapa 19 y el impacto que dichos aspectos causan en ellos.

Con base en las visitas de campo y entrevistas realizadas con los ciudadanos, se pudo identificar que no existen suficientes establecimientos de consumo como mercados y tiendas de abastos. Un fenómeno que se pudo observar es que debido al sentimiento de miedo causado por la inseguridad las personas temen que sus negocios sufran algún tipo de agresión o sean víctimas de delito.

En el área analizada del territorio de Tlajomulco, no presenta falta de espacio públicos, como parques, sin embargo, la mayoría de ellos se encuentran en deterioro o con falta de equipamiento adecuado para su uso, con poca o nula vegetación, falta de caminamientos y alumbrado público, así como depósitos de basura o instalaciones especiales para la accesibilidad universal. Por otro lado, se ubicaron algunos es pacios públicos en los que se han construido establecimientos de consumo. Creando una desvinculación social debido al deterioro o falta de dichos espacios destinados a la cohesión social.

A grandes rasgos, las calles y espacios públicos como parques cuentan con poco alumbrado o con falta de mantenimiento. Cuando el artículo 2 del reglamento de alumbrado público del municipio de Tlajomulco, menciona que:

Artículo 2: El Alumbrado Público es un Servicio Municipal, que el Ayuntamiento se encarga directamente o por terceras personas del Diseño, Cálculo y Construcción de la Obra, teniendo igualmente a su cargo los Sistemas de operación, supervisión y mantenimiento del propio Servicio por ser este de utilidad Pública.
La basura es un gran problema que los habitantes de Tlajomulco se enfrentan día con día. En la zona de Chulavista, existe un predio que anteriormente era una planta tratadora, la cual ha quedado en desuso.
El gobierno municipal ha llevado a cabo jornadas de limpieza que no han sido suficientes para evitar que la gente deposite basura y escombros en las zonas, la cual se ha convertido en foco de insalubridad y de inseguridad ya que no cuenta con alumbrado público y es frecuente ver a pepenadores buscando basura.

Este es uno de los muchos casos del problema de la basura que se presentan en Tlajomulco, Sin embargo, el gobierno y los servidores públicos han propuesto programas como “no se ensucia solo” en 2012 el cual se dejó de aplicar en la administración pasada. En la actual administración generó el mismo programa pero ahora con el nombre “Limpiemos Tlajomulco.”

El estado de las calles en las colonias analizadas se encuentran en mal estado con presencia de baches, así como las banquetas, que en algunos casos con presencia de basura, principalmente frente a las viviendas que se encuentran en abandono, las cuales son un gran problema ya que propician actividades ilícitas: como vandalismo, drogadicción y violencia. También suelen usarse como depósitos de basura y como fosas clandestinas. En muchos de los casos lo vecinos han adoptado por cerrar los vanos de dichas casas para que la gente no pueda hacer uso de ellas.

Hablando propiamente del parque de la etapa 19, se observa que la gran mayoría de los adultos trabaja por las mañanas mientras que los jóvenes y niños estudian, por lo que las horas en las que más se utiliza el parque es por las tardes.
Los motivos por los que se visita el parque es principalmente para ocio, esparcimiento, recreación y descanso.

Algunos factores determinantes que influyen en la asistencia o inasistencia a un parque son: el deterioro y/o falta de mobiliario de calidad, escazes de áreas verdes, falta de mantenimiento e inseguridad.

A partir de un análisis es posible conocer los gustos, aficiones, motivaciones y causas por las cuales es importante para los habitantes de esta zona que el parque, siendo espacio público esté en las mejores condiciones posibles.

El parque etapa 19, ubicado en Chulavista, Tlajomulco y sus habitantes serán el objeto de estudio. Lo que se presente descubrir al final de la investigación son las causas de que dicho espacio público no se esté aprovechando al máximo, qué se necesita para que así sea y qué esperan los usuarios del mismo.





REALIDAD PRÁCTICA

Actualmente existe una cierta organización vecinal en algunas de las etapas de Chulavista. Esta organización está basada en la comunicación a partir de un grupo en una aplicación de mensajería, y con esto se realizan juntas vecinales donde los que pueden asistir, discuten sobre los problemas y la manera de buscarles solución.

Otra participación vecinal que podemos ver con más presencia en los parques o espacios públicos, son los pequeños espacios verdes; creados y cuidados por las mismas personas que viven alrededor de este espacio público, con el propósito de tener un espacio digno y agradable a la vista y mejorar la calidad del aire de su entorno.

Con base en los talleres participativos realizados se notó que existe la falta de comunicación entre muchos de los vecinos, pues todavía se presenta apatía por parte de algunos. El no tener contacto entre ellos es una carencia que no permite avanzar en estas pequeñas acciones para mejorar el apoyo entre ellos y el reconocimiento de su identidad como una comunidad.

A pesar de la poca relación vecinal, se percibe que en su mayoría las personas aspiran a mejorar la calidad de vida de sus familias.

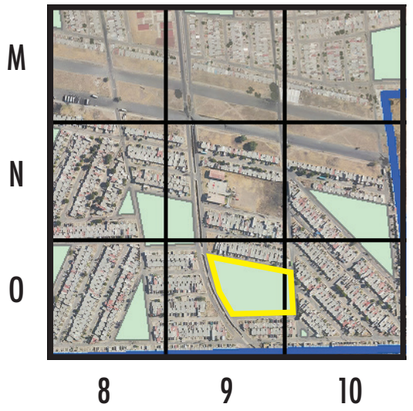






PLAN DE ACCIÓN

63 s.c.



Esto significa, que no existe una clasificación determinada para este parque.
No esta identificado como un espacio público, área verde, espacio abierto o semiabierto.

Ubicación: Calle Cerro Tres Consejos, Cerro Colorados, Av. Cerro La Campana Cerro Colorados.
Se observa: En este nuevo parque se logra observar la presencia de 3 canchas informales de futbol, juegos de metal abandonados, y mucha vegetación por encima de las banquetas; sin embargo, es evidente el interés por parte de las personas para tener un bonito parque, debido a la presencia de muchas plantas introducidas al parque por parte de los vecinos, el pasto del parque se ve recién cortado (muy probablemente gracias a la ayuda del municipio). Y también hay existentes muchas especies de árboles.





PRINCIPIOS	ACCIONES	PROYECTOS
Convivencia Armonía Seguridad Bienestar Respeto Dignidad Salud	Ampliación de áreas verdes Mejoramiento de las áreas de convivencia Dignificación del espacio público Conectividad con el espacio público	Reforestación y adaptación de áreas de verdes. Diseño de mobiliario Propuesta de alumbrado Terraza de usos múltiples Propuesta de planta de composición Diseño de espacios de convivencia Diseño de áreas infantiles

PROYECTO 1

REFORESTACIÓN Y ADAPTACIÓN DE ÁREAS VERDES

ANTECEDENTES

PROBLEMÁTICA PARTICULAR RELACIONADA CON EL DÉFICIT DE ARBOLADO

La Organización Mundial de la Salud (OMS) recomienda que una ciudad debe ofrecer 9m2 de área verde por habitante y 3 árboles por persona, así como el acceso a estos en menos de 15 minutos caminando (PNUMA, 2010)

Actualmente se ha hecho más importante combatir el severo déficit de arbolado que existe en la Área Metropolitana de Guadalajara (AMG), ya que hay menos de árbol por persona, en municipios como Guadalajara y Zapopan se alcanza el 30% de árbol por habitante, pero en otros casos, como Tlajomulco de Zúñiga es de 16% por persona, esto obtenido con apoyo del censo elaborado por la dirección de medio ambiente municipal Guadalajara (SEMADET, 2018)

Por otra parte, la AMG cuenta desde el 2018 con el Programa de Ordenamiento Forestal Metropolitano (POFMET), cuyo objetivo es desarrollar políticas públicas efectivas que ayuden a mejorar la calidad de vida de los habitantes en relación con el cuidado, planeación y legislación del patrimonio arbolado de los municipios. (POFMET, 2018) De acuerdo a un estudio realizado en febrero el 2018 por la Asociación Nacional de Parques y Recreación (ANPR), el arbolado es el factor que las personas consideran de mayor importancia en un parque.

Según lo observado en Tlajomulco de Zúñiga, la falta de arbolado urbano ha incrementado el efecto de "isla de calor", es decir, la acumulación de calor por la cantidad existente de concreto sin que haya elementos (como masas arbóreas) que lo mitiguen, creando un ambiente poco amigable con los habitantes y haciendo menos deseable el uso de los espacios públicos, quedando en abandono y convirtiéndose en focos de delincuencia.

Planteamientos específicos:
Aunque existen una gran cantidad de áreas verdes en Chulavista, carecen de las características necesarias para propiciar el esparcimiento, actividades que fomenten la política, cultura e integración de sus habitantes, por lo que se propone desarrollar un manual de gestión del arbolado con la finalidad de reforzar la reforestación de los parques en el municipio de Tlajomulco de Zúñiga. Ejecutar un inventario completo de árboles existentes y de propuesta congruentes con el área verde a rehabilitar y definir un programa de trabajo que señale las tareas a realizar antes, durante y después de la reforestación. Desarrollar un plan de una jornada de reforestación cuya plantación de distintas especies será en función al uso de cada zona, (sombra, recreación, ingreso, etc.) sobre la propuesta conceptual del diseño arquitectónico de este parque. Con esto se busca estimular participación ciudadana y reforzar el sentido de pertenencia, fomentar cultura ambiental en la población buscando la realización de una plantación adecuada que extienda la esperanza de vida del arbolado plantado durante la reforestación y garantice el cuidado de las especies.

MARCO TEÓRICO DE REFERENCIA

La silvicultura comprende la teoría y práctica del control de la composición, constitución, crecimiento y desarrollo de los ecosistemas forestales, todo esto con el fin de producir protección del suelo, fauna silvestre, regular ciclos del agua, etc. Comprendido esto, la reforestación es una operación que se lleva a cabo dentro de la silvicultura y es un componente del sistema silvícola destinada a la regeneración del sitio de manera artificial, pueden ser con distintos objetivos, como explotación de madera, por perdida de arbolado durante un incendio forestal o ampliaciones urbanas, que de igual forma puede ser forestación pues en esta se planta vegetación en un lugar donde nunca ha existido, mientras la reforestación es la recuperación de árboles desaparecidos por algún efecto externo. (SAGARPA, 2013) Según el artículo 7 de la LGDFS (Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable), la reforestación comprende las etapas de planeación, obtención de semilla/planta, selección del sitio, preparación del terreno, plantación, mantenimiento, protección y manejo. (SEMARNAT, 2010) Dentro de la reforestación existen dos tipos, rural y urbana, siendo esta última en la que me enfocaré por el carácter del proyecto. La reforestación urbana puede darse por motivos estéticos, de investigación, moderadoras de ruido o control de sombra; en el caso de parques puede considerarse que es estético, pues tiene como objeto proteger y adornar el sitio, pero también de investigación, pues tiene el fin de crear conciencia ambiental en los habitantes, a la vez de la regeneración social por medio de la rehabilitación de espacios públicos. (SEMARNAT, 2010)

INVENTARIO DE VEGETACIÓN EXISTENTE

MAJAHUA

HIBISCUS ELATUS

Cantidad dentro del parque: 2



Árbol de hasta 15 m de altura y tronco generalmente recto de 30 a 40 cm. de diámetro, ligeramente estriado longitudinalmente con el follaje tomentoso-aterciopelado. Hojas pecioladas, suborbiculares, acorazonadas en la base y con el ápice abruptamente acuminado. Flores vistosas, terminales, solitarias; corola de 5 pétalos cuya coloración varía desde rosado-amarillo-rojo. Fruto capsular, globoso, hirsuto, de 3 cm de largo y dehiscente. Semillas poco tomentosas.

Se adapta a diferentes terrenos siempre que tenga la humedad necesaria. Florece gran parte del año.

LAUREL BENJAMÍN

FICUS BENJAMINA

Cantidad dentro del parque: 2



Se trata de una planta arbórea estranguladora, que en su estado juvenil se desarrolla trepando sobre un árbol emitiendo raíces que en contacto con el suelo se engrosan y endurecen para poder (una vez ahogado al árbol al cual se sujeta) mantenerse erguido.

Sus hojas son gruesas de color verde oscuro brillantes con un ápice muy prolongado. Toda la planta tras un corte provoca la salida de látex (líquido lechoso) que puede causar irritaciones.

Durante el invierno mantiene su desarrollo a la mínima expresión, pero cuando llega la primavera, comienza de nuevo sus brotaciones más o menos espectaculares que no cesarán hasta ya bien adentrado el otoño. Las nuevas hojas son verdes claro que contrastan con las antiguas de color mucho más oscuro.

Necesita sitios muy luminosos, intentando que no le dé el sol directo, a no ser que se le vaya acostumbrando poco a poco a los rayos solares, para no producirle quemaduras, aunque en climas cálidos se puede cultivar en exterior, soportando pleno sol, aunque prefiere semisombra.

BAILARINA

CODARIOCALYX MOTORIUS



Alcanza una altura de 1-2 metros. Posee hojas simples, lanceoladas de hasta 10 centímetros de largo, y además produce flores pequeñas de color rojo.

Esta planta no resiste las bajas temperaturas (menores a de 7ºC), requiere bastante iluminación pero evitando el sol directo. Lo ideal es ponerla en interior, a no ser que vivamos en un lugar tropical en cuyo caso puede estar fuera, y en un lugar fresco y bien iluminado, en el cual le llegue luz del sol durante buena parte del día pero sin ser muy directa.

El riego debe ser abundante durante la época de floración, para que el suelo se mantenga húmedo.

LLAMARADA CHINA

KOELREUTERIA BIPINNATA



Árbol ampliamente extendido, de lento crecimiento, alcanza 9-15 m, pero suele ser más pequeño en los jardines. La corteza es asurcada y las ramas, de puntas caídas. Las hojuelas, verde medio, adoptan un color entre amarillo dorado y naranja en otoño.

En verano brotan grandes racimos de flores amarillo claro, seguidos por vainas papiráceas vesiculares marrón rosado. Le van bien los suelos alcalinos. Medianamente resistentes a las heladas, prosperan a pleno sol en un suelo fértil y bien ventilado con un excelente drenaje.

Pueden resistir veranos calurosos y secos, pero no toleran las condiciones costeras. Se podan los primeros años para formar un tronco único.

PLÁTANO

PLATANUS X HISPÁNICA



Un árbol robusto que alcanza los 40 metros de altura, de tronco recto y corona amplia y resistente. Con grandes hojas palmeadas y típicos frutos en forma de esferas. Se suele observar comúnmente adornando las aceras, jardines y parques, nos referimos al Plátano de sombra.

Su tronco es recto, su corteza parece un mosaico de varios colores y su copa es tupida y da una gran sombra, sus hojas se secan y caen en determinados periodos del año, son simples, alternas, palmeadas con 3-7 lóbulos y de gran tamaño (pueden llegar a tener 30 centímetros de ancho). Presentan un color vivo

AMARANTO SILVESTRE

Amaranthus spinosus



Su tallo es rojizo, ramificado, erecto y espinoso, de 0,5 a 2 m de altura. Sus hojas son alternas ovaladas de 8 a 32 cm de largo con pecíolo de 14 cm de longitud, con espinas en la base (axila). Inflorescencia, axilar en ovillo y en la terminación de las ramas densa en panículas con flores pequeñas amarillas, verdosas o crema. Produce miles de semillas brillantes de color café oscuro, mediante las cuales se propaga fácilmente.

MALA MUJER

Cnidoscolus multilobus



Planta herbácea o arbustica de uno a 10m. de altura con látex lechoso y pequeños pelillos urticantes en el tronco, las hojas, las inflorescencias y los frutos.

Sus grandes hojas orbiculares miden de 15 a 20 cm; durante gran apertura del año, esta planta presenta flores blancas alineadas en pequeños ramos de los cuáles después surgen unos frutos como canicas cubiertas por pelitos. Es originaria de América tropical y crece la vegetación perturbada de selvas tropicales, bosques mesófilos de montaña y encinales, desde el nivel del mar hasta 3000 m de altura. En diversos sitios es usada para hemorragias de nariz, problema renales, diabetes para la vista y la hipertensión

PASTO AFRICANO ROSADO

MELINIS REPENS



Es una especie introducida de África que invade diversos ecosistemas. Las invasiones reducen la calidad y cantidad de los productos y servicios del ecosistema. No se sabe exactamente cuándo llegó al continente americano. Dependiendo de las condiciones climáticas puede comportarse como anual o perenne de vida corta. Produce abundante semilla durante años con precipitaciones por debajo de lo normal comparados con años lluviosos.

TREPADORA

TECOMA STANS

Cantidad dentro del parque: 2



Perenne, hermafrodita, de madera dura y hojas compuestas y opuestas, de borde serrado. El fruto es una vaina alargada (7-21 cm) de color verde-marrón. La principal característica es la flor, una corola tubular-campanuda (3-5 cm) y color amarillo vivo. Las ramas, y también el tronco, se desgarran longitudinalmente con mucha facilidad, provocando su caída. Esto lo hace un árbol poco seguro, especialmente para espacios donde juegan niños, o en lugares de estacionamiento para vehículos. Es nativa de América. Se extiende desde el sur de Estados Unidos por México, Centroamérica y las Antillas hasta el norte de Venezuela, y por la cordillera de los Andes hasta el norte de la Argentina. Fue introducida en el sur de África y en Hawaii.

CAMICHIN

FICUS PADIFOLIA



Árbol de gran porte, de la familia de las moráceas, con jugo lechoso, con pequeño fruto globoso tipo higo, a veces moteado de rojo o de morado y que es comestible. n formidable árbol para dar sombra y también como árbol de ornato. aunque a veces es confundido con Higuera, si bien es pariente cercano de ésta, pero existe la tendencia de llamarle Higuera a muchas especies de ficus o moráceas.

GUAMUCHIL

PITHECELLOBIUM DULCE



Es un árbol de tamaño mediano y crecimiento rápido nativo a los trópicos americanos. Ha sido extensamente introducido a otras áreas con propósitos ornamentales y para la reforestación, y para la producción de leña, forraje y numerosos otros productos. Los árboles maduros tienen por lo común de 5 a 22 m de altura, con un tronco corto de 30 a 75 cm en diámetro a la altura del pecho (d.a.p.); una copa amplia y esparcida, y una corteza por lo general lisa y de color gris claro. Las ramitas delgadas y lánguidas presentan hojas compuestas bipinadas con cuatro hojillas oblongas y en la mayoría de los especímenes se pueden encontrar espinas apareadas en la base de las hojas.

Existentes: 2

CHAYOTERA

SECHIUM EDULE



Sus hojas muestran de 3 a 5 lóbulos y pueden alcanzar los 20 cm. Presentan bordes aserrados y están cubiertas de una dens pilosidad pegadiza.

Los frutos crecen solitarios o en parejas y aparecen en verano. Suele ser muy habitual plantarla en huertos familiares como una hortaliza mñas. En América se puede ver enredar en vallas o cercas. Es una planta que necesita bastante agua por lo que se recomienta plantarla en lugares donde se le pueda suministrar un riego abundante y constante.

TABACHIN

DELONIX REGIA



Mide de 8-12 metros y en algunos casos puede alcanzar hasta los 15 metros de altura, es de tronco corto, blanco o gris y un poco torcido, secreta una resina gomosa y es de crecimiento rápido, aproximadamente de 1 a 2 metros por año. Es un árbol frondoso con hojas bipinnadas de 20- 40 centímetros, flores llamativas de color rojo intenso, naranja o amarillo y tiene la copa aplanada en forma de sombrilla. Sus frutos pueden llegar a medir de 30 a 50 centímetros de largo, estos son como una especie de vaina alargada llena de semillas.

PAROTA

ENTEROLOBIUM CYCLOCAROUM



Su albura es de color blanco y está nítidamente diferenciado del duramen de color café con un veteado suave. Es un árbol muy alto y ancho, donde se pueden encontrar ejemplares de 4 metros de diámetro y alturas de 16 a 28 metros aunque algunos han alcanzado los 45 metros.

Es un árbol de crecimiento rápido que se sabe que alcanza enormes alturas y anchos, con grandes planchas de madera de parota comúnmente encontradas.

BUGAMBILIA

BUGANVILLE SPECTABILIS



Son enredaderass de porte arbustivo que miden de 1 hasta 12 m de altura, y que crecen en cualquier terreno. Se enredan en otras plantas usando sus afiladas púas que tienen la punta cubierta de una sustancia cerosa negra. Son plantas siempreverdes en las zonas lluviosas todo el año, o bien caducifolias en las de estación seca. La planta bougainvillea recibe amplio uso en medicina tradicional en los estados del centro y sur del territorio mexicano, principalmente en casos de infecciones respiratorias como tos, asma, bronquitis y gripa. Para su tratamiento son empleados las flores y brácteas, así como su preparación en cocimiento, el cual se administra por vía oral.

GUAYABO

PSIDIUM GUAJAVA



Es un árbol o arbusto perennifolio/ caducifolio de 2,5 metros a 10 metros de altura, cuyo tronco presenta un diámetro a la altura del pecho de hasta 60 cm. De tronco generalmente retorcido y muy ramificado, de madera dura, la corteza de esta es de color gris, se desescama con frecuencia y presenta manchas. Su fruto es muy apreciado por su acidez leve y buen sabor, siendo su aspecto de cáscara coloreada, en tonos amarillo-verdosos, y su interior puede ser rosado, rojo, blanco, amarillo o anaranjado, o tener un tono intermedio de los anteriores.

CEDRO BLANCO

CUPRESUS LUCITÁNICA

Cantidad dentro del parque: 3



Es un árbol perennifolio de gran altura, que suele vivir entre 40 y 60 años, en grandes bosques americanos. Para alcanzar esta altura suele necesitar más de 30, de rápido crecimiento y resistente a la sequía. Se ha introducido en diversas partes del mundo y es cultivado tanto por su valor ornamental como por su madera y es un árbol muy utilizado como cerco vivo. Se ha plantado ampliamente para su producción comercial en la industria papelera.

MAGUEY

AGAVE AMERICANA



Es una planta perenne acaule resistente a terrenos áridos. Las hoja suculentas son grandes (1-2 m por 15-25 cm), lanceoladas, de color blanco-azulado, blanco-grisáceo, verde o variegadas. Se disponen en espiral alrededor del centro donde permanecen enrolladas a un corto tallo central (denominado en México cayote[4]). Poseen espinas a lo largo de los bordes, que pueden ser ondulados o dentados, de casi 2 cm. Una espina apical de unos 5 cm de longitud y de hasta 1 cm de ancho en la base.

MAGUEY AMARILLO

AGAVE AMERICANA VARIGATA



Es una planta perenne acaule resistente a terrenos áridos. Las hoja suculentas son grandes (1-2 m por 15-25 cm), lanceoladas, de color blanco-azulado, blanco-grisáceo, verde o variegadas. Se disponen en espiral alrededor del centro donde permanecen enrolladas a un corto tallo central (denominado en México cayote[4]). Poseen espinas a lo largo de los bordes, que pueden ser ondulados o dentados, de casi 2 cm. Una espina apical de unos 5 cm de longitud y de hasta 1 cm de ancho en la base.

JACARANDA

JACARANDA MIMOSIFOLIA



La jacaranda es un árbol caducifolio, de rápido crecimiento, copa esférica. Tiene un porte medio con unos 6 a 10 m de altura y de 4 a 6 m de diámetro de copa. Aunque puede sobrepasar los 25 m de altura.

Las hojas en verdad son perennes, pero si hace frio se convierte en una planta caducifolia. Son parecidas a las de un helecho, opuestas, bipinnadas, de 15 a 30cm. de largo, con 16 o más pares de divisiones que portan cada una de 12 a 24 pares de foliolos oblongos, de un centímetro de largo, de color verde grisáceo.

MAÍZ

ZEA MAYZ



La planta del maíz es de porte robusto de fácil desarrollo y de producción anual.

El tallo es simple erecto, de elevada longitud pudiendo alcanzar los 4 metros de altura, es robusto y sin ramificaciones. Por su aspecto recuerda al de una caña, no presenta entrenudos y si una médula esponjosa si se realiza un corte transversal.

Las hojas son largas, de gran tamaño, lanceoladas, alternas, paralelinervias. Se encuentran abrazadas al tallo y por el haz presenta vellosidades. Los extremos de las hojas son muy afilados y cortantes.

Desde que se siembran las semillas hasta la aparición de los primeros brotes, transcurre un tiempo de 8 a 10 días, donde se ve muy reflejado el continuo y rápido crecimiento de la plántula.

DALIA

DAHLIA



La planta conocida como Dalia pertenece a la familia de las Compositae. Esta planta es originaria de México y cuenta con características como ser herbácea y perenne.

Además de esto cuenta con hojas que son compuestas y también con hermosas y grandes flores que se presentan dobles y con variedad de colores. La floración de la dalia se da comenzando el verano y puede ir hasta terminar el otoño.

Si bien la dalia es de un clima cálido los calores excesivos hacen que la floración se detenga. En cuenta a la gran variedad de razas que se pueden encontrar de esta planta destacan las Dalias cactus, la pom-pom y también algunas versiones mini. Las flores de la dalia son muy fragantes y requieren específicos cuidados florales.

CANNA ÍNDICA

CANNACEAE



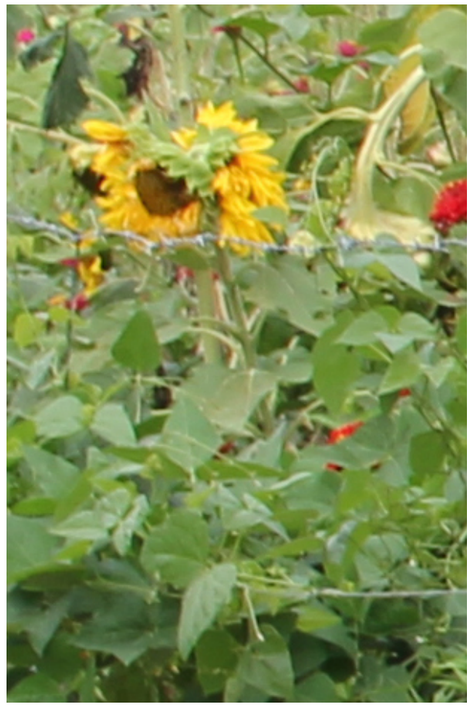
Es una planta rizomatosa con tallos erectos que suele emplearse en el jardín para formar bellos grupos aislados.

Las hojas tienen forma lanceolada de color verde pálido. Las flores son de forma tubular y forman racimos terminales al final de un pedúnculo grueso. Son de vistosos colores: rojo, amarillo con manchas en rojo, fresa o calabaza.

Debe situarse en una exposición soleada y abrigada ya que es sensible al frio y al viento, aunque sea ligero.

GIRASOL

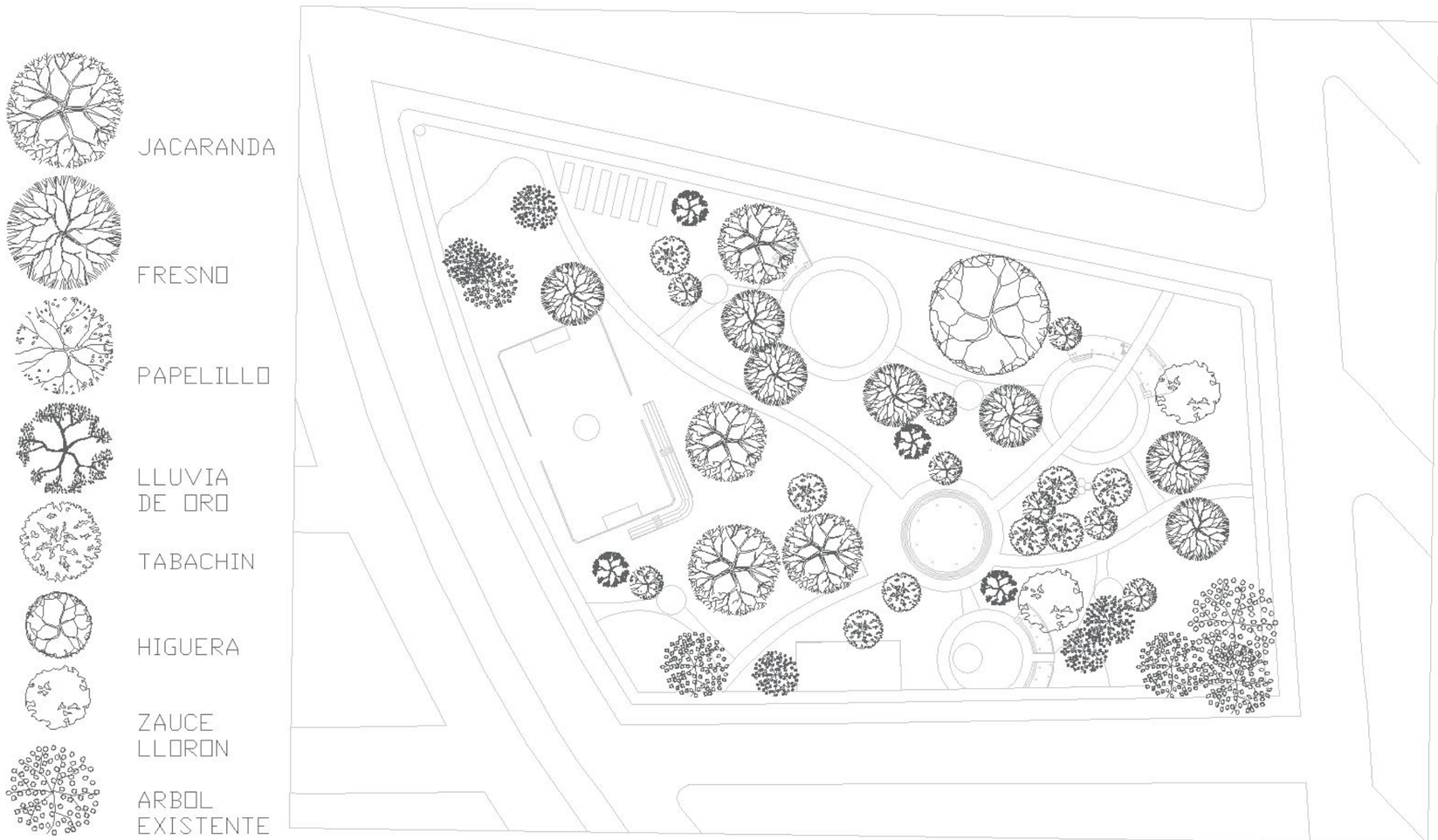
HELIANTHUS ANNUUS

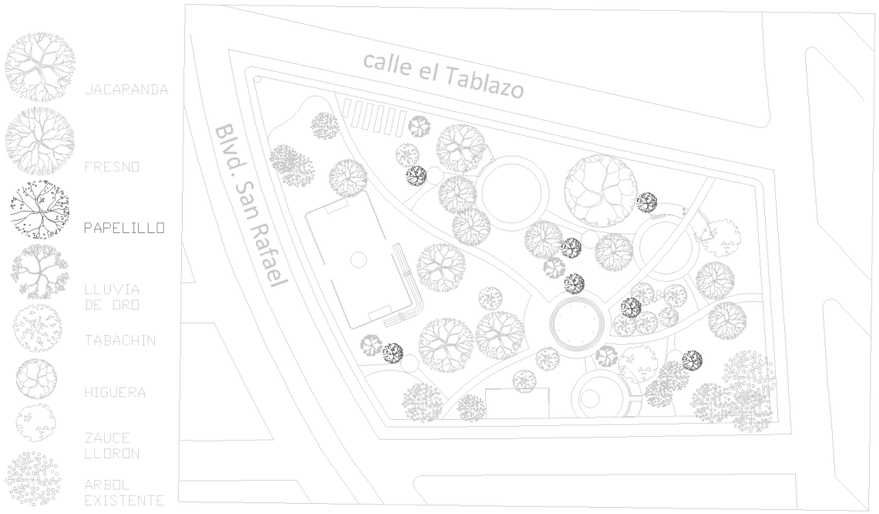


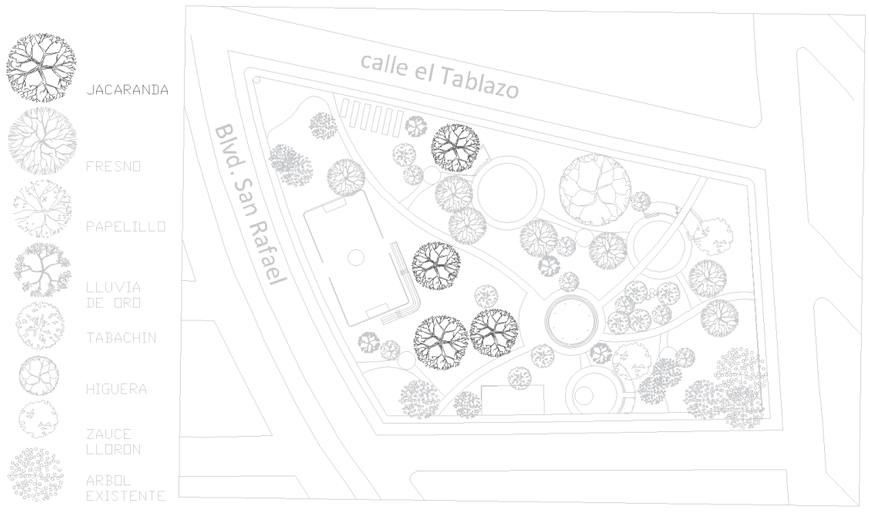
Es una famosa planta de tallo alto y ligeramente curvo con pelos en su superficie; llega a crecer hasta 3 metros de altura, pero algunos alcanzan los 5 metros y un ejemplar llegó a 8.23 metros. Las raíces subterráneas son largas y las hojas son anchas, ásperas y con el margen dentado. Por lo regular se disponen de forma alterna a lo largo del tallo.

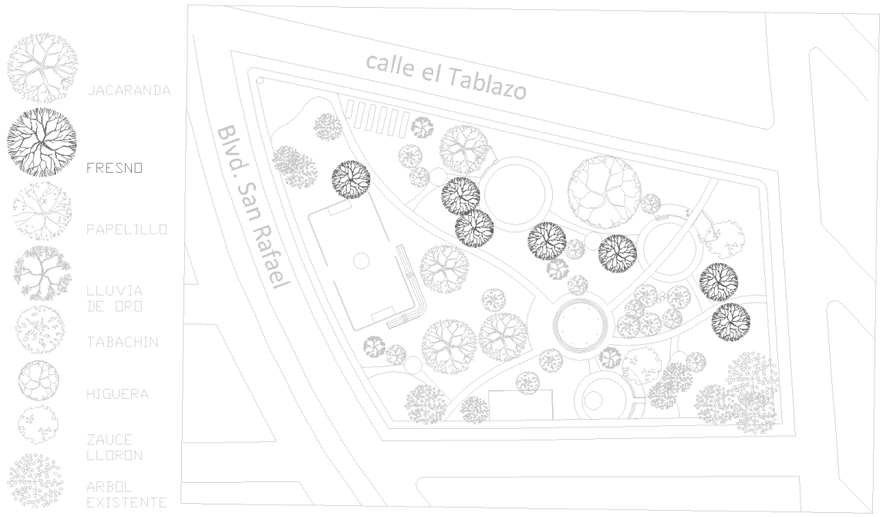
La flor grande y vistosa de la planta está compuesta por pequeñísimas flores de 5 pétalos y rodeadas de estériles flores amarillas, también pequeñas. Su fruto es un aquenio que mide entre 15 y 25 centímetros y que contiene una única semilla en su interior.

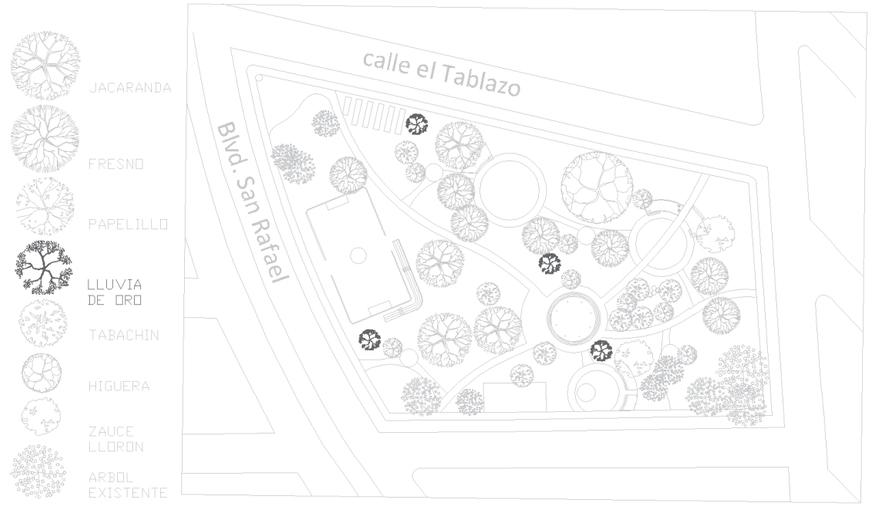
PROPUESTA DE ADAPTACIÓN DE ÁREAS VERDES

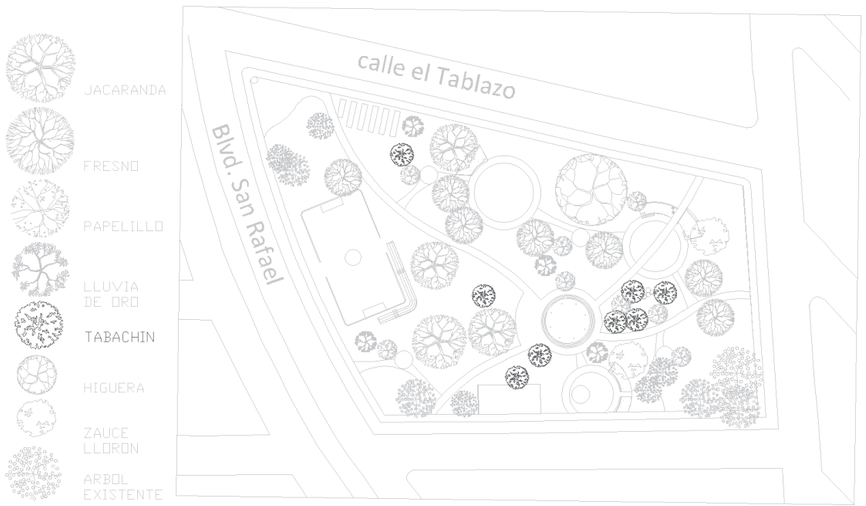


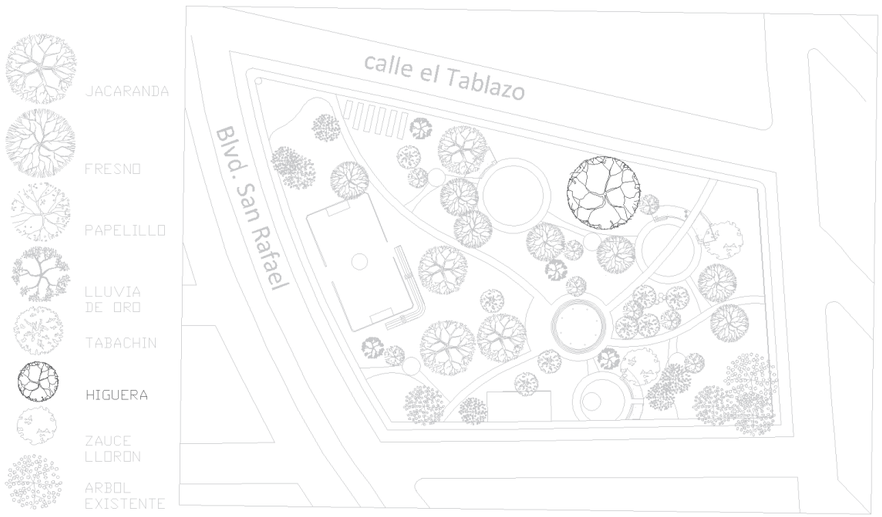

JACARANDA
FRESNO
PAPELILLO
LLUVIA DE ORO
TABACHIN
HIGUERA
ZAUCE LLORON
ARBOL EXISTENTE
calle el Tablazo
Blvd. San Rafael

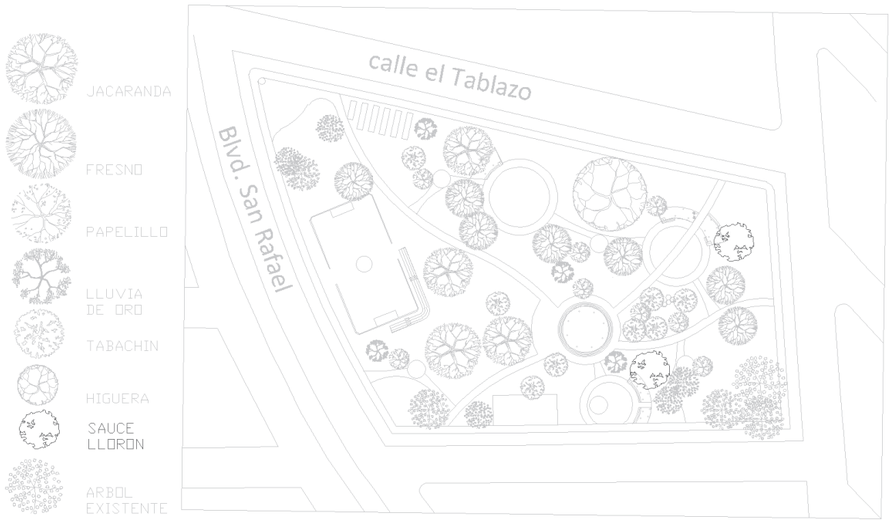

JACARANDA
FRESNO
PAPELILLO
LLUVIA DE ORO
TABACHIN
HIGUERA
ZAUCE LLORON
ARBOL EXISTENTE
calle el Tablazo
Blvd. San Rafael

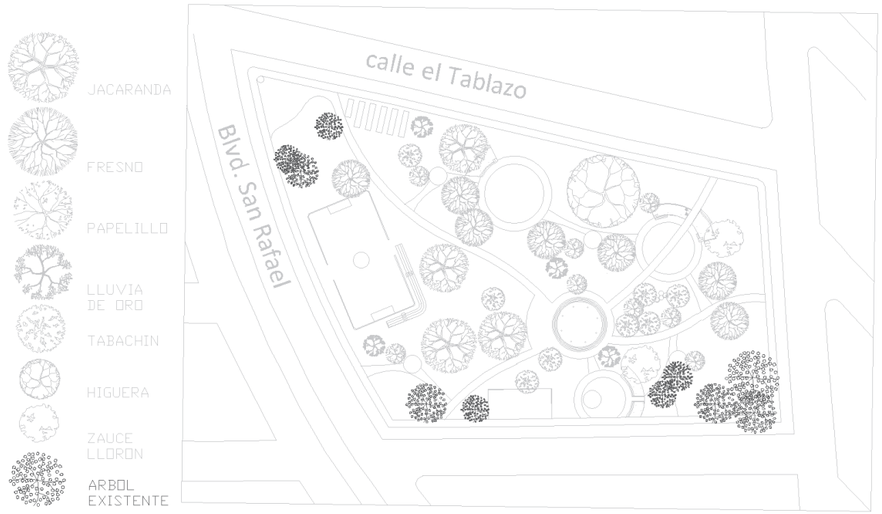

JACARANDA
FRESNO
PAPELILLO
LLUVIA
DE ORO
TABACHIN
HIGUERA
ZAUCE
LLORON
ARBOL
EXISTENTE
calle el Tablazo
Blvd. San Rafael


JACARANDA
FRESNO
PAPELILLO
LLUVIA
DE ORO
TABACHIN
HIGUERA
ZAUCE
LLORON
ARBOL
EXISTENTE
calle el Tablazo
Blvd. San Rafael


calle el Tablazo
Blvd. San Rafael
JACARANDA
FRESNO
PAPELILLO
LLUVIA DE ORO
TABACHIN
HIGUERA
ZAUCE LLORON
ARBOL EXISTENTE


calle el Tablazo
Blvd. San Rafael
JACARANDA
FRESNO
PAPELILLO
LLUVIA DE ORO
TABACHIN
HIGUERA
ZAUCE LLORON
ARBOL EXISTENTE


calle el Tablazo
Blvd. San Rafael
JACARANDA
FRESNO
PAPELILLO
LLUVIA DE ORO
TABACHIN
HIGUERA
SAUCE LLORON
ARBOL EXISTENTE


calle el Tablazo
Blvd. San Rafael
JACARANDA
FRESNO
PAPELILLO
LLUVIA DE ORO
TABACHIN
HIGUERA
ZAUCE LLORON
ARBOL EXISTENTE

PROYECTO 2

DISEÑO DE MOBILIARIO

DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

Actualmente tenemos la problemática de que no existe mobiliario urbano en este parque, por lo tanto, existe la necesidad de crear un mobiliario urbano para este parque, con especificaciones necesarias a cumplir de acuerdo con el usuario, sus características y sus actividades a realizar en el parque.
Contemplando también al mismo tiempo los asoleamientos máximos contemplando el solsticio de invierno y solsticio de verano, además de pensar al mismo tiempo en el clima del lugar (desde el punto mas crítico en temperaturas altas, hasta las mas bajas), también contemplamos lluvias, probabilidad de robo y un peso máximo de 180kg.

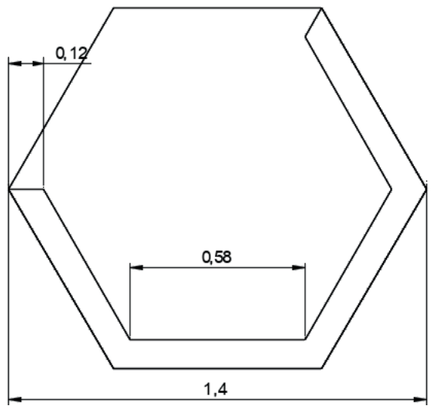
PLANTEAMIENTO DE DISEÑO

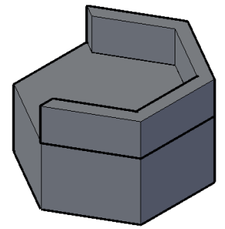
Después de un análisis de acuerdo con las necesidades particulares del mobiliario se llegó a la siguiente conclusión:
En cuanto a las butacas individuales, llegamos a la creación de una butaca sencilla, con un confort elevado para que las personas puedan estar sentados durante horas vigilando a los niños jugar en el parque, de una sola pieza para evitar machucarse con partes móviles, huecos por abajo con una circunferencia perfecta por debajo para aligerar el peso de la pieza, con 3 agarraderas a los costados para poder moverla con la ayuda de 2 personas, con las esquinas redondeadas para evitar pinzamientos por parte del mismo mobiliario, con un peso aprox.
En cuanto a las bancas, concluimos en que debe de ser para mínimo 4 personas, con descansabrazos a los extremos, debe de tener también un respaldo (lumbar de aprox 30 cm) para descansar la espalda, lo suficientemente pesado para no ser levantado con facilidad y evitar el riesgo de robo, con agarraderas a los costados también, con recubrimiento de aerosol antigrafiti, compuestas por hexágonos para dar oportunidad de conectarlos entre si y cambiar fácilmente la dirección en que se desenvuelve la banca, de esta manera tiene la posibilidad de confinar pequeños espacios, como abrazar un árbol, o esquivar una piedra inamovible.

REQUERIMIENTOS DE DISEÑO

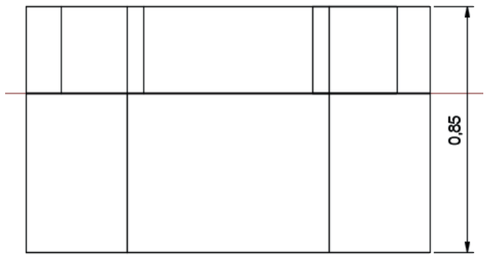
BANCAS
- Apta para 2 – 4 personas
- Antivandal
- Inclinación de 5% en respaldo
- Descansa brazos
- Simplicidad de diseño sin ornamentos, con formas básicas y pocos elementos

BUTACAS
- Modulable
- Inclinación de 5% en respaldo y asiento
- Individual
- Respaldo cómodo
- Adecuado para personas de 10-90 años
- Resistente a: humedad, golpes, caídas, peso, asoleamiento
- Simplicidad de diseño sin ornamentos, con formas básicas y pocos elementos
- Nivel de confort alto, apto para que adultos puedan esperar hasta 60min en ellas a que sus hijos dejen de jugar.



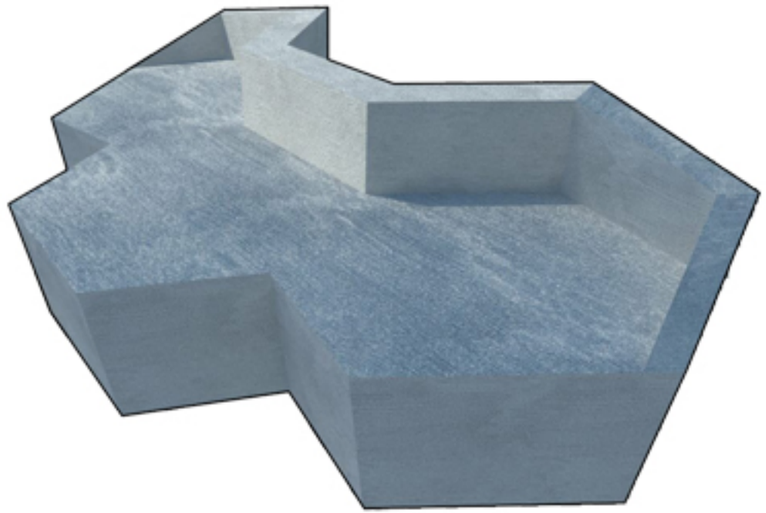


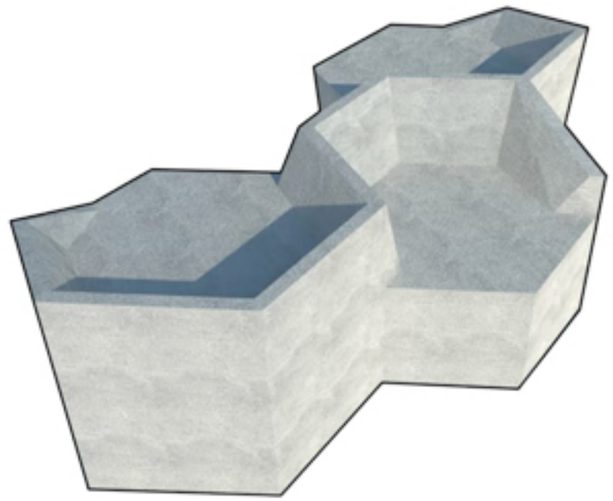


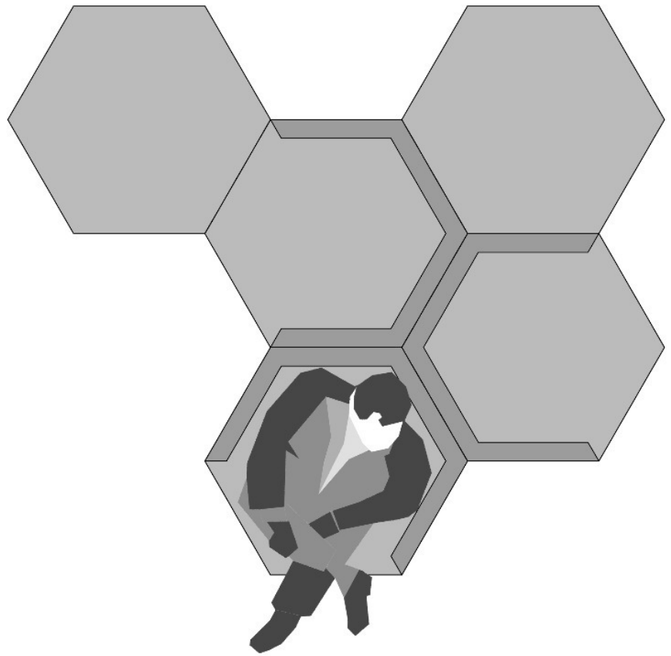


FECHA 10/12/19	DIBUJO Sofía María Juárez De Obeso ACOTACIÓN Mts.	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL Concreto Proyecto de Aplicación Profesional (PAP) TÍTULO Bancas Mobiliario Parque				
		ACABADO	ESCALA	TAMAÑO	U/E	REV
		NINGUNO	PROP.	CARTA	BASE	

PROPUESTA









PROYECTO 3

PROPUESTA DE ALUMBRADO

ANTECEDENTES

El alumbrado público es un tema que siempre ha sido uno de los principales problemas que podemos encontrar en los espacios públicos ya que han sido insuficientes, de baja calidad, y el mantenimiento de estos ha sido casi nulo, es por ello que optamos por generar una propuesta de alumbrado tomando en cuenta los deseos de los vecinos, sus problemas y necesidades, y de este modo lograr una propuesta que cumpla su función otorgando una mejor luminaria en el parque. Debido a sus características, es necesario tener un correcto alumbrado ya que esto es sinónimo de seguridad, puesto a que los vecinos al tener un parque con mayor iluminación lograrán sentirse más seguros sin estar expuestos a la oscuridad, ya que de este modo es posible disminuir delitos, amenazas e inseguridades contra las personas. Por otro lado, es importante la determinación de la calidad del tipo de luminarias que se propondrán, puesto a que la función del alumbrado es que los usuarios puedan ser capaces de ver lo que se encuentra en el parque, los caminamientos y/o cualquier otro tipo de señal dentro del parque. El municipio Tlajomulco se veía en la necesidad de renovar su alumbrado público debido al alto gasto en energía eléctrica que absorbían y al hecho de que muchas de sus luminarias no se encontraban en buen estado o en funcionamiento, favoreciendo así la inseguridad en las calles y una imagen descuidada del municipio.

Entre 2012 y 2014, los Ayuntamientos de Guadalajara, Zapopan, Tlaquepaque, Tonalá y Tlajomulco recibieron 159 mil 309 denuncias por fallas en el servicio público. Por el número de habitantes que hay en los municipios de Guadalajara, Zapopan, Tlajomulco, Tonalá y Tlaquepaque, y la cantidad de luminarias instaladas en esas localidades, se concluye que hay una lámpara por cada 19 personas. De acuerdo con las cifras concedidas por cada Ayuntamiento, Tlajomulco es el municipio con mayor cobertura con una luminaria para cada 10 personas, en tanto que Tlaquepaque y Tonalá son los peores posicionados, con una por cada 22 y 21 ciudadanos, respectivamente. (APF, 2015)

A pesar de que el parque de Chulavista ya cuenta con instalación de alumbrado, estos carecen de mantenimiento, la iluminación por las noches es casi nula, crea una mayor inseguridad en ciertas zonas y un menor uso de dicho espacio. Se planea evaluar las características del espacio a trabajar (el parque) para de este modo obtener una mejor distribución del alumbrado, en base al diseño arquitectónico propuesto, para de este modo lograr algo funcional, estético y que cumpla con las características que el alumbrado planea otorgar a dicho espacio.
Se busca diseñar áreas de convivencia con luminaria suficiente y eficaz para de este modo disminuir así los problemas de inseguridad que suelen existir en las noches, y por otro lado, hacer de este espacio un área al cual los vecinos puedan acudir con mayor tranquilidad a realizar diversas actividades tanto de día como de noche.

MARCO TEÓRICO DE REFERENCIA

Los ciudadanos del municipio de Tlajomulco merecen recibir servicios públicos de calidad que cumplan con sus expectativas, por lo que se trabajarà en reforzar la calidad de los mismos. De acuerdo al artículo 115 Constitucional la proviśon de servicios públicos de calidad es la tarea fundamental de cualquier municipio. El objetivo que se tiene es ampliar la cobertura y mejorar los servicios públicos municipales, poniendo especial atención a las localidades que presentan un rezago mayor en la prestación de los mismos. Estructura orgánica: De acuerdo a lo que establece el artículo 142 del Reglamento General del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, para el desarrollo de sus facultades la estructura aprobada para la Dirección de Alumbrado Público es:

No.	Unidad Orgánica	Objetivo de la Unidad Orgánica
1.	Coordinación de Servicios Públicos	
1.1	Dirección de Alumbrado Público	Brindar un servicio óptimo de Alumbrado Público a toda la comunidad, desarrollando una infraestructura eficiente para satisfacer las necesidades del Municipio
1.1.1	Jefatura de Zona 1	Brindar un servicio de Alumbrado Público que otorgue seguridad y confianza en el tránsito de las vías públicas para el Ciudadano.
1.1.2	Jefatura de Zona 2	Brindar un servicio de Alumbrado Público que otorgue seguridad y confianza en el tránsito de las vías públicas para el Ciudadano.

Las obligaciones y atribuciones de la Dirección de alumbrado público se encuentran establecidas en el artículo 141 del Reglamento General del Municipio de Tlajomulco; asimismo de estas se derivan sus funciones:

	Fracción(es) del Reglamento General del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
I	Formular y ejecutar los proyectos y programas anuales de trabajo de la Dirección.
II	Evaluar el desempeño y cumplimiento de las funciones encomendadas a las dependencias que conforman la Dirección.
III	Diseñar, implementar y promover con calidad y eficiencia los mecanismos de control que sean necesarios para agilizar y simplificar los trámites y servicios que se llevan a cabo en la Dirección.
IV	Coordinar las acciones para mantener en operación el sistema de alumbrado público municipal, incluyendo parques, monumentos y obras del Municipio.
V	Realizar y supervisar los proyectos y la instalación de alumbrado público para la prestación del servicio en el territorio municipal.
VI	Emitir dictámenes de las redes de alumbrado público en las poblaciones y fraccionamientos, así como establecer los lineamientos para su servicio adecuado, de acuerdo a la normatividad establecida.
VII	Orientar y apoyar a la población en general interesada en la electrificación de colonias donde no exista ese servicio.
VIII	Tramitar y valorar los daños que por concepto de pago o indemnización deban cubrirse al Municipio en materia de alumbrado público.
IX	Coordinar acciones para actualizar los censos de alumbrado público y en su caso implementar programas de ahorro de energía y modernización de la infraestructura destinada a la prestación de dicho servicio público.
X	Las demás previstas en la normatividad aplicable o que le instruya el Coordinador General de Servicios Municipales.

DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

Actualmente existe la problemática de la insuficiencia de alumbrado dentro del parque, ya que a pesar de que existen luminarias, son escasas y con poca iluminación, por lo tanto los vecinos no s sienten seguros dentro del parque, suelen evita pasar por las noches ya que se sienten inseguros, las luminarias tienen poco mantenimiento o casi nulo, y básicamente existe una muy mala planificación en cuanto a la distribución de las luminarias ya existentes. Las personas comentan que consideran que la poca iluminación ha generado diversos asaltos dentro del parque, y por estos hechos ellos prefieren evitar pasar por ahí en las noches. La mala iluminación ha generado este tipo de problemas, inseguridades y disgusto en los vecinos.

PLANTEAMIENTO DE DISEÑO

Al analizar las problemáticas que existen dentro del parque y la problemática que existe debido a la escasa iluminación, se llegó a la conclusión de generar una nueva propuesta de alumbrado haciendo uso de la iluminación LED con el objetivo de reducir significativamente el uso de energía generando ahorros de más del 60% en comparación con las luminarias ya existentes, y por otro lado, también se plantea una nueva distribución de las luminarias dando mayor prioridad en aquellas áreas o puntos de reunión donde es más común que existan pequeñas reuniones vecinales. Al proponer iluminación LED no solo se está mejorando la visibilidad dentro del parque, también se propone reducir las emisiones de gases de efecto invernadero y conducir a la regeneración urbana, y de este modo el alumbrado tiene la posibilidad de instalaciones de placas solares para ahorros adicionales mediante el uso de la energía renovable. La propuesta de luminarias que estamos contemplando consta de dos alturas diferentes, 4 m de altura y 7 m de altura, en donde las luminarias que se encuentren cerca de árboles que puedan obstruir la luz emitida por esta, serán las de 4 m de altura, y aquellas luminarias libres de cualquier objeto / obstáculo tendrán una altura de 7 m, dándole una mejor iluminación a las banquetas del parque. Las luminarias que proponemos son “Allura Led”, con un total de 30 en todo el parque, de 230 v – 50 hz.

REQUERIMIENTOS DE DISEÑO

CARACTERÍSTICAS – LUMINARIA

Hermeticidad del compartimento óptico:	IP 66 (*)
Resistencia a impactos:	IK 04 (**) (PMMA)
	IK 10 (**) (PC)
Tensión nominal:	230 V – 50 Hz
Clase eléctrica:	I o II (*)
Peso (completo):	12 kg
Altura de la instalación:	3 a 5 m

(*) según la norma IEC - EN 60598
(**) según la norma IEC - EN 62262

PROPUESTA

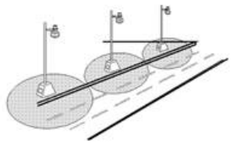


LED

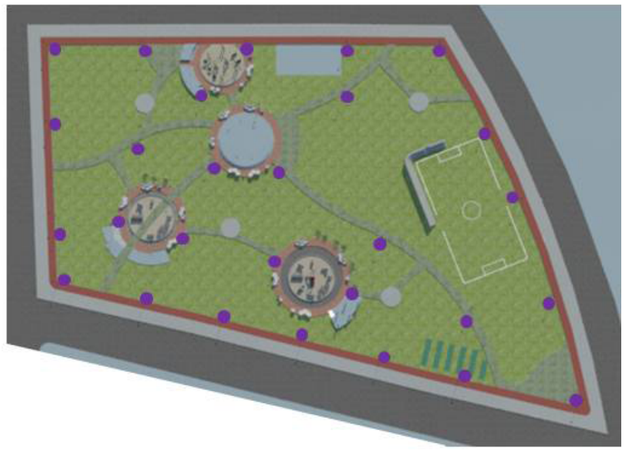
CARACTERÍSTICAS – LUMINARIA

Hermeticidad del compartimento óptico:	IP 66 (*)
Resistencia a impactos:	IK 04 (**) (PMMA) IK 10 (**) (PC)
Tensión nominal:	230 V – 50 Hz
Clase eléctrica:	I o II (*)
Peso (completo):	12 kg
Altura de la instalación:	3 a 5 m

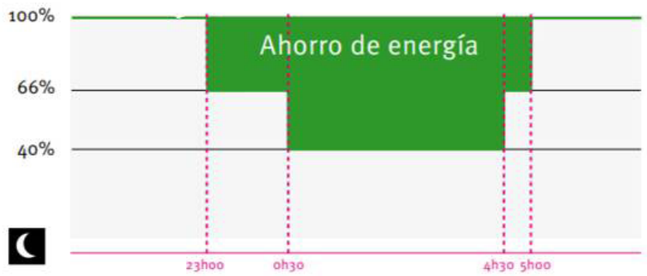
(*) según la norma IEC - EN 60598
(**) según la norma IEC - EN 62262



Curva Circular



Total: 30



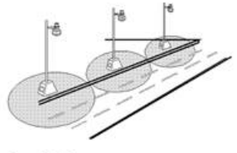


LED

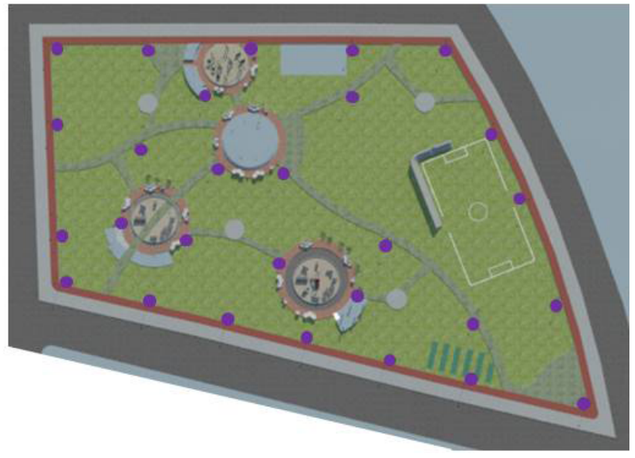
CARACTERÍSTICAS – LUMINARIA

Hermeticidad del compartimento óptico:	IP 66 (*)
Resistencia a impactos:	IK 04 (**) (PMMA) IK 10 (**) (PC)
Tensión nominal:	230 V – 50 Hz
Clase eléctrica:	I o II (*)
Peso (completo):	12 kg
Altura de la instalación:	3 a 5 m

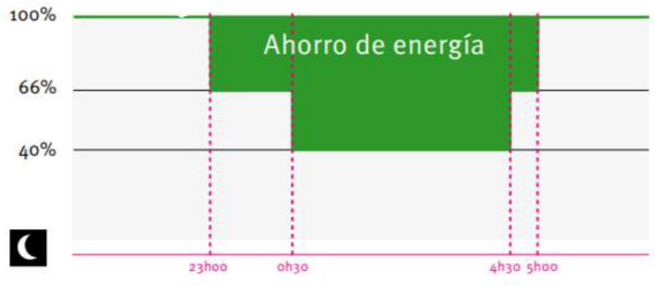
(*) según la norma IEC - EN 60598
(**) según la norma IEC - EN 62262



Curva Circular



Total: 30



PROYECTO 4

TERRAZA DE USOS MÚLTIPLES

DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

En la actualidad el municipio en general cuenta con una deficiencia de espacio publico y los que existen no están en las condiciones optimas para que los habitantes hagan uso de ellos. El mobiliario urbano de existe tampoco esta en las mejores condiciones, por lo que no cumple con las necesidades básicas que un ciudadano requiere. Dado este problema nos vemos en la necesidad de proyectar nuevos proyectos, para presentarlo ante el ayuntamiento del municipio para tratar de mejorar la calidad de los espacios de los habitantes y por lo tanto la calidad de vida de los mismos.

PLANTEAMIENTO DE DISEÑO

Posterior al hacer un análisis con la sociedad en cuestión a sus necesidades de un parque se llegó a una conclusión sobre cada componente. En cuestión de la terraza ellos requerían un espacio en el cual pudieran realizar distintas actividades de congregación. Dentro de estas actividades destacaban reuniones vecinales para poder ponerse de acuerdo con cosas comunes de la colonia, un lugar donde los jóvenes pudieran realizar ciertas actividades, clases o talleres didácticos. Uno de los mayores requerimientos que ellos presentaban era que fuera un lugar techado para que los pudiera cubrir del sol y la lluvia por lo tanto esto se convirtiera en un lugar funcional todos los días del año.

MEMORIA DESCRIPTIVA

Este proyecto consta de una terraza de usos múltiples, siendo una edificación vertical de 113.09 m2 de concreto reforzado. Cuenta con un solo nivel con una altura ascendente empezando en 4.5 metros y terminando en 5.2 metros, la cubierta consta 8 losas triangulares de 10 centímetros de espesor. Se encuentra ubicada casi al centro del parque de la etapa 19 en la esquina de las calles el Tablazo y Boulevard San Rafael, en el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, en la zona de Chulavista. Esta terraza se encuentra en un terreno de 9691.5 m2. Se proyectó un sistema de cimentación mediante una losa de cimentación con un espesor de 10 cm y un emparrillado de malla electrosoldada de 6x6 - 4/4, tres capas de 20 cm. de material de banco tipo tepetate, con una compactación de cada capa a un 98% de PVSM de la prueba AASHTO.

Normas y reglamentos utilizados.

- Reglamento de Construcciones de Guadalajara.
- Manual de diseño de obras civiles de la CFE-93.
- Instituto Mexicano de Construcción en Acero (IMCA).
- Diseño de elementos de acero: AISC 360-10 LRFD.

Análisis de Cargas
Para obtener los parámetros de diseño, se utilizaron las especificaciones indicadas en los reglamentos de construcción, de donde se utilizaron los siguientes casos:

- Carga viva.
Cubierta menor a 5%
100 kg/ m2

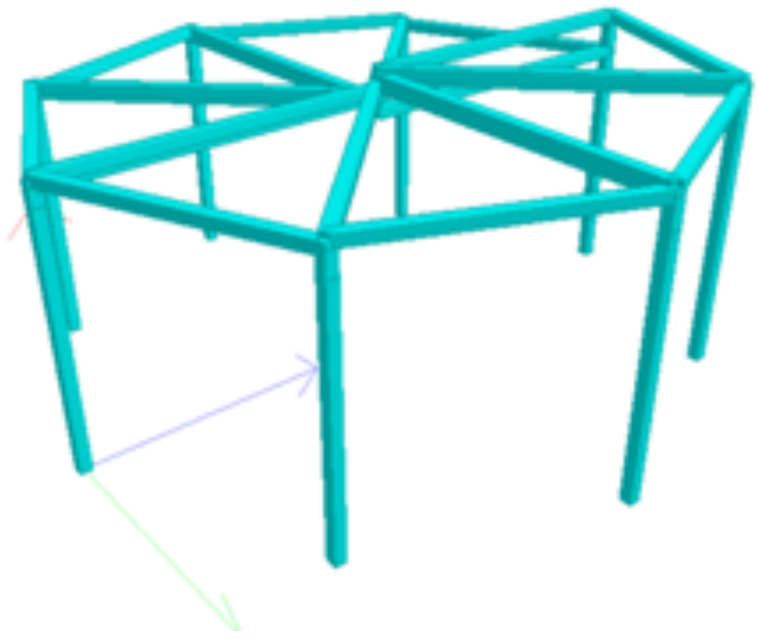
- Carga muerta.

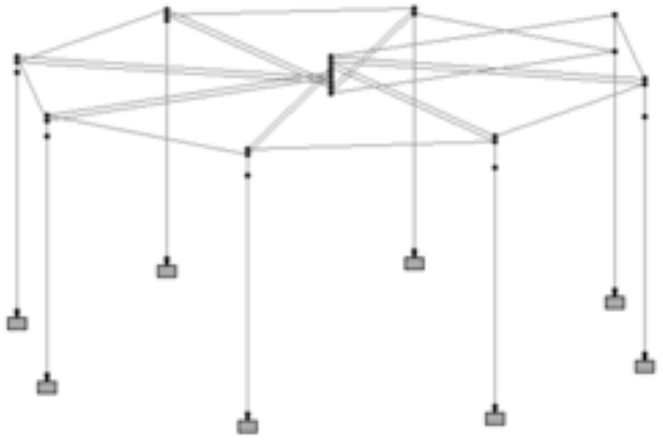
Concreto	0.10m x 2400 kg/m3	240 kg/ m2
Instalaciones		20 kg/ m2
Sobrecarga		20 kg/ m2
Total		280 kg/ m2 +

Peso propio de los elementos
- Combinaciones de carga (LRFD)
- 1.4 C.M
- 1.2 C.M. + 1.6 C.V.
C.M.: Carga muerta.
C.V.: Carga viva.

ELEVACIÓN DE MARCOS







MODELO MATEMÁTICO

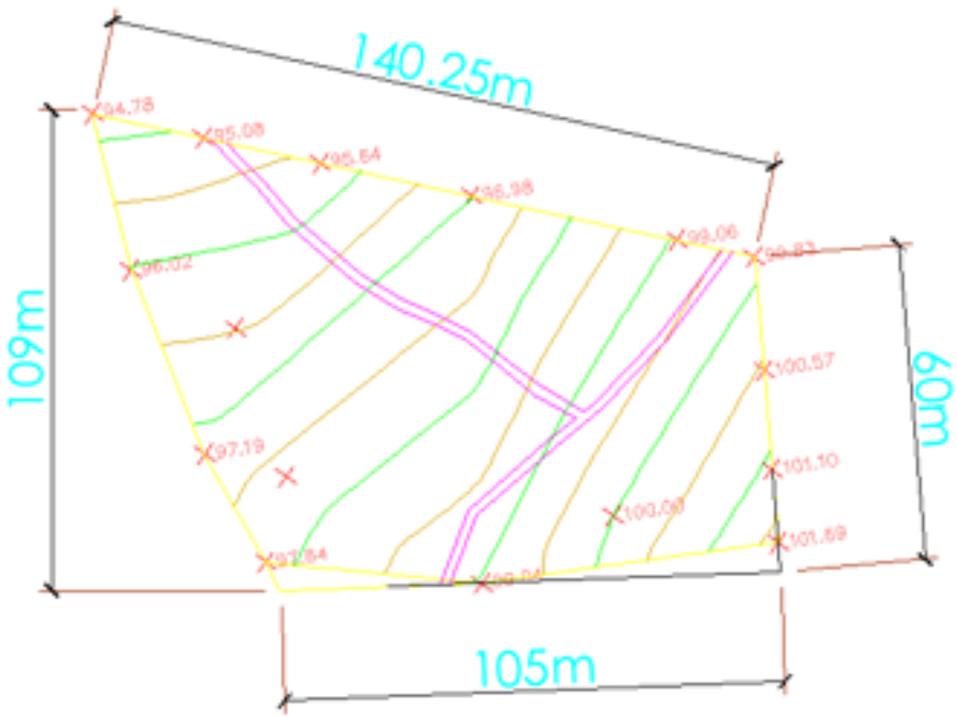
FUERZA MÁXIMA EN LAS BARRAS

Beam	L/C	Node	Fx kg	Fy kg	Fz kg	Mx kNm	My kNm	Mz kNm
54	1 C_MUERTA	17	-9754.521	-4376.588	9.417	-0.998	-0.151	-176.659
		2	9751.061	6683.103	-9.417	0.998	-0.404	-148.717
	2 C_VIVA	17	-3034.342	-1577.409	7.581	-0.568	-0.221	-61.331
		2	3033.443	2177.409	-7.581	0.568	-0.225	-49.136
	3 GENERATE	17	-13656.329	-6127.223	13.184	-1.398	-0.211	-247.323
		2	13651.485	9356.344	-13.184	1.398	-0.565	-208.203
	4 GENERATE	17	-16560.373	-7775.761	23.431	-2.107	-0.534	-310.121
		2	16554.782	11503.579	-23.431	2.107	-0.845	-257.077

DESPLAZAMIENTO MAYOR EN LOS NUDOS

Node	L/C	X mm	Y mm	Z mm	mm	rX rad	rY rad	rZ rad
17	1 C_MUERTA	0.085	-31.767	0.147	31.768	0.000	0.000	-0.000
	2 C_VIVA	0.154	-10.573	-0.022	10.574	0.000	0.000	0.000
	3 GENERATE	0.119	-44.474	0.206	44.475	0.000	0.000	-0.000
	4 GENERATE	0.348	-55.038	0.141	55.039	0.001	0.000	-0.000

PLANOS





PRESUPUESTO

Concepto	m^2	P. paramétrico
Precio total de terraza	113.09	$ 58,441.87

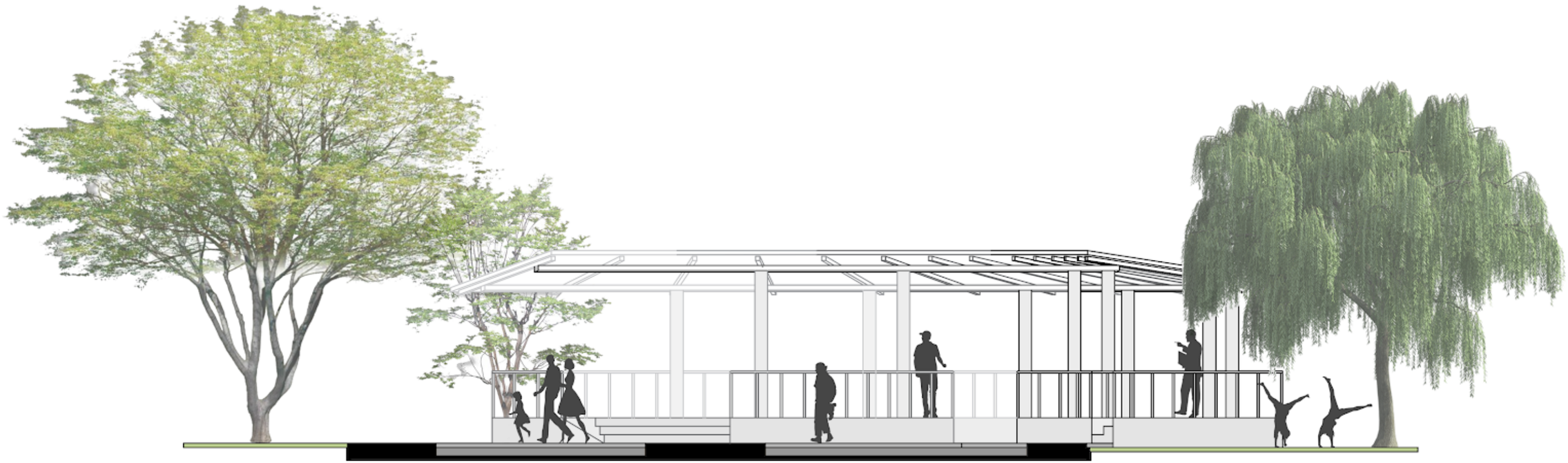
Concepto	vol (m^3)	longitud (m)	area de acero	precio (m^3)	P. paramétrico
concreto	20.69785	-	-	2020	41809.657
varilla de acero	0.001902	3571.07	6.79217514		16632.2134

secciones de concreto	dimensión (m)	longitud (m)	m^3		f'c = 250 Kg/cm^2
40x40 cm	0.16	21	3.36		
25x25 cm	0.0625	30.5	1.90625		
20x20 cm	0.04	132.08	5.2832		
10x10 cm	0.01	0.7	0.007		
losa	-	-	10.1414		
			20.69785		

PROPUESTA







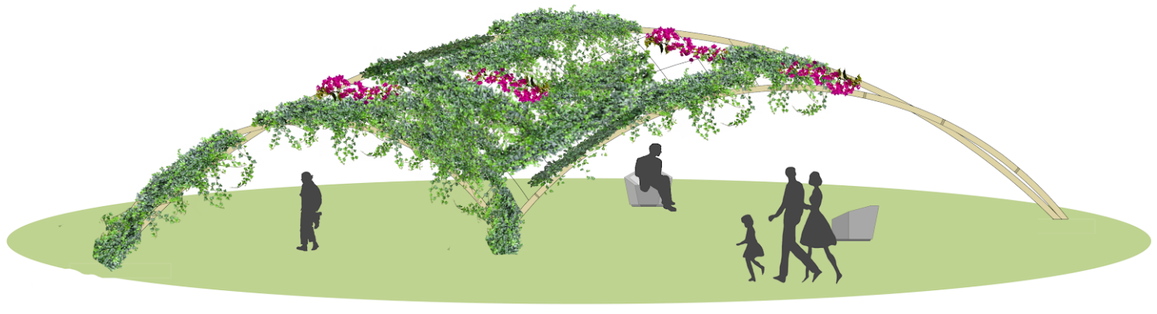
PROYECTO 5

PROPUESTA DE PLANTA DE COMPOSICIÓN

















PROYECTO 6

DISEÑO DE ESPACIOS DE CONVIVENCIA

DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

Actualmente tenemos la problemática de que no existe un tratamiento oficial en el parque de Chulavista 19. No esta presente un cuidado real por parte del ayuntamiento en cuanto a la vegetación del parque, riego de algunos arboles y especies de plantas y matorrales. La poda del parque es prácticamente nula. Los juegos infantiles presentes en el parque están descuidados, deteriorados, oxidados y muy sucios debido a la falta de mantenimiento. Volviéndolos de esta forma, en lugar de ser un espacio apto para los niños, se vuelve un lugar de riesgo. No existe tampoco un cuidado hacia las dos canchas de futbol presentes en el parque, y estas están cerca de zonas de riesgo como la parada de los camiones, y a un costado del canal. La presencia de luminarias en el parque es prácticamente nula, si no es que por completo. El deterioro y mal mantenimiento de las banquetas es evidente. La ubicación de la parada de los camiones es un problema tanto para el parque, como para los vecinos que viven alrededor de este, debido al ruido que generan estos camiones a tempranas horas de la mañana todos los días.

PLANTEAMIENTO DE DISEÑO

Después de un análisis de la problemática del parque y los usuarios de este, llegamos a la conclusión de un planteamiento de que consiste en la composición de 4 círculos que responden a una cuadricula ortogonal de 5x5, con actividades distintas dentro de los mismo, respondiendo a las mismas necesidades que nos dictaron las personas con la actividad de legos. Las personas nos explicaron que necesitaban áreas de ejercicio, áreas para juegos de niños, una cancha de futbol, mucha área verde, que se conservaran los huertos que ya estaban presentes, áreas con asadores alrededor de todo el parque para la facilidad de realizar carnes asadas y de esta manera activar aun mas el parque, reduciendo también la inseguridad de este y resolviendo indirectamente otros problemas que también residen en la zona. Nos dimos cuenta de que ya existía un tratamiento de caminamientos que cruzaban el parque de extremo a extremo, y que estos llegaban a un centro. Sin embargo, también identificamos la presencia de caminos de deseo que la misma gente nos dictaba, y nos sugerían adoptar; por lo tanto, optamos por seguir estos tratamientos que la misma gente ya nos decían que tomáramos, en lugar de imponer un sendero que eventualmente no se utilizaría.

En cuanto a la propuesta de arbolado en el parque, después de la ayuda de nuestros coordinadores, optamos por cubrir una gran parte del parque con arbolado extenso con fronda abundante, y estos árboles están situados estratégicamente respecto a la ubicación de las zonas recreativas, a los quioscos, a las terrazas secundarias, a las zonas de descanso, a la terraza principal, y a los asoleamientos más drásticos, siendo estos el solsticio de invierno y el de verano. Sin embargo, también estamos conscientes en que nuestra propuesta de arbolado no es una solución inmediata a los problemas de insolación que sufre el parque, sino es una solución efectiva a un plazo de 7-15 años, para que las frondas de los árboles alcancen el diámetro que contemplamos en el diseño previsto del parque, y este funcione. Por lo tanto, optamos también por la implementación de unas estructuras tubulares apoyadas en tres puntos, situadas a los costados de las áreas a proteger del sol. Estas estructuras estarán compuestas por 3 perfiles tubulares de aluminio, y serán tejidas con alambre de aluminio o recocido entre ellos. Para de esta manera, ubicar enredaderas en las bases de estas estructuras, y permitirle a la enredadera generar una cubierta verde y fresca que proteja del sol a los usuarios de estas zonas.

En cuanto a la parada de camiones, optamos por reubicar los camiones hacia el frente del parque para minimizar la molestia del ruido de los camiones hacia los vecinos. Ubicamos una parada oficial de camiones en la esquina superior del parque, pegada a los canales, teniendo mas acceso a la calle principal, y al paso de los camiones. La parada esta compuesta por 2 butacas individuales de concreto, y una banca de concreto para 3 personas. Estas están cubiertas una vez más, con una estructura tubular con enredaderas. Para las canchas de futbol de 17x33mts, optamos por únicamente dejar una cancha con un pequeño muro bajo que crece a partir de 40cm hasta los 80cm en la parte mas alta, el suelo que se utilizaría para la cancha sería tierra, y las porterías serian únicamente el marco de la portería.

En las áreas de actividades como los juegos infantiles y las áreas de ejercicio, se opto por la implementación de pequeñas terrazas con una forma radial que responde y abraza la misma circunferencia del circulo de las actividades. Esto para evitar que los niños se acerquen mucho a las calles y el paso de los carros, sin embargo, las hicimos con una elevación mínima de 20cm, para de esta manera evitar que se confine mucho el espacio, y sea permeable la vista. El escalonado que se le dio de 20 cm, fue con el objetivo de levantar sobre pequeños pilotes la loza, y de esta manera permitir el paso de las raíces de los arboles por debajo de esta, para evitar su daño. Las terrazas son de concreto, con una cubierta de 15 cm de espesor, la cual es sostenida sobre una estructura de perfiles de acero de 10x10, con una leve inclinación a un agua para en épocas de lluvia, redirigir la lluvia hacia el pasto.

-Los caminamientos principales del parque serán tratados con un adoquín hexagonal de color gris, esto para evitar el introducir una gran plancha de concreto, permitirle respirar a la tierra, y responde también al mobiliario urbano que se utiliza en el parque.
-Los caminamientos secundarios que son los que se dirigen a los pequeños quioscos en los parques, fueron tratados con piedra laja sobrepuestos en la tierra, sin la necesidad de mortero o alguna mezcla entre estas, esto con el afán de generar crecimiento de verde entre las piedras.
-La losa sobre la cual están sentados los quioscos del parque es de concreto.
-La terraza principal del parque es de concreto, con columnas de PTR y la losa de concreto también; la losa está dividida en triángulos y cada uno de estos está sobrepuesto 10cm por encima del otro, con el objetivo de crear un abanicado moderno como cubierta.
Los caminamientos que hacen circunferencia a las zonas recreativas son de un adoquinado terroso, de igual manera con el objetivo de volver permeable esa superficie y que respire el suelo. (todas las zonas recreativas tienen un circulo inscrito con un diámetro 3mts menor al círculo del caminamiento, están compuestas de arena y están suprimidas un total de 10cm a comparación del caminamiento exterior con el objetivo de confinar la arena y que no se desborde)

REQUERIMIENTOS DE DISEÑO

-ÁREAS COMUNES PARA PICNICS Y CARNES ASADAS

-TERRAZA PRINCIPAL PARA EVENTOS COMO BAILAR, REUNIRSE O JUNTAS DE VECINOS.

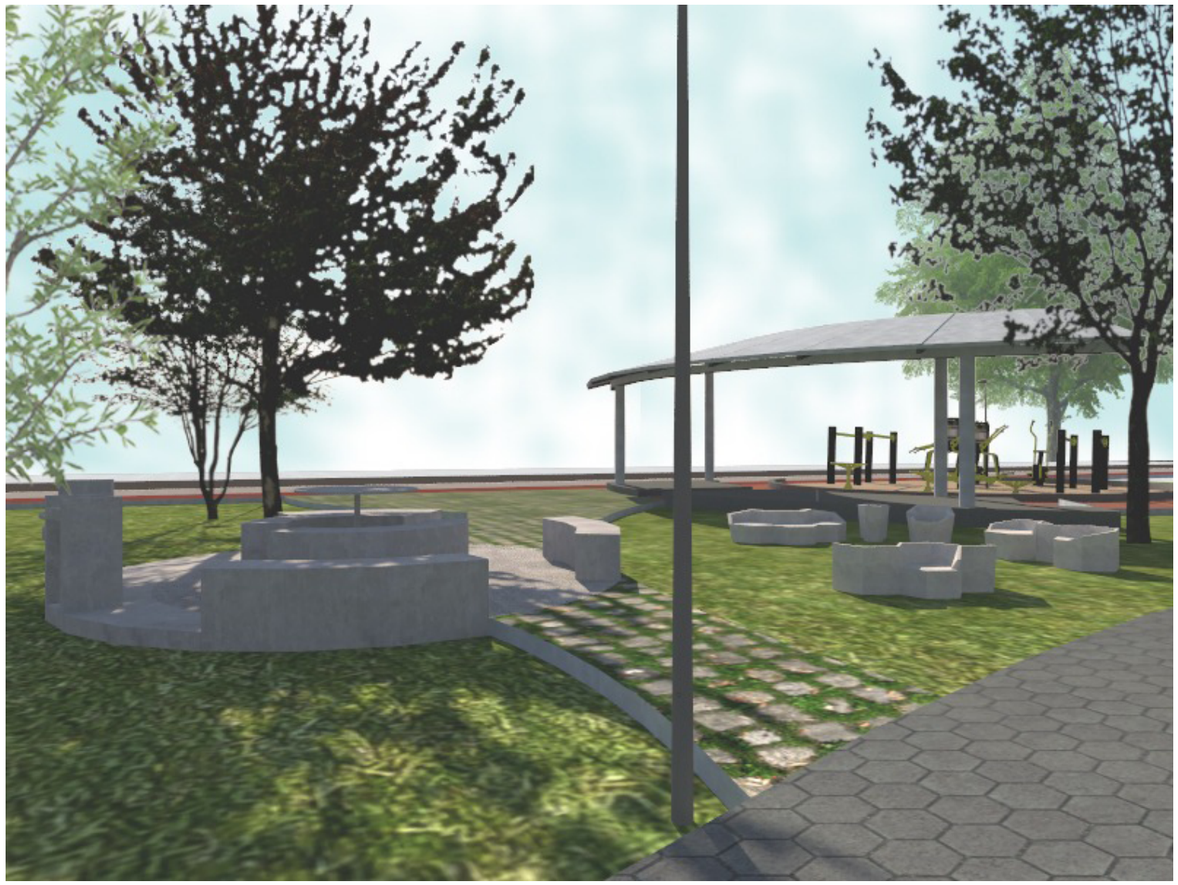
-CANCHA DE FUTBOL PARA LOS NIÑOS Y JÓVENES.

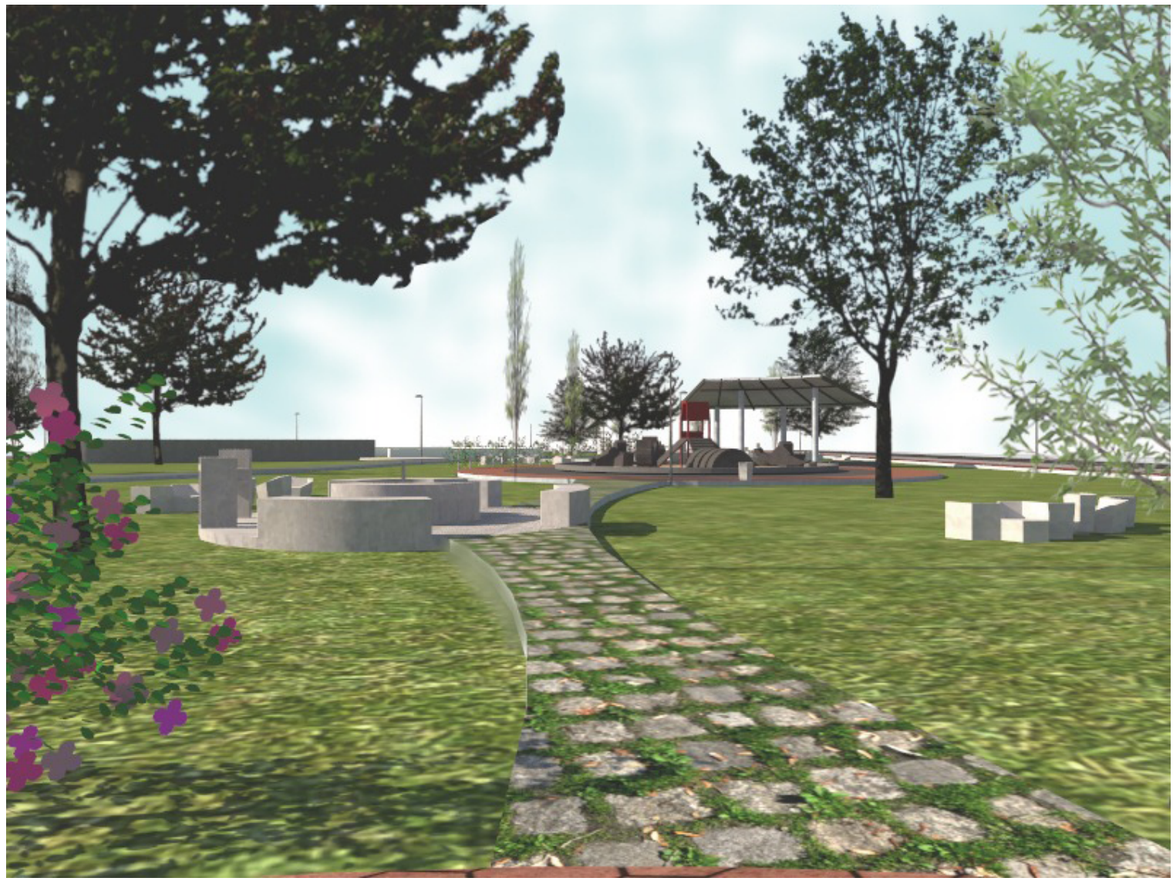
-ZONAS DE JUEGOS PARA LOS NIÑOS PEQUEÑOS
-ÁREAS DE EJERCICIO PARA LOS ADULTOS.

-ZONAS ARBOLADAS CON MUCHA SOMBRA PARA PODER ACOSTARSE EN EL PASTO.

-CONSERVAR LOS HUERTOS EXISTENTES Y DARLES UN TRATAMIENTO

.





PROYECTO 3

DISEÑO DE ESPACIOS INFANTILES

DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

Una de los principales factores por los cuales se considera que las áreas desginadas como espacios públicos no se encuentran en el mejor estado es la falta de mobiliario de calidad apto para que los habitantes gocen de estos espacios. Es de suma importancia contar un mobiliario de calidad ya éstos contribuyen a que el momento de recreación, ocio o descanso se vuelva más placentero, además de que invita al esparcimiento y encuentro y al cuidado de los espacios urbanos.

A falta de esto, las comunidades se vuelven más propensas a enfrentar problemas de delincuencia. Esto afecta a todos los habitantes del municipio ya que al no contar ni con una vivienda y espacio público adecuados, su desarrollo social se ve afectado, es díficil disminuir los índices de criminalidad en la zona y la calidad de vida de estas personas se deteriora.

La zona Valles Sur de Tlajumulco carece de espacios públicos eficientes para garantizar lo mencionado anteriormente, por lo que se ha decidio trabajar en el mejoramiento de sus parques para motivar a la resolución de la problemática a través de un mobiliario adecuado a las necesidades de los habitantes.

PLANTEAMIENTO DE DISEÑO

Diseñar mobiliario urbano interactivo, accesible y adecuado a las condiciones del espacio público, específicamente en los parques de la zona Valles Sur del municipio de Tlajomulco con el propósito de aprovechar dicha área incentivando la recreación social, fortaleciendo la apropiación colectiva del espacio y logrando mejorar la calidad de vida de los habitantes de la zona.

OBJETIVOS

- Mobiliario duradero capaz de resistir a las condiciones naturales del entorno.
- Mobiliario de fácil manufactura.
- Mobiliario suficientemente llamativo para invitar a las personas a utilizar el parque.
- Mobiliario de bajo mantenimiento.
- Mobiliario de uso y accesibilidad universal.
- Mobiliario antivandálico
- Mobiliario ubicado en puntos estratégicos del parque.
- Mobiliario que refleje la identidad propia de la zona.
- Mobiliario que refleje seguridad social.
- Mobiliario que invite a la convivencia sana.
- El mobiliario debe de ser estable y cómodo.

TIPO DE USUARIO

El usuario de esta zona varía en rango de edad. Estos datos oscilan desde bebés hasta personas de la tercera edad.
Es difícil clasificarlos por edades así que fueron clasificados de manera general, según la actividad que desempeña y comportamiento.

- Niños

Grupo que más visita y utiliza el parque solos o acompañados por algún adulto. Su vinculación con el parque se produce por motivos recreativos, vinculados a la necesidad de juego. Visita el parque por las tardes.

- Jóvenes

Forma parte de un grupo pequeño. La razón de su visita es principalmente por motivos de esparcimiento. Suele utilizar el parque por las tardes y en las noches, por lo que en algunas ocasiones se presta a que se realicen acciones delictivas.

- Adultos

Este grupo de público generalmente acompaña a los niños a visitar el parque. Es un grupo que realiza actividades más tranquilas aunque en ocasiones también hace uso de los juegos. Le gusta visitar el parque por las tardes y en ocasiones por las noches.

- Familias

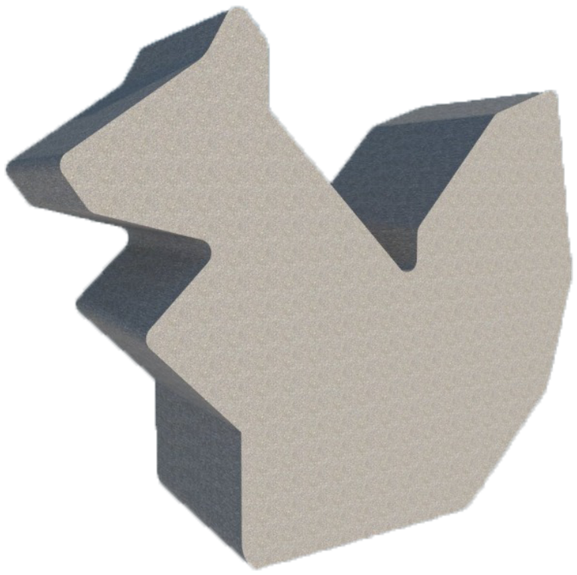
El parque debe ofrecer para este grupo recursos y actividades que permitan incentivar la convivencia entre padres e hijos con el mobiliario; de esta manera se conseguirá que la experiencia conjunta sea mucho más agradable para todos.

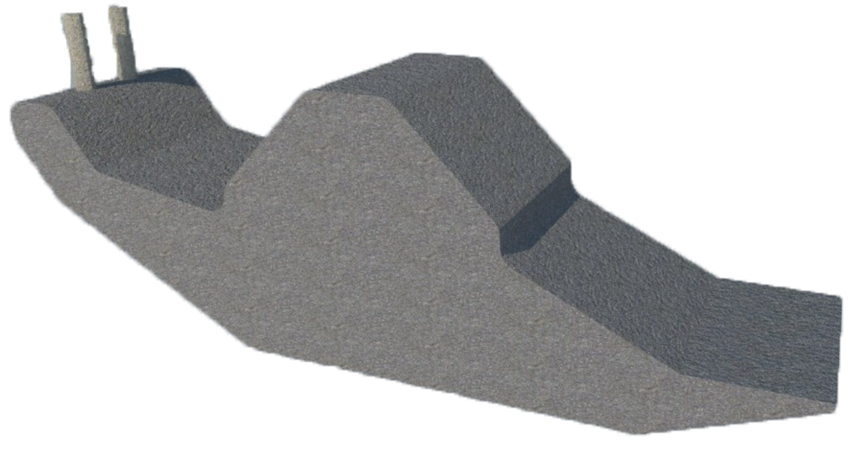
- El visitante ocasional

No vive dentro de la zona, pero tiene alguna relación con los habitantes pertenecientes. No suele visitar mucho el parque y, si lo hace, generalmente suele ser para compañar a alguien de la zona.

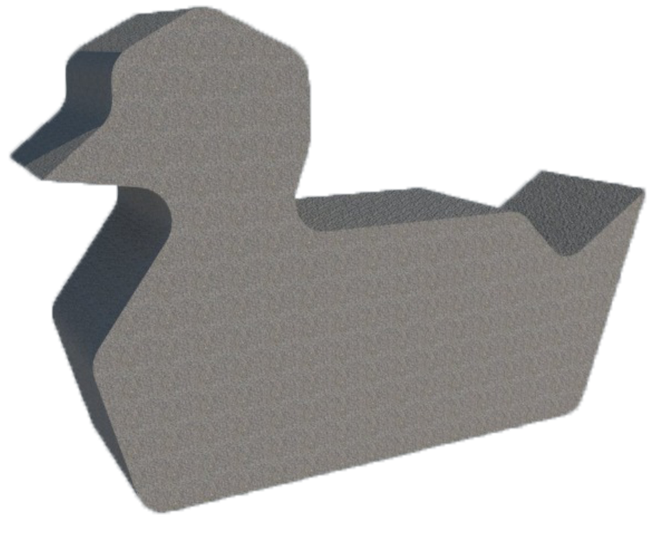
- Experiencia de la visita

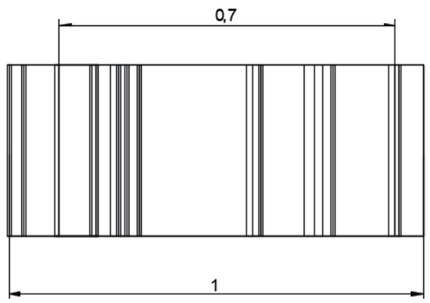
El tiempo promedio de las visitas fue de 2 horas por la mañana, entre semana. De manera general se observó que no había visitantes por las razones anteriormente mencionadas.

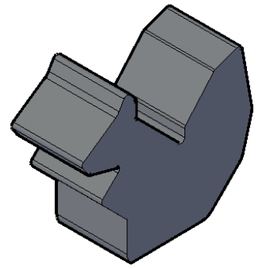


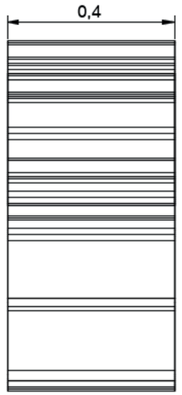


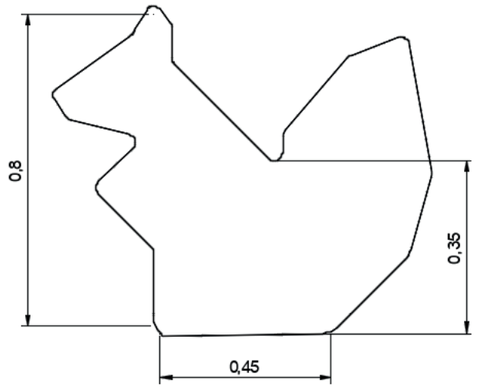




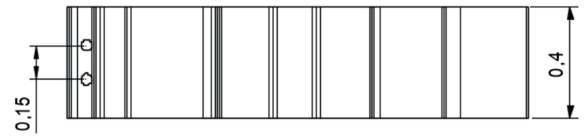


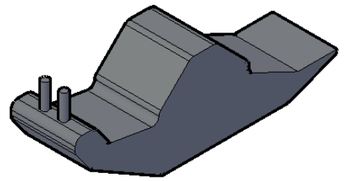


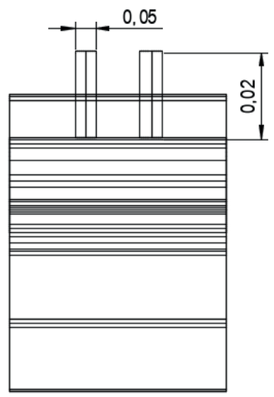


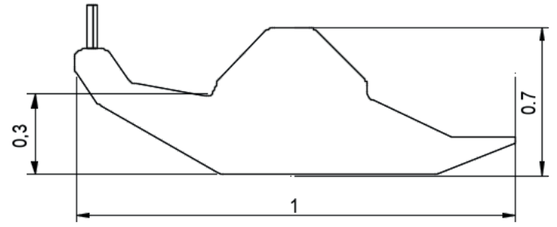


FECHA 10/12/19	DIBUJO Sofía María Juárez De Obeso	ACOTACIÓN Mts.	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL: Concreto			
			Proyecto de Aplicación Profesional (PAP)			
			TÍTULO: Ardilla Espacios Infatiles			
	ACABADO: NINGUNO		ESCALA: PROP.	TAMAÑO: CARTA	U/E: BASE	REV

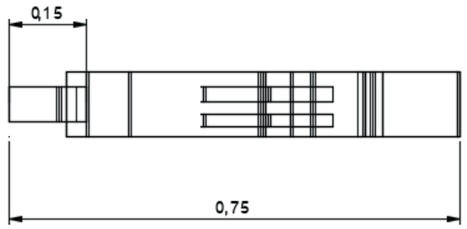




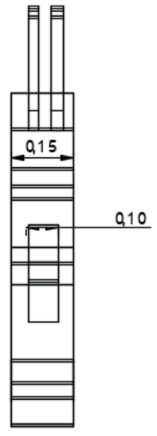


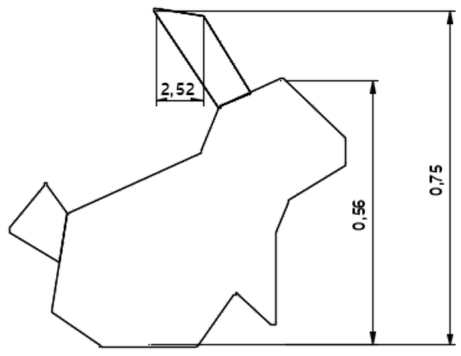


FECHA 10/12/19	DIBUJO Sofía María Juárez De Obeso	ACOTACIÓN Mts.	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL: Concreto			
			Proyecto de Aplicación Profesional (PAP)			
			TÍTULO: Caracol Espacios Infatiles			
	ACABADO: NINGUNO		ESCALA: PROP.	TAMAÑO: CARTA	U/E: BASE	REV

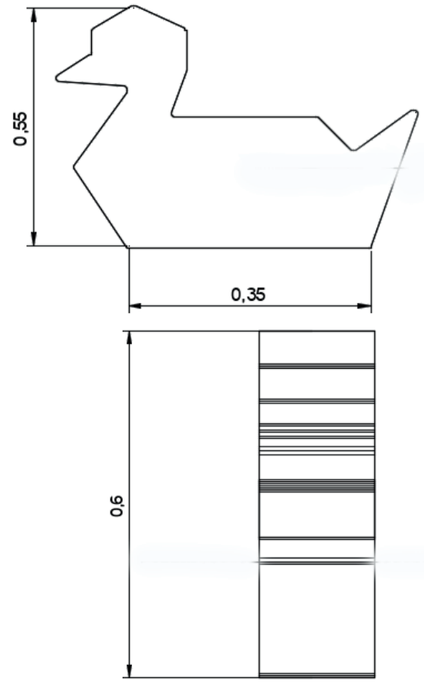


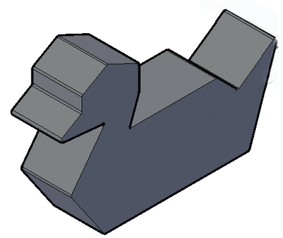


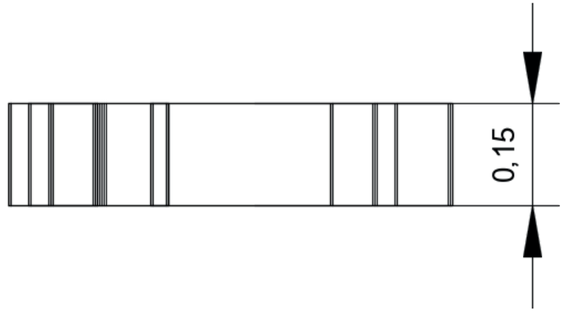




FECHA 10/12/19	DIBUJO Sofía María Juárez De Obeso ACOTACIÓN Mts.	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL Concreto Proyecto de Aplicación Profesional (PAP) TÍTULO Conejo Espacios Infatiles				
	ACABADO	ESCALA	TAMAÑO	U/E	REV	
	NINGUNO	PROP.	CARTA	BASE		







FECHA 10/12/19	DIBUJO Sofía María Juárez De Obeso	ACOTACIÓN Mts.	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL: Concreto			
			Proyecto de Aplicación Profesional (PAP)			
			TÍTULO: Pato Espacios Infatiles			
	ACABADO: NINGUNO		ESCALA: PROP.	TAMAÑO: CARTA	U/E: BASE	REV







CONCLUSIONES

CONCLUSIÓN GENERAL

El objetivo final de este proyecto fue el de abordar la problemática de abandono y deterioro de espacios públicos en Chulavista y mediante la intervención del parque de la Etapa 19, regenerar el tejido social de la zona. La aportación principal de este trabajo consistió en el desarrollo del anteproyecto arquitectónico del parque Etapa 19, llevando procesos de dialogo con los vecinos y autoridades correspondientes del ayuntamiento; durante la elaboración del proyecto también se llevó a cabo el análisis de contexto histórico, social y ambiental correspondiente para realizar una propuesta de mobiliario que cumpla con las característica especificas del lugar, uso y respondan a las necesidades particulares del usuario, como bancas y juegos infantiles, que no sólo son objetos, sino que pasan a poseer presencia de símbolo, pues da identidad y fortalece el sentido de pertenecia de la comunidad. Así mismo, se elaboró un manual de gestión de vegetación urbana en Tlajomulco de Zúñiga, el cual responde al medio físico natural único de Chulavista, que además de proponer especies adecuadas en función del tipo de suelo, clima y practicidad de bajo mantenimiento, sirve para elaborar una propuesta de paisaje con el anteproyecto arquitectónico, que cumpla su función estética pero que esté adecuado a las zonas donde se localiza, brindando elementos sensoriales como sombra de manera estratégica. Con esto último fue posible llevar a cabo una jornada de reforestación en el parque sobre el cual trabajamos, que puede servir para seguir desarrollando esta clase de actividades en otros espacios públicos de Chulavista. El resultado del trabajo no fue solamente el análisis, proceso documental o el proyecto arquitectónico, de mobiliario y arbolado, fue la implementación de métodos autogestionarios en colectivo con la comunidad, mediante los cuales hemos comenzado la construcción de instrumentos que reconocen y alientan el crecimiento de la acción comunitaria, fomentando la participación responsable, fortaleciendo las relaciones sociales y generando cultura ambiental.

SOFÍA

Me quedo satisfecha con el resultado de la intervención de este proyecto. Después de haber cursado por segunda ocasión este PAP me doy cuenta de que todavía queda mucho por hacer. Disfruté mucho el tener un contacto cercano con las personas y poder sensibilizarme con su realidad y brindarles un poco de esperanza de que su situación puede cambiar. Pienso que las zonas en las que trabajamos este semestre muestran todavía una situación mucho peor a las del semestre pasado debido a su ubicación, por lo que me dio mucho gusto haber podido intervenir en la etapa 19 y ver la participación de la comunidad. Me voy muy contenta de haber pertenecido a este PAP y de los resultados obtenidos.

JOSÉ

A lo largo de este semestre en el Proyecto de Aplicación Profesional (PAP) de Regeneración social del espacio público, se nos presentaron varios desafíos, personales y para el equipo en el que estábamos trabajando. Primero que nada, el empezar con un proyecto desde cero es complicado por que se tiene que acercar a la comunidad poco a poco para ganarnos su confianza y que nos puedan platicar sus necesidades y sus gustos entorno al parque.
Muchas veces es complicado cumplir o plasmar todo lo que las personas de la comunidad quieres ya que hay muchas cosas que no se pueden meter a un parque público, sumándole a esto que es un presupuesto reducido que asigna el municipio para la reconstrucción de estos parques.
Ya habiendo superado esto tuvimos que armara varias propuestas que satisficieran las necesidades antes planteadas por los vecinos del parque, esto es un poco complicado ya que relativamente es un espacio reducido para todas las cosas que te tienen pensadas, pero ya que se acomoda todo, puede salir muy bien.
Estoy muy contento del trabajo que he realizado a lo largo de este semestre y los resultados que obtuvimos en conjunto con mis compañeros.
Gracias a los tres asesores por todo su apoyo y sus enseñanzas.

ZEUS

A lo largo de este semestre, a pesar de tener la misma clase de proyecto que el siclo de PAP pasado, siento que logre adoptar de manera mas intima el proyecto.
Esto debido a que yo fui el que me encargué de dirigir lo que era el diseño del parque, la toma de decisiones acerca de las terrazas de usos múltiples, de las zonas de juegos, y otros puntos importantes más.
Aprendí lo que significa dirigir un proyecto y como uno no puede simplemente hacer su parte y ya.
Ya que siempre habrá una persona que de mas en el equipo, alguien que este pensando constantemente en el proyecto y en como eliminar los errores que tiene el proyecto.
En como siempre se puede pensar un poco mas y se puede dar mas para sacar un mejor proyecto. Aprendí que, a pesar de ser arquitecto, es indispensable el trabajo de todos los del equipo, y de como un diseñador o ing. Civil, tienen mucho que aportar también arquitectónicamente hablando.
Es imposible echarse toda la chamba uno solo, y es verdad, que a pesar de que siempre exista alguien que de mas en el proyecto, que se parta mas la cabeza y que le invierta mas horas, uno tiene que siempre buscar ser ese alguien; porque hablando laboralmente, el que no duerme pensando en una solución, o que no sale en sábado por la noche para adelantarle un poco mas al proyecto, y que en sus horas libre le dedica tiempo. Esa persona, es la que dirige el despacho, la empresa, y esta a la cabeza del proyecto sacando lo mejor que se pueda.

DANIELA

Como conclusión puedo darme cuenta de todos los desafíos y retos que podemos llegar a encontrar al acercarnos a trabajar con una comunidad cuyos deseos consisten en el mejoramiento del entorno y los espacios públicos que tienen a su alcance, entre las principales dificultades que considero que yo y mi equipo encontramos fue el poder llegar a una misma conclusión y desenlace el cual favoreciera no solo a los de la comunidad, si no que fuera un proyecto factible con lógica que pudiera llegar a tener un futuro.
Fue importante el conocer a las personas que habitan ahí, sus costumbres, necesidades y deseos ya que en base a eso logramos llevar a cabo nuestro diseño con características específicas.
Finalizo mi semestre con la satisfacción de haber podido trabajar junto a más personas, mi equipo y mks profesores que me ayudaron no solo a cambiar mi forma de pensar, sino la manera de trabajar en equipo y junto a una comunidad.

BIBLIOGRAFÍA

- ANTECEDENTE HISTÓRICO

Consejo Estatal De Población (2010). Información socio demográfica por colonias. Jalisco, 2010. Consultado el 22 de noviembre del 2013. Disponible en: http://coepojalisco.blogspot.mx/2012/11/informacion-sociodemografica-por.html

Siqueiros, Luis (2009). El territorio, el medio ambiente y las condiciones urbanas. En Diagnóstico sobre la realidad social, económica y cultural de los entornos locales para el diseño de intervenciones en materia de prevención y erradicación de la violencia en la región centro: el caso de la zona metropolitana de Guadalajara, Jalisco. México: Comisión Nacional para Prevenir y Erradicar la Violencia contra las Mujeres.

Hérnandez Villalvazo, Alma Leticia (2017) Jóvenes del sector popular en Chulavista, Tlajomulco: entre injusticias y exclusión socio-urbana y habitacional. Vínculos. Sociología, análisis y opinión, pp. 17 – 40, Consultado el 23 de abril de 2019, Publicaciones CUCSH.

Virgen Aguilar, Carlos Rogelio y Gauna Ruiz de León, Carlos (2011) Información Demográfica Y Económica De La Región De Puerto Vallarta-Bahía De Banderas: Datos Para La Toma De Decisiones, Consultado el 23 de abril de 2019, TURyDES.

Beatriz Núñez, Miranda (2006) Grandes desarrollos habitacionales en la Zona Conurbada de Guadalajara. Consultado el 23 de abril de 2019, Espiral (Guadalajara).

Cruz Solís, Heriberto, Jiménez Huerta ,Edith Rosario, Palomar Anguas, María del Pilar, Corona Medina, Juan Pablo (2008) La Expansión Metropolitana De Guadalajara En El Municipio De Tlajomulco De Zúñiga (México), Consultado el 23 de abril de 2019, Universidad de Alcalá.

- INTERVENCIONES INSTITUCIONALES

https://tlajomulco.gob.mx/prensa/tlajomulco-da-inicio-macro-intervencion-de-arte-urbano

https://rei.iteso.mx/bitstream/handle/11117/5195/reporte+final+pap+laBASE+otoño+17.pdf?sequence=2

https://www.informador.mx/Jalisco/Promueven-fraccionamientos-autosustentables-en-Tlajomulco-20120101-0013.html

- PROBLEMÁTICA CENTRAL

- FRAGMENTACIÓN DE LA CIUDAD

Dr. Sergio Manuel González Rodríguez. (2015). PROCESOS DE EXPANSIÓN URBANA Y ARTEFACTOS DE LA GLOBALIZACIÓN EN LA ZONA CONURBADA DE GUADALAJAR 1960-2015. 2019, Sitio web: http://ru.iiec.unam.mx/3921/1/067-Gonz%C3%A1lez-Venegas.pdf
IMEPLAN. Instituto Metropolitano de Planeación. Área metropolitana de Guadalajara. Junio 2016. Sitio web: http://imeplan.mx/sites/default/files/IMEPLAN/POTmet_IIIFB-BajaRes.pdf

Instituto de Información Geográfica y Estadística. IIEG Jalisco. Tlajomulco de Zúñiga, Diagnóstico Municipal. 2018. https://iieg.gob.mx/contenido/Municipios/TlajomulcodeZuniga.pdf

- VIVIENDA ABANDONADA

Instituto de Información Geográfica y Estadística. IIEG Jalisco. Tlajomulco de Zúñiga, Diagnóstico Municipal. 2018. https://iieg.gob.mx/contenido/Municipios/TlajomulcodeZuniga.pdf

PATRICIA ROMO. (08 de febrero de 2019, 00:33). Tlajomulco de Zúñiga, primer lugar nacional en vivienda abandonada. 23 de abril del 2019, de El Economista Sitio web: https://www.eleconomista.com.mx/estados/Tlajomulco-de-Zuniga-primer-lugar-nacional-en-vivienda-abandonada-20190207-0153.html

- DETERIORO DEL ESPACIO PÚBLICO

Infraestructura y servicios urbanos están deteriorados. El Informador. 9 de Junio del 2014. Consultado: 29 de abril del 2019. Recuperado: https://www.informador.mx/Jalisco/Infraestructura-y-servicios-urbanos-estan-deteriorados-20140609-0168.html

Jaliscienses ven deterioro de los espacios públicos. El informador. 13 de junio del 2014, Consultado: 29 de abril del 2019. Recuperado: https://www.informador.mx/Jalisco/Jaliscienses-ven-deterioro-de-los-espacios-publicos-20140613-0155.html

Encuesta de Percepción ciudadana 2018. Jalisco cómo vamos. Consultado: 29 de abril del 2019. Recuperado:http://www.jaliscocomovamos.org/encuesta2018

Los espacios públicos los limpiamos todos. Tlajomulco. Consultado: 29 de abril del 2019. Recuperado: https://tlajomulco.gob.mx/noticias/los-espacios-publicos-los-limpiamos-todos

- DESCOMPOSICIÓN SOCIAL

Hernández Villalvazo, A. (2017, 01). Jóvenes del sector popular en Chulavista, Tlajomulco: entre injusticias y exclusión socio-urbana y habitacional. Obtenido 04, 2019, de http://www.publicaciones.cucsh.udg.mx/pperiod/vinculos/pdfs/vinculos10/V10_2.pdf
Zúñiga Lázaro, C. (2019, 04). ESTRATEGIA SOCIAL PARA LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA. Obtenido 04, 2019, de http://imeplan.mx/en/entrevistas/estrategia-social-para-la-participacion-ciudadana

- MARCO DE REFERENCIA

United Nations Human Settlements Programme (UN-Habitat. (2003). URBAN GROWTH AND HOUSING. En THE CHALLENGE OF SLUMS(345). UK, USA: THE CHALLENGE OF SLUMS GLOBAL REPORT ON HUMAN SETTLEMENTS 2003 United Nations Human Settlements Programme Earthscan Publications Ltd.
MATTHEW CARMONA ; TIM HEATH ; TANER OC. (2010). THE CONTEXT FOR URBAN DESIGN, URBAN CHANGE. En Libros en Google Play Public Places, Urban Spaces: The Dimensions of Urban Design(312). Routledge: BUTTERWORTH-HEINEMANN.

- MAPAS DIEGNÓSTICO TÉCNICO SOCIAL

Mapas obtenidos de Google.

REALIDAD CONTEXTUAL

Encuesta de Percepción ciudadana 2018. Jalisco cómo vamos. Consultado: 29 de abril del 2019. Recuperado:http://www.jaliscocomovamos.org/encuesta2018

Reglamento de alumbrado Público del municipio de Tlajomulco, 1 junio del 2004. Consultado: 2 de mayo dle 2019, Recuperado: https://www.tlajomulco.gob.mx/sites/default/files/transparencia/ORDENAMIENTO_DE_ALUMBRADO_PUBLICO.pdf
Basura invade espacio público en chulavista, La verdad, 6 de marzo del 2019. Consultado: 2 de mayo del 2019, Recuperado: https://laverdadprensa.com/2019/03/06/basura-invade-espacio-publico-en-chulavista/

Relanzan las jornadas de limpieza entre funcionarios voluntarios y ciudadanos. La verdad, periodismo libre de Tlajomulco, 7 de abril del 2019, Consultado: 2 de mayo del 2019. Recuperado: https://laverdadprensa.com/2019/04/07/relanzan-las-jornadas-de-limpieza-entre-funcionarios-voluntarios-y-ciudadanos/